

Создано: 02.10.2025 в 22:24

Обновлено: 13.04.2026 в 20:34

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
109к3**

**12 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 109к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9285591073>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

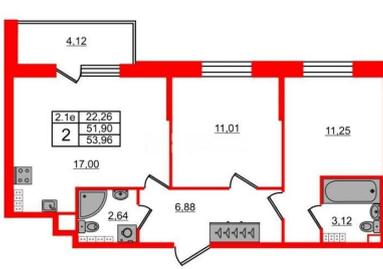
для заметок

 Уникальные преимущества Квартира с мастер-спальной

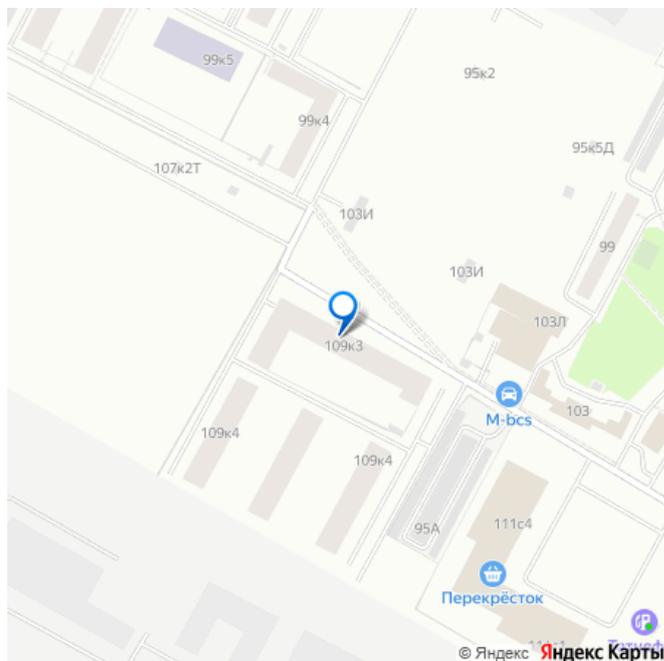


**3е-комнатная, 51.9м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 5 из 5
- Общая площадь 51.9м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 22.26м<sup>2</sup>







да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

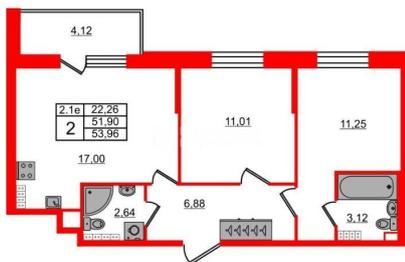
## Описание

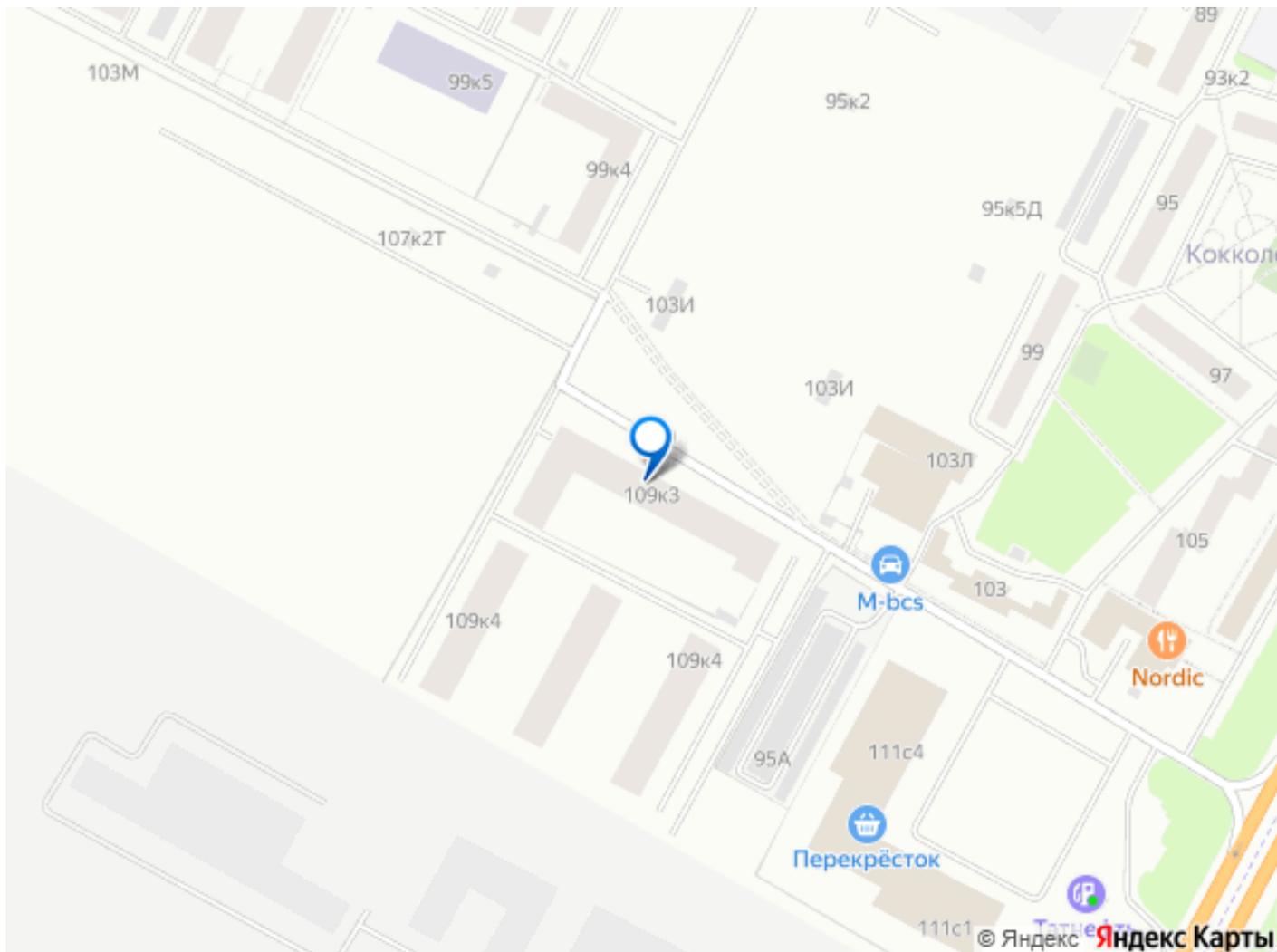
Продается уютная 2-комнатная квартира в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17 м?, вместительная прихожая 6.88 м?. Общая площадь квартиры - 51.9 м?, жилая 22.26 м?. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



**3е-комнатная, 51.9м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 5 из 5
- Общая площадь 51.9м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 22.26м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России