

🕒 Создано: 25.11.2025 в 21:24

Обновлено: 25.12.2025 в 12:23

Собственник

**79812239088**

Санкт-Петербург, улица Чудновского, 6к2

**11 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чудновского, 6к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Чудновского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

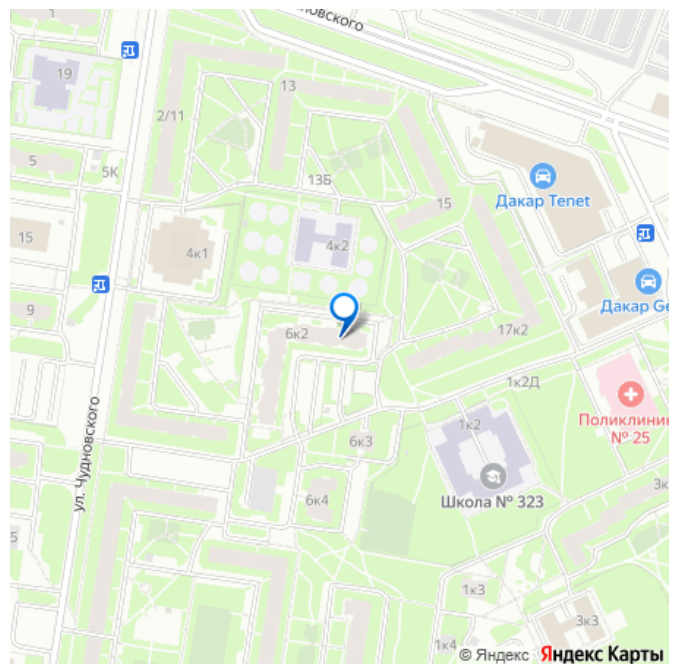
