

🕒 Создано: 08.03.2026 в 13:21

Обновлено: 08.03.2026 в 13:12

**Санкт-Петербург, проспект Ленина, 8**

**8 800 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 8

Округ

[СПБ, Кронштадтский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

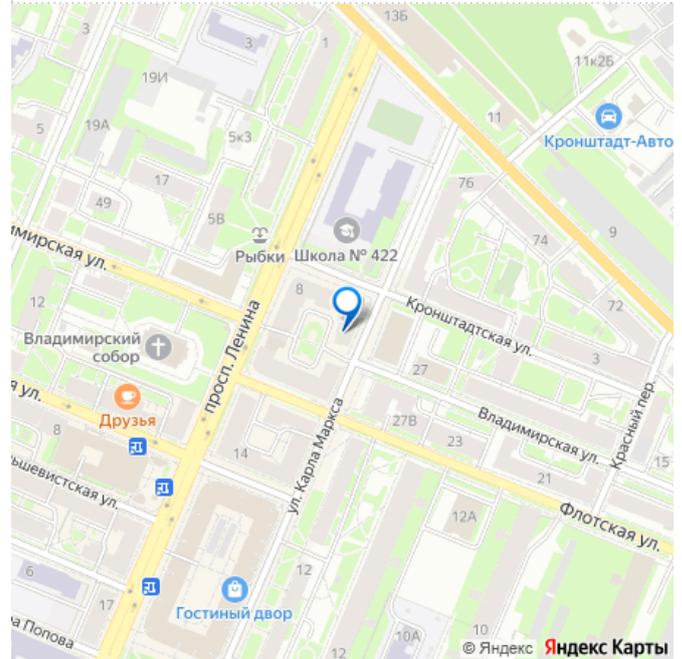
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

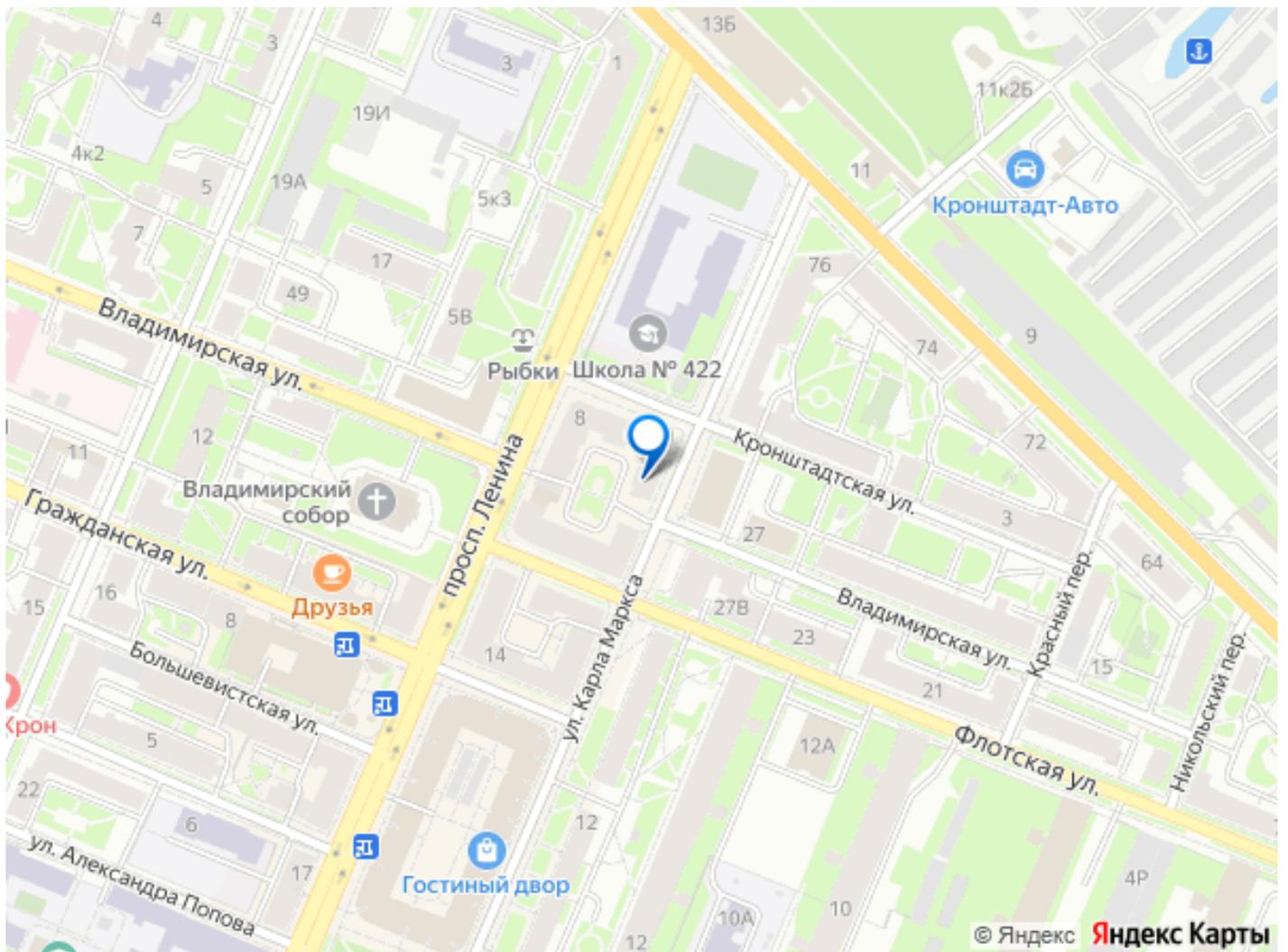
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кирпичном доме 1974 года постройки. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного здания. Из окон открывается вид на Собор Владимирской иконы Божией Матери. В квартире требуется ремонт, но это даёт возможность создать интерьер по своему вкусу. Комнаты изолированы, в большой 18 метровой комнате балкон. Два окна деревянные, одно стеклопакет. Санузел раздельный. Коридор просторный 8 квм, установлен встроенный шкаф. В доме есть газоснабжение, что снижает коммунальные расходы. Собственность более 5 лет, все собственники совершеннолетние. Во дворе обустроена детская площадка, а также предусмотрена открытая парковка. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой, рядом находятся магазины, аптеки, д/сад, в соседнем доме школа 422, рядом остановка общественного транспорта до СПб. Приходите на просмотр, небольшой торг только при просмотре.



Move.ru - вся недвижимость России