

Денис, Риелтор

89251234567

Создано: 06.03.2026 в 05:19

Обновлено: 03.04.2026 в 05:54

Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Ольгино

11 890 000 ₺

Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Ольгино

Шоссе

[Ропшинское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

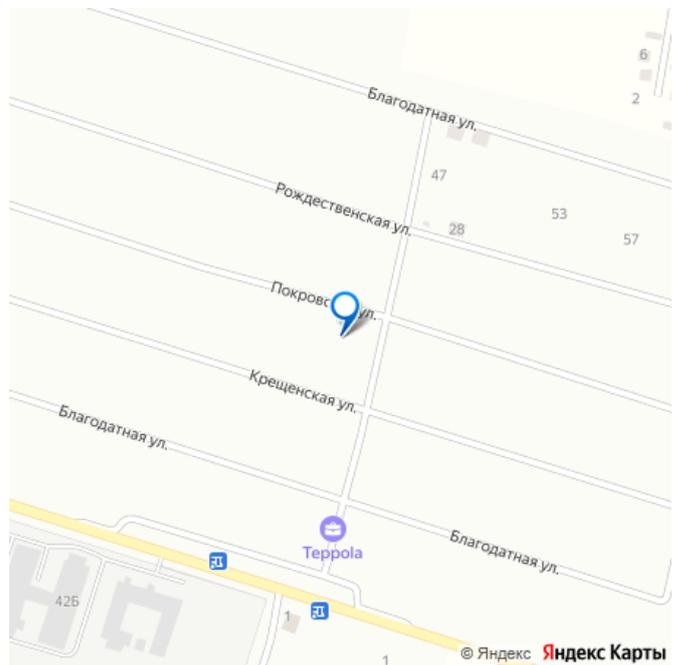
Квартира в новостройке

да

Описание

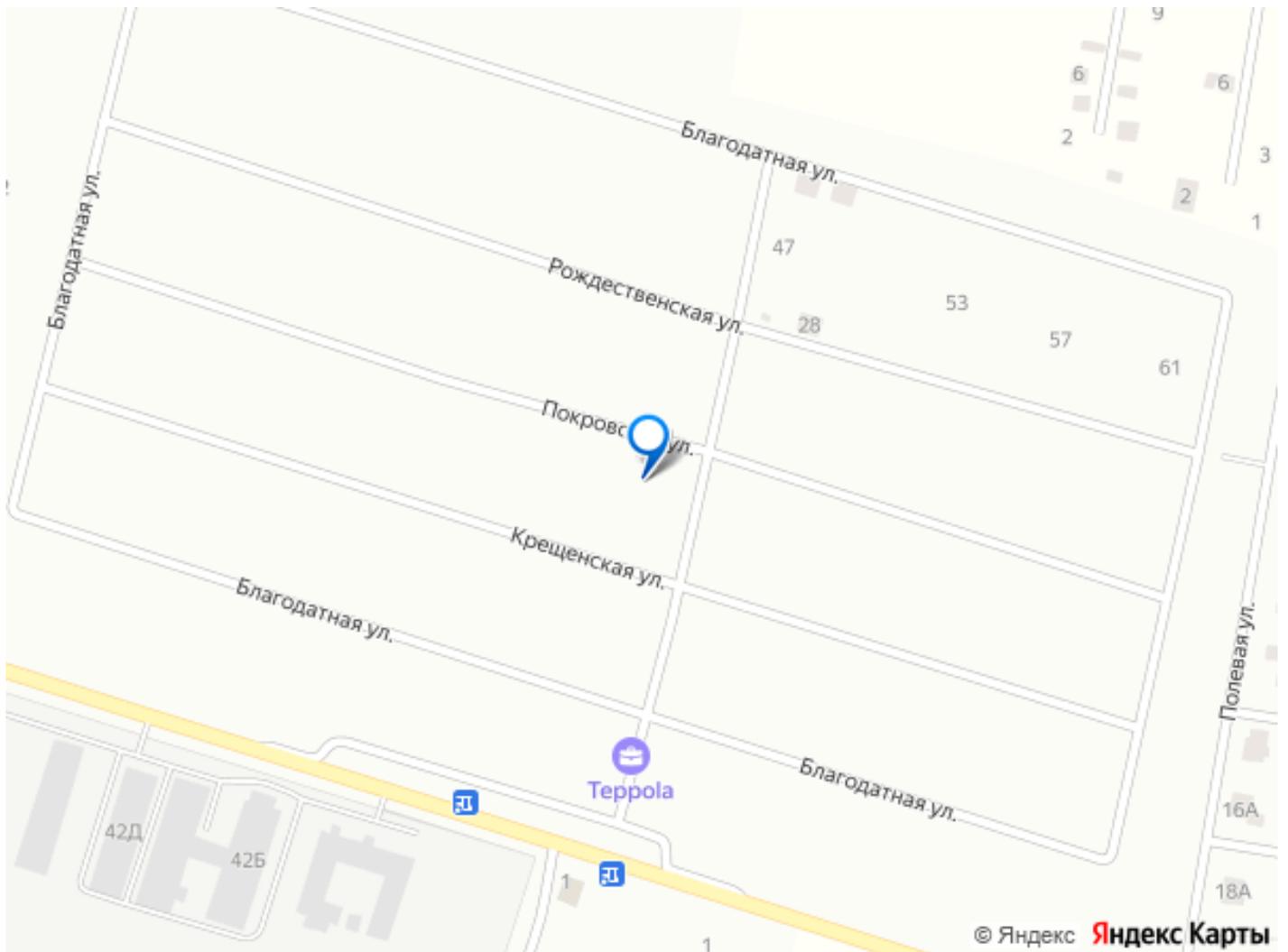
Еврорешка, 51,9 м² с отделкой в ЖК «Экография» (3/3 эт.) / Переуступка
Продается двухкомнатная квартира с евро

для заметок



планировкой - как принято сейчас говорить - евротрешка с кухней гостинной 17 кв. м. Общая площадь (51,9 м?) в малоэтажном ЖК «Экография» от надежного застройщика Охта Групп. Срок сдачи 1 кв 2026 года, скоро ключи! Почему это выгодно: Полная отделка (ламинат, обои, двери, сантехника) — заезжай и живи, никакого ремонта. Европланировка — просторная кухня-гостиная + изолированная спальня. 3 этаж из 3 — тихо, низкие платежи за тепло (своя газовая котельная). Увеличенные окна — очень светло. Ломоносовский р-н, 10 мин пешком до Лугового парка. До КАД 15 мин, до метро 25 мин транспортом. Документы: Чистая переуступка (покупка в рассрочку, без маткапитала, без обременений). Важно: Сделка абсолютно безопасна. Договор уступки готовит сам застройщик — полное юридическое сопровождение, риски исключены. Сделка проходит через Росреестр, все документы проверены. Никто не прописан. Причина продажи банальна и проста. Продавец купил в рассрочку с целью перехода на ипотеку перед сдачей дома. По семейным обстоятельствам ипотеку нет возможности сейчас получить. Поэтому решено продавать. Квартира выбиралась долго, для себя и для жизни. Прекрасная планировка и сам ЖК. Не упустите возможность выгодно купить, по сути у застройщика, только дешевле, потому что у нас зафиксирована цена 2024 года. При покупке вы можете оформить ипотеку на данную квартиру! Цена: 11 990 000? НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!! Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России