

Создано: 06.02.2026 в 00:10

Обновлено: 07.02.2026 в 01:28

Санкт-Петербург, Дунайский проспект,  
48К1

**12 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 48К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

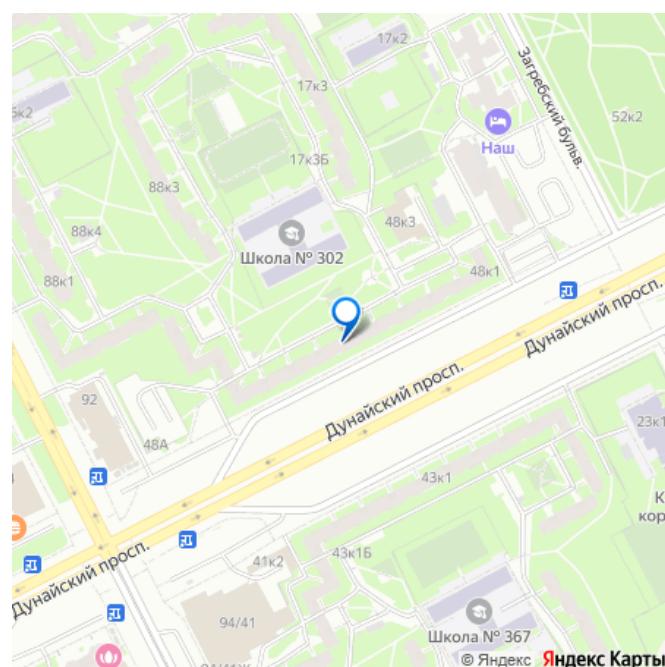
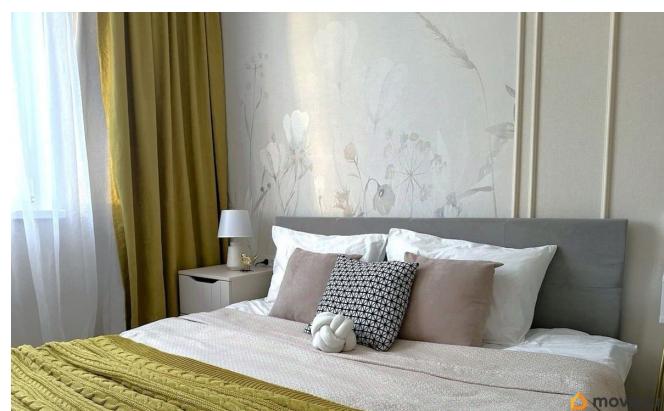
<https://spb.move.ru/objects/9289058101>

Дмитрий Звонов, Суслов

недвижимость

**79811732735**

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

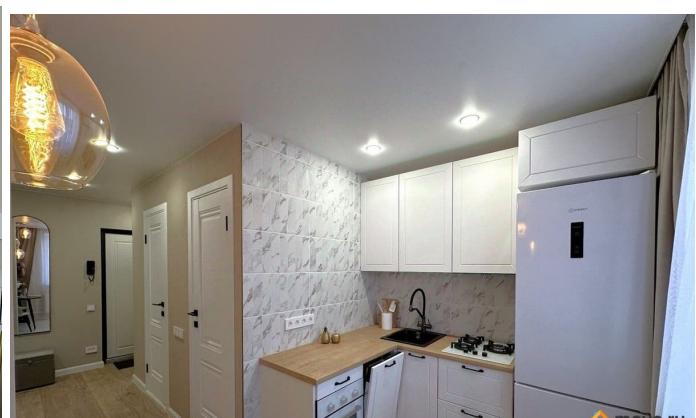
## **Описание**

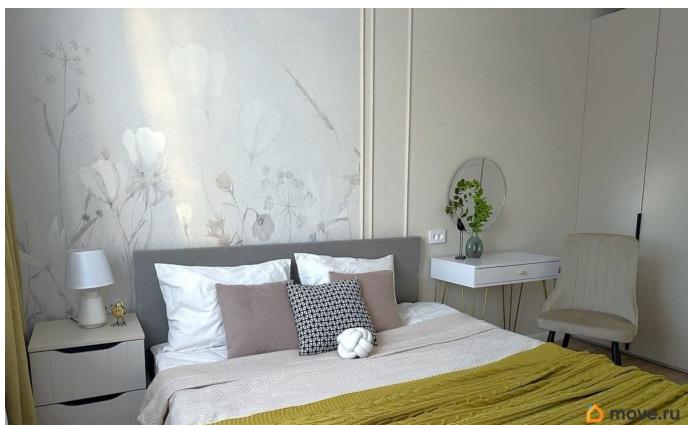
Дунайский 48 78:13:0007429:3432 В продаже просторная двухкомнатная квартира рядом с метро Дунайская, по адресу: г. Санкт-Петербург Дунайский пр., дом 48, корп. 1, общей площадью 50,2 + балкон 3,5 м. кв.

