

Создано: 08.01.2026 в 18:32

Обновлено: 13.02.2026 в 15:58

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 19

**10 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 19

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Культуры](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

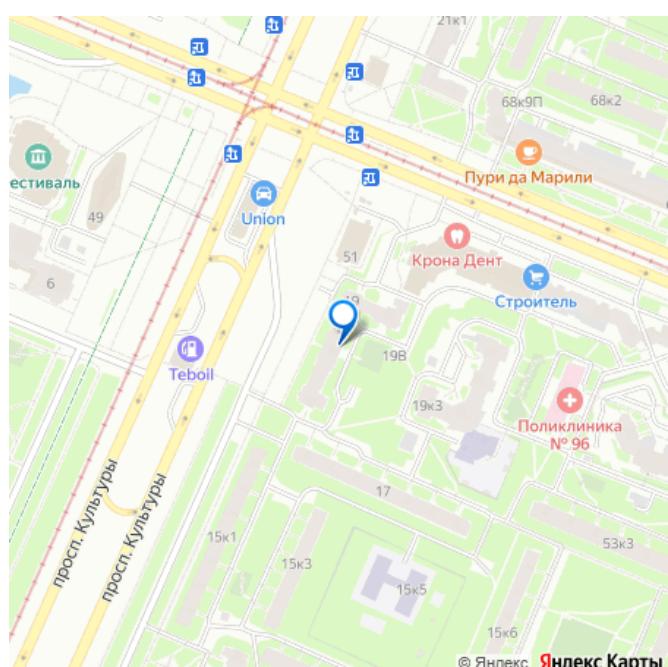
<https://spb.move.ru/objects/9287860303>