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа от собственника! Риэлторов без покупателя просьба НЕ беспокоить. Есть свой агент, который будет сопровождать сделку. Идеальная двухкомнатная квартира в 15 минутах пешком от метро Пр.

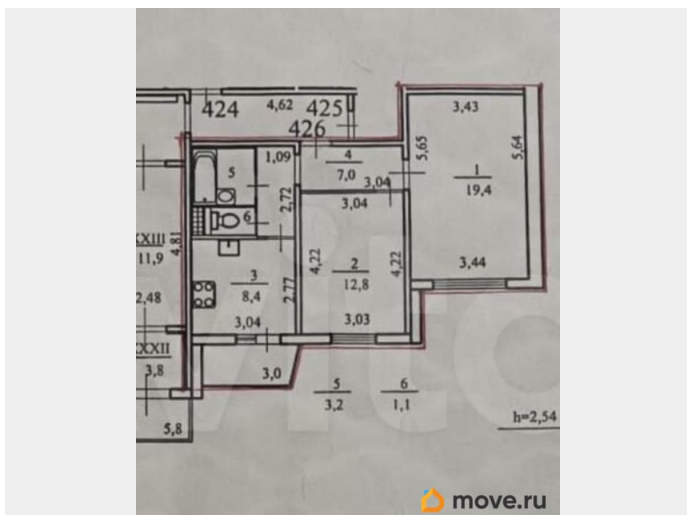
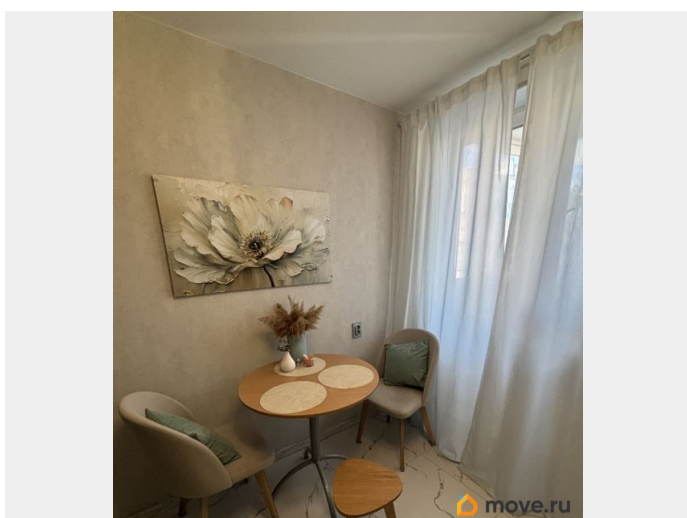
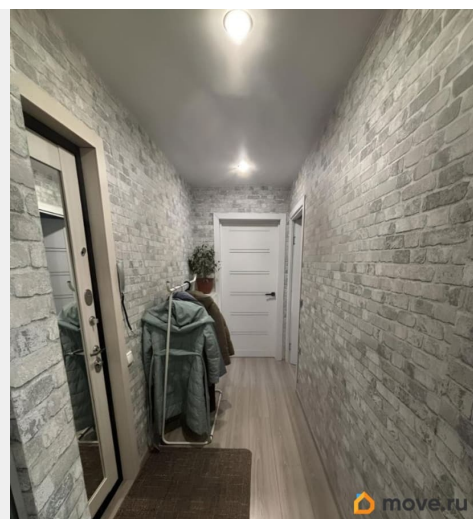
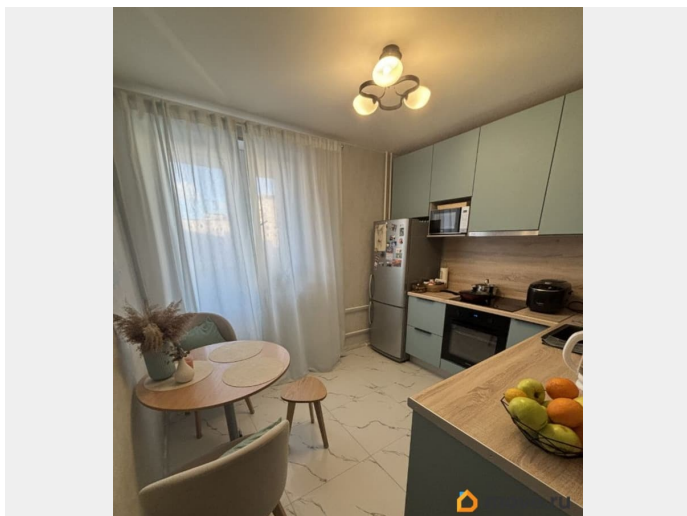
Большевиков — ваш ключ к комфортной жизни в Невском районе Санкт-Петербурга.

