

🕒 Создано: 24.01.2026 в 11:53

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 14:54

ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ

79325058334

9 800 000 ₺

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

51.86 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

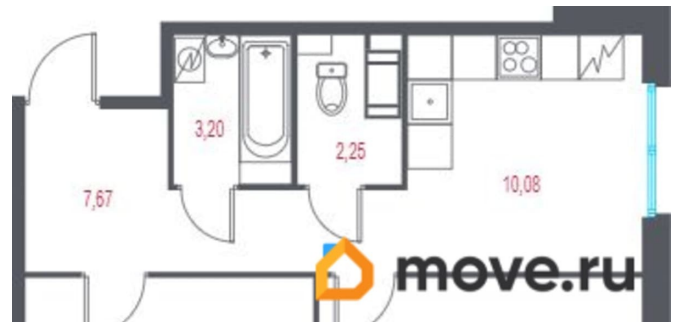
Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

для заметок



Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 44 в корпусе 1 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург. Городская прописка. Престижный Пушкинский район Ипотека от 3,5%. Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки

Качественные монолитные дома Среднеэтажные дома до 10 этажей с интересной архитектурой Высокие потолки от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая отделка В парадных удобные кладовые, велосипедные и колясочные Предусмотрены современные детские площадки и парковочные зоны Удобное расположение и транспортная доступность 12 мин. на автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле до центра Санкт-Петербурга Электричка и автобусная остановка в 5 мин. пешком

Обустроенный выезд на Киевское шоссе с собственной развязкой В шаговой доступности будут построены 37 детских садов и 14 общеобразовательных школ 26 объектов дополнительного образования Современная больница на 1 250 койко-мест и 8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-оздоровительных центров и собственный дом культуры Парки, скверы и оборудованные места для прогулок и отдыха 5 пунктов полиции с аварийно-спасательными бригадами

Гарантии надежности застройщика Уставной капитал застройщика составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк на 2 000 га в собственности застройщика Крупным инвестором проекта является ООО «Сбербанк Инвестиции» Реализуется с проектным финансированием ПАО Сбербанк

Приоритетный инвестиционный проект. Утвержден Правительством РФ

Стратегический проект Санкт-Петербурга.
Постановление 438 Локомотивом развития
нового района станет университет ИТМО
Хайпарк - инновационный научно-
образовательный центр мирового уровня,
который станет точкой притяжения для
ученых, предпринимателей и инвесторов со
всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский
район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1,
Пушкинский район, Санкт-Петербург, 1 - эт. 9
44

