

🕒 Создано: 22.02.2026 в 21:00

Обновлено: 25.02.2026 в 13:17

**Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект,
1К1**

10 200 000 ₹

Санкт-Петербург, Тихорецкий проспект, 1К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Тихорецкий](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

51.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

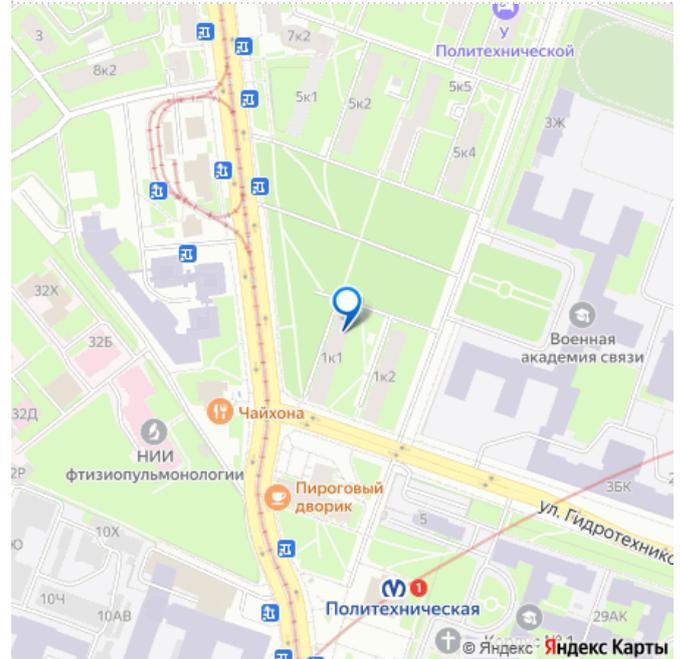
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

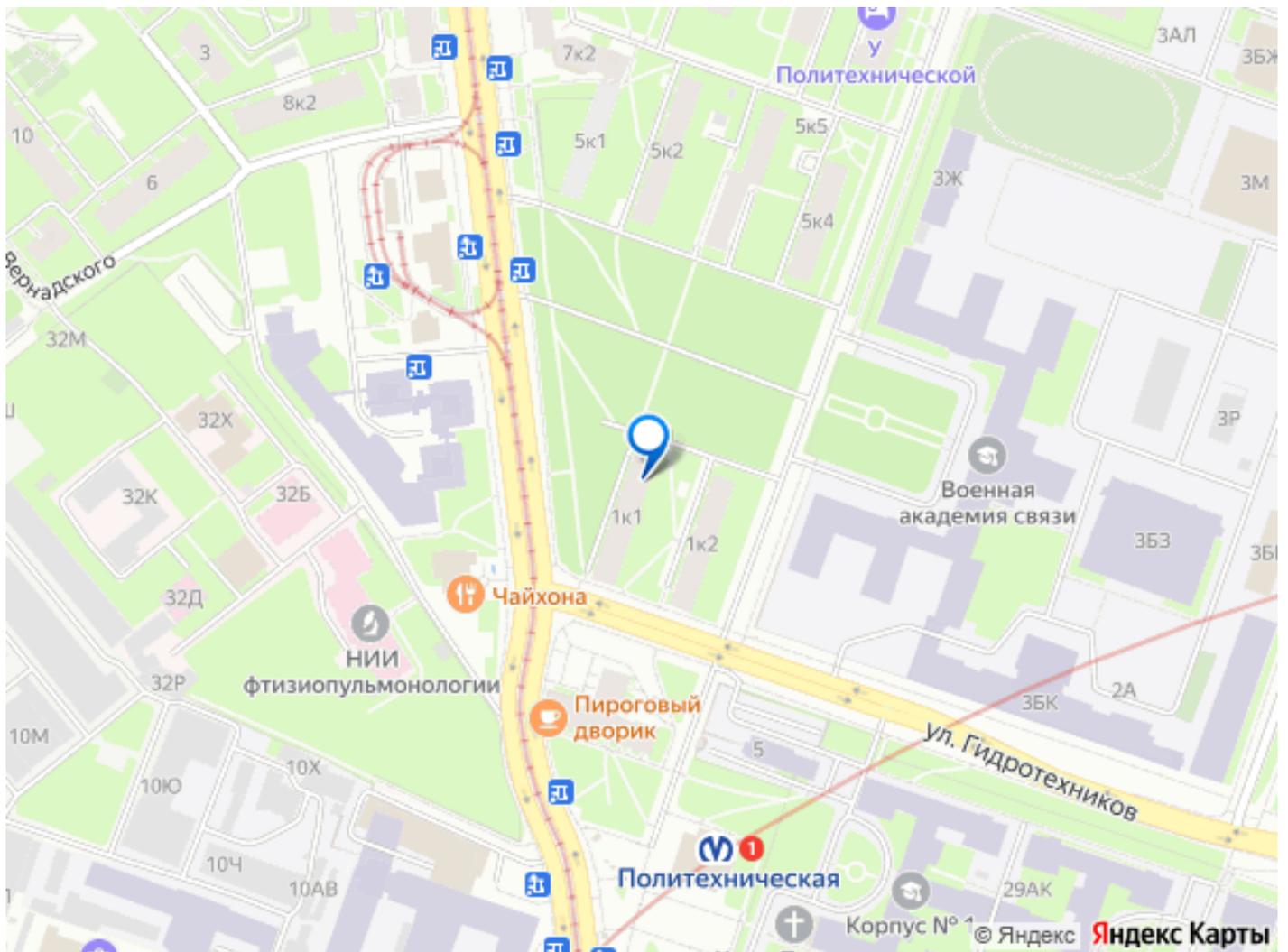
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира. Комнаты изолированные 13,4 +19,7, что обеспечивает комфорт и приватность., кухня 5 М2. Окна выходят на улицу, произведен ремонт фасада, парадных, замена всех стояков воды и отопления, а также газового оборудования. Также в шаговой доступности находятся Ольгинский пруд и 3 парка: Политехнический (3 минуты); Ольгинский пруд (7 минут); Сосновка (12 минут); Пискаревский (20 минут); Развитая инфраструктура: детские сады, школы, МФЦ, продуктовые магазины, ПВЗ Озон и Вайлдберис, пекарни, парикмахерские, рестораны и кафе, цветочные магазины - все в шаговой доступности. В квартире газоснабжение. Дом кирпичный, построен в 1933 году, что говорит о его долговечности и хорошей тепло-и звукоизоляции. Парковка открытая во дворе, всегда есть возможность найти место для автомобиля. Квартира подходит под ипотеку. Один взрослый собственник. Прямая продажа.



Move.ru - вся недвижимость России