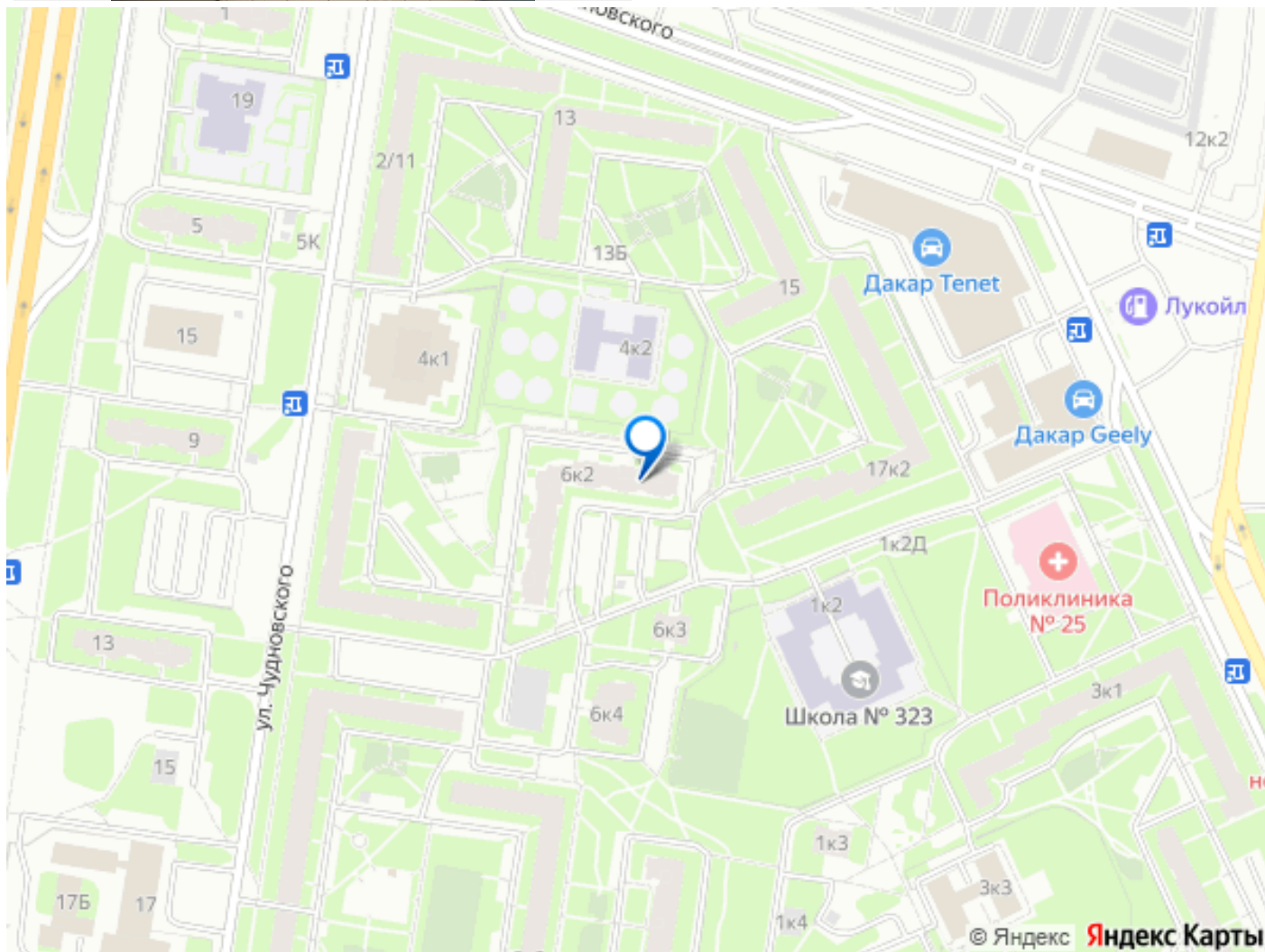
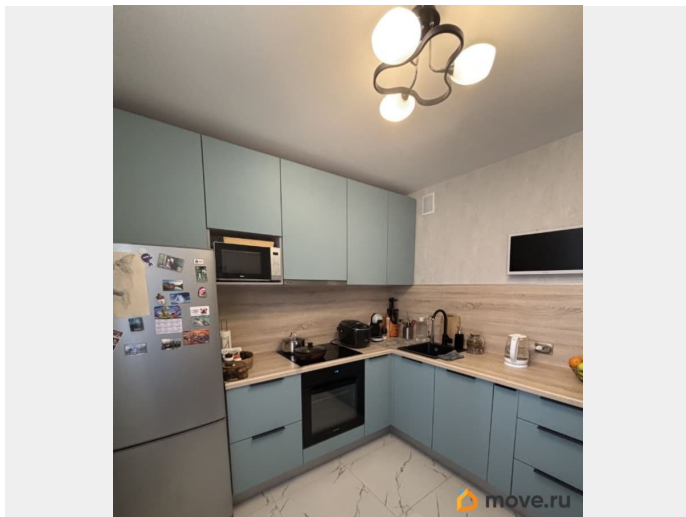
Один взрослый собственник, без обременений и маткапитала. Встречный вариант уже подобран — быстрый выход на сделку возможен в любой удобный день!

Характеристики квартиры  
Общая площадь: 51,9 м²  
Кухня: 8,4 м²  
Комнаты: 19,4 + 12,8 м²

Раздельный санузел  
Свежий ремонт, сделанный под себя всего 1,5 года назад:  
новая встроенная кухня, теплый пол на кухне, современная отделка. Заезжайте и наслаждайтесь! Дом и территория  
Закрытый двор с парковкой для авто, надежный консьерж и активное ТСЖ. Вторая линия от проспекта обеспечивает тишину и чистый воздух. Инфраструктура — всё в шаговой доступности \* Метро Пр. Большевиков — 15 мин пешком \* 2 школы, детский сад, поликлиники \* Фитнес-центры, сетевые магазины, Ледовый дворец \* Много детских площадок и зеленых зон. Через дорогу — Яблоневский сад с рекой Оккервиль, До центра СПб на авто — всего 15 минут. Район

сочетает удобство городской жизни с экологией и комфортом для семьи! Звоните — ответу на все вопросы и организую оперативный просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России