

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:49

Обновлено: 26.02.2026 в 15:45

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 123**

**11 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 123

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

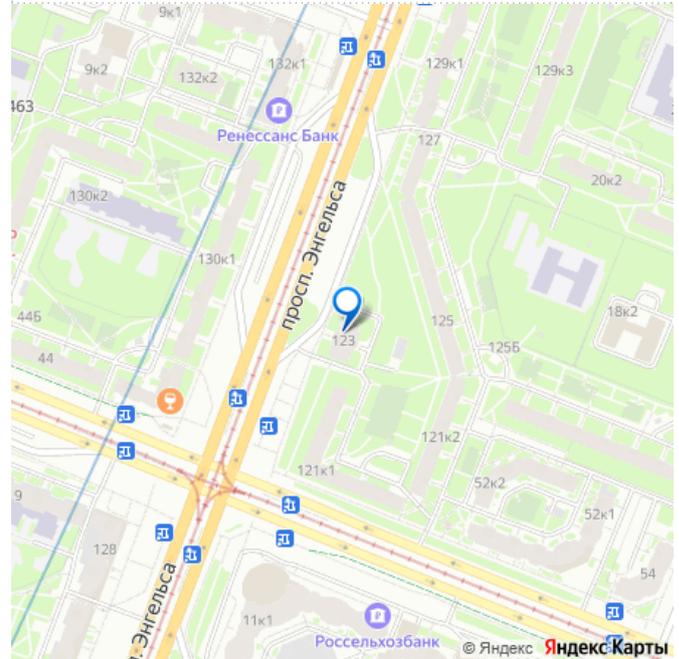
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

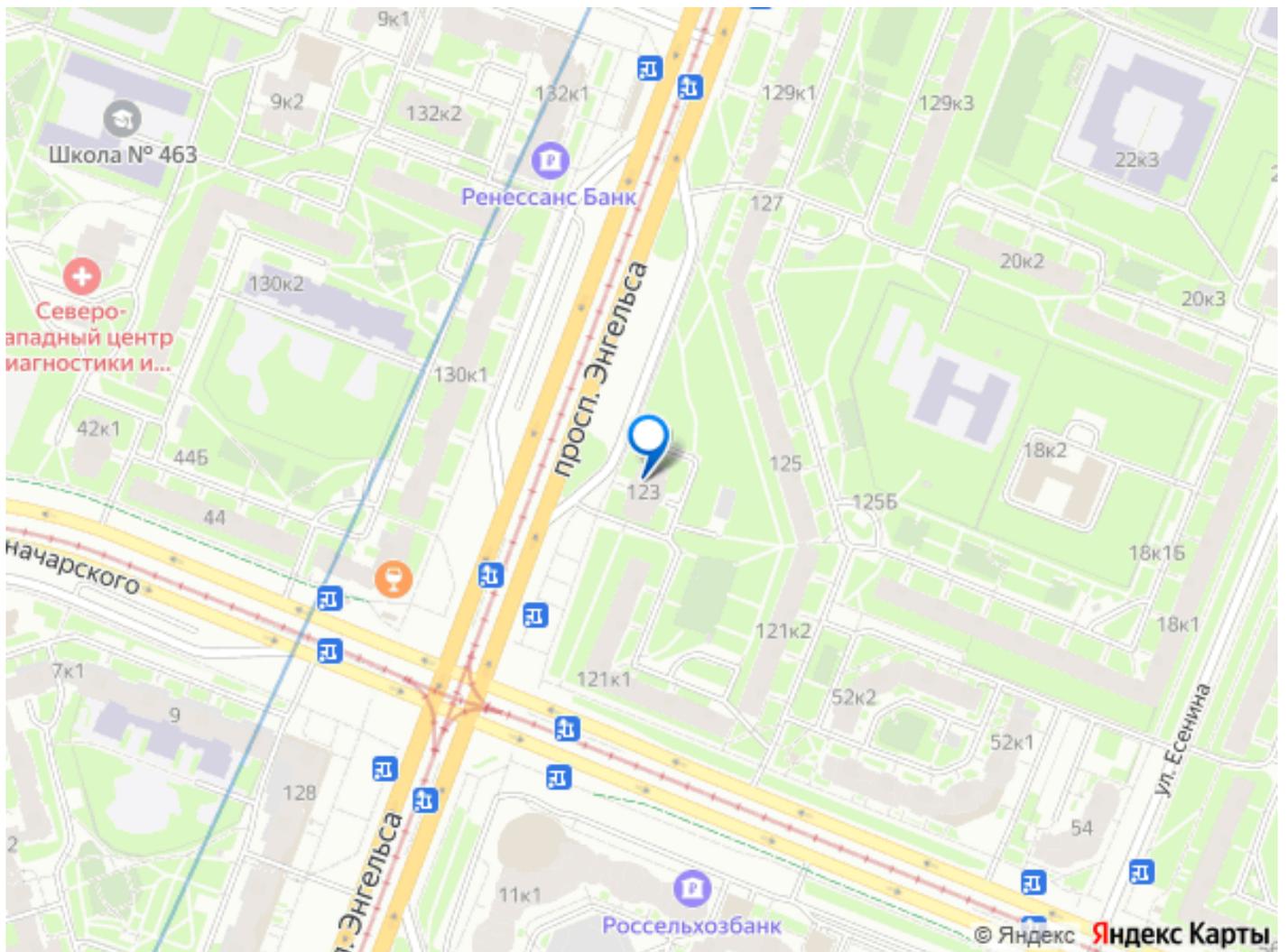
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двух комнатная квартира в кирпичном тёплом доме 1988 года постройки. Дом расположен в локации двух станций метро, удобный выезд на КАД. Недалеко от дома расположен крупный парк Выборгского района Сосновка, Суздальские озёра 15 минут прогулочным шагом. Рядом с домом все блага цивилизации: поликлиникам, детским садам, супермаркетам, аптекам, бассейн. Квартира 51.8.м<sup>2</sup>, две изолированные комнаты: 15.5м<sup>2</sup> зал с выходом на лоджию и спальня 12.3м<sup>2</sup>, кухня 7.8.м<sup>2</sup> с выходом на лоджию, потолки 2.5 метра. В прихожей есть пространство, которое можно использовать, как гардеробную комнату, отличная планировка квартиры. Окна квартиры выходя на две стороны. Два лифта грузовой и пассажирский. В собственности более 5 лет, один взрослый собственник, долгов и обременений нет, в квартире никто не зарегистрирован, прямая продажа быстрый выход на сделку.



Move.ru - вся недвижимость России