Оксана Анатольевна Юрченко, Этажи

Санкт-Петербург

**79812238591**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

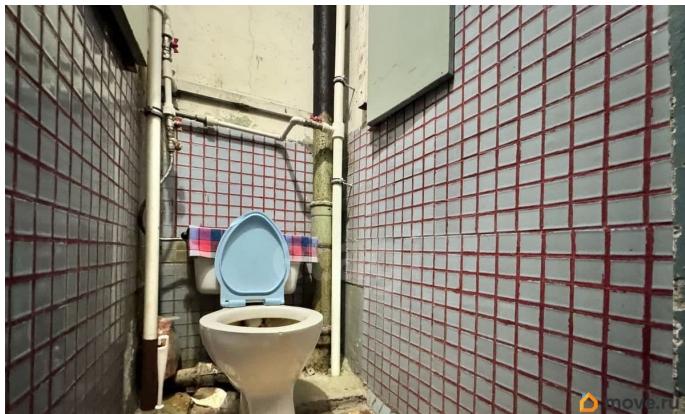
да

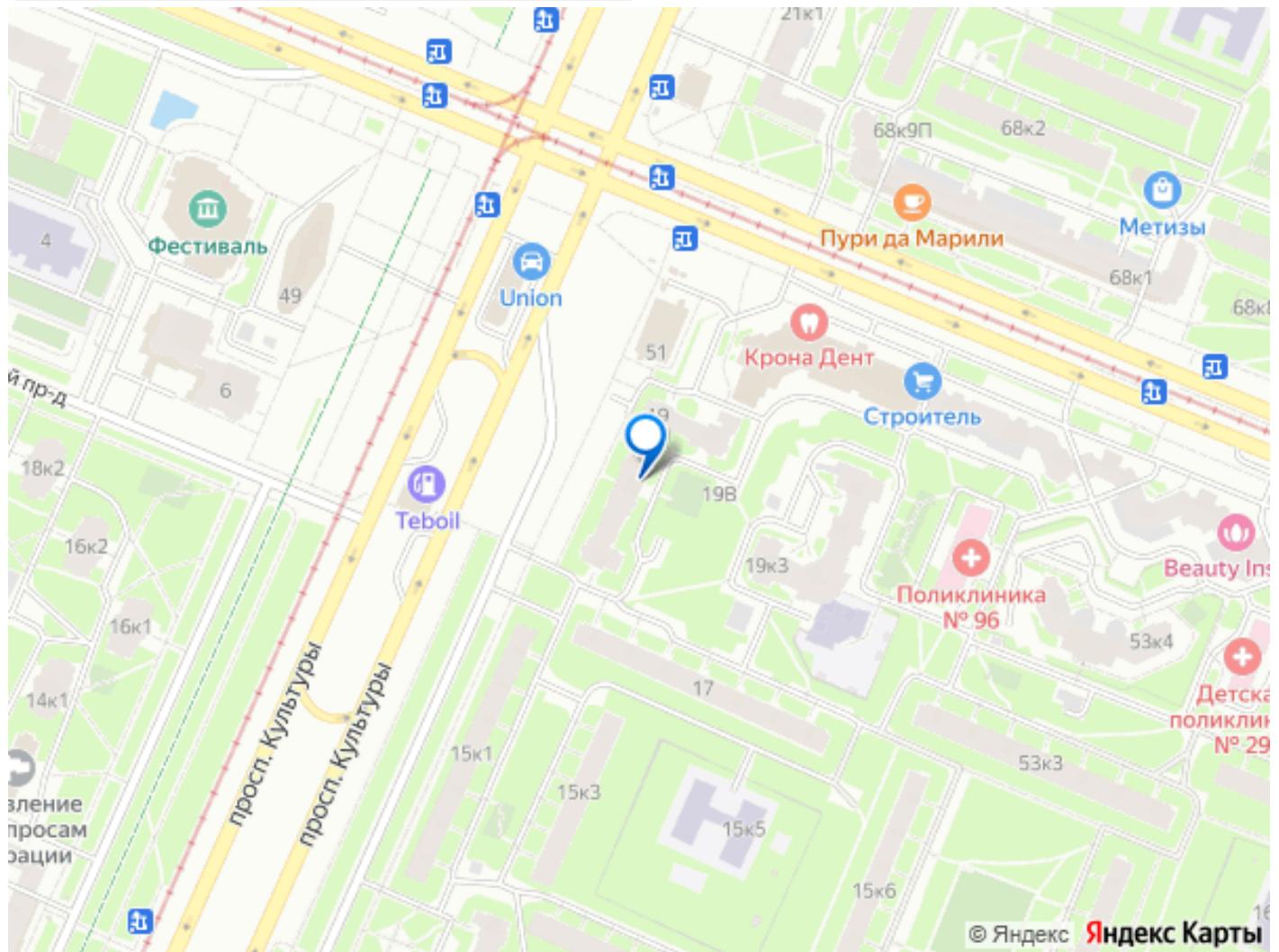
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира в Калининском районе, расположенная в панельном доме 1981 года постройки. Объект предлагает рациональную и комфортную планировку: изолированные комнаты площадью 20 и 12 квадратных метров, практичную прихожую с возможностью установки шкафа-купе, а также кухню в 8 квадратных метров и раздельный санузел. Все жилые окна выходят на тихий, озелененный двор, что гарантирует спокойную атмосферу. В квартире планировался ремонт, поэтому был произведен демонтаж покрытий. Однако, по семейным обстоятельствам (изменились планы) ремонт не был закончен, соответственно будущий владелец сможет реализовать свой дизайн-проект. Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктура в шаговой доступности. Рядом расположены детские сады, школы, аптеки, отделения банков, супермаркеты, пекарни и фитнес-клубы. Транспортная доступность объекта высокая: в непосредственной близости находятся остановки общественного транспорта, а также станции метро «Гражданский проспект» и «Проспект Просвещения». Для владельцев автомобилей предусмотрен удобный и быстрый выезд на Кольцевую автодорогу. Квартира представляет собой готовое решение для жизни, где

продуманная планировка сочетается с выгодным расположением в развитом районе. Это надежный вариант для тех, кто ценит тишину во дворе, повседневное удобство и отличную транспортную связность со всеми районами города. Код пользователя: 54697 Номер в базе: 10766049





Move.ru - вся недвижимость России