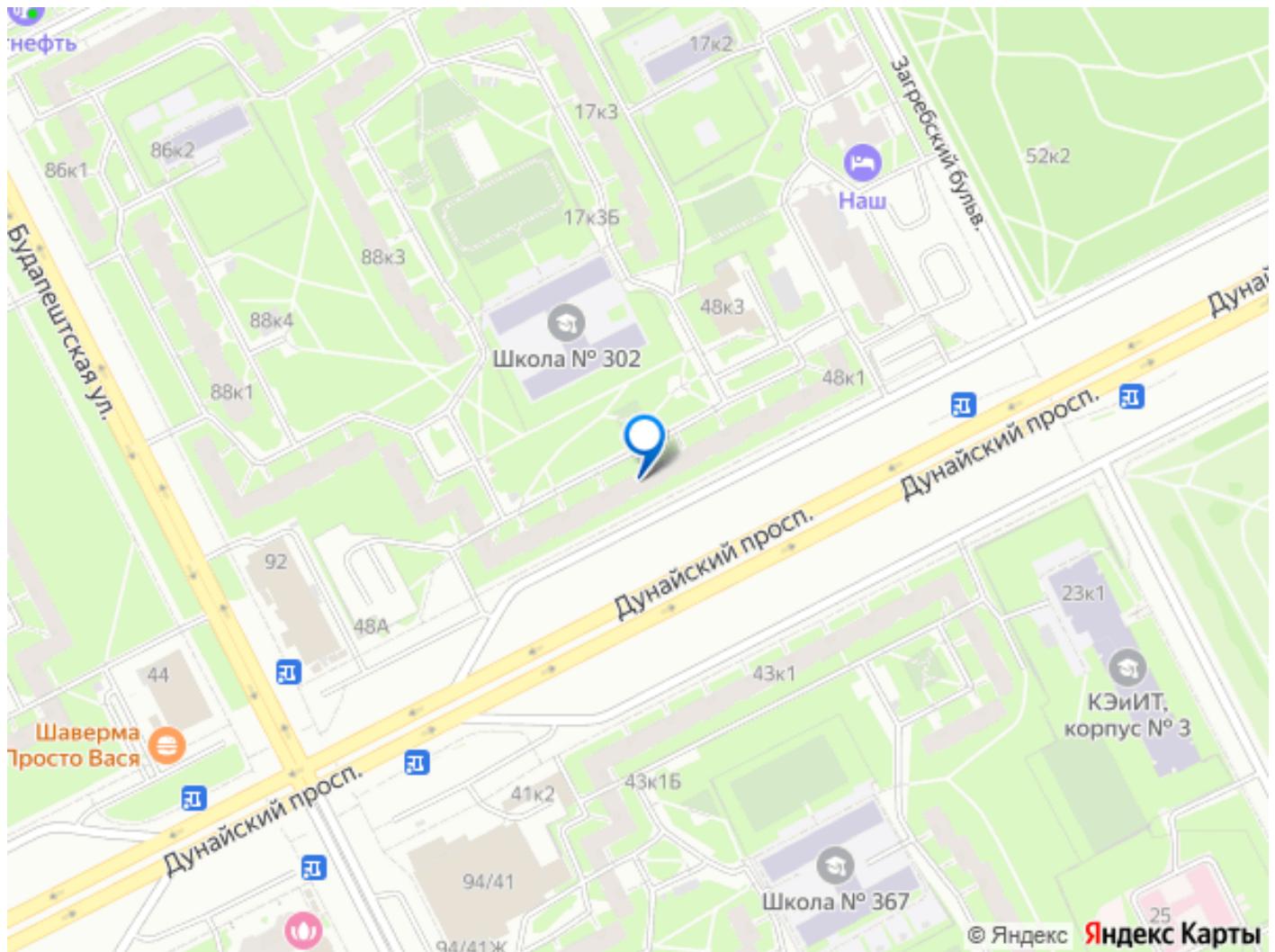
Кухня 7 м. Комнаты: 13,2м.+17,1м. ПОСЛЕ РЕМОНТА НИКТО НЕ ЖИЛ. Квартира расположена на 5 из 9 этаже, есть пассажирский лифт В квартире произведен капитальный, дизайнерский ремонт, полная замена всех коммуникаций: электрическая проводка, водоснабжение, разводка интернет и телевизионного кабеля, новые радиаторы отопления. Квартира полностью оборудована всей необходимой и новой техникой и мебелью для комфортной жизни.

Уютная кухня оборудована: Кухонный гарнитур, Круглый обеденный стол, Стулья(2шт.). Фильтр на питьевую воду, Посудомоечная машина, Керамическая варочная панель, Электрический духовой шкаф, Вытяжка, Холодильник с системой No Frost, Место для установки ТВ. Уединённая спальня укомплектована: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом,

прикроватные тумбы, туалетный столик, зеркало, стул, индивидуальное освещение, зона хранения одежды(Шкаф 3 створки), место под установку ТВ и стул. Комната 2: Диван, рабочий стол, кресло, тумба, торшер, место для установки ТВ. Прихожая: пуф, зеркало, тумба, шкаф для верхней одежды, место для обуви. В пешей доступности сетевые продуктовые магазины, пункты выдачи всех известных маркетплейсов, а также действующие детские сады и школы. До метро Дунайская около 5-7 минут пешком. О будущей сделке: Прямая продажа Нет зарегистрированных лиц Один взрослый собственник. Квартира без обременений Возможна покупка в ипотеку Возможна покупка с использованием субсидий и материнского капитала. Если вы продаете свою квартиру, то мы можем принять ее в зачет, аналогично системе Трейд-инн. Звоните и я с радостью запишу вас на просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России