

Создано: 07.12.2024 в 22:15

Обновлено: 16.01.2026 в 18:42

Санкт-Петербург, улица
Кораблестроителей, 16К1

11 950 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Кораблестроителей, 16К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Кораблестроителей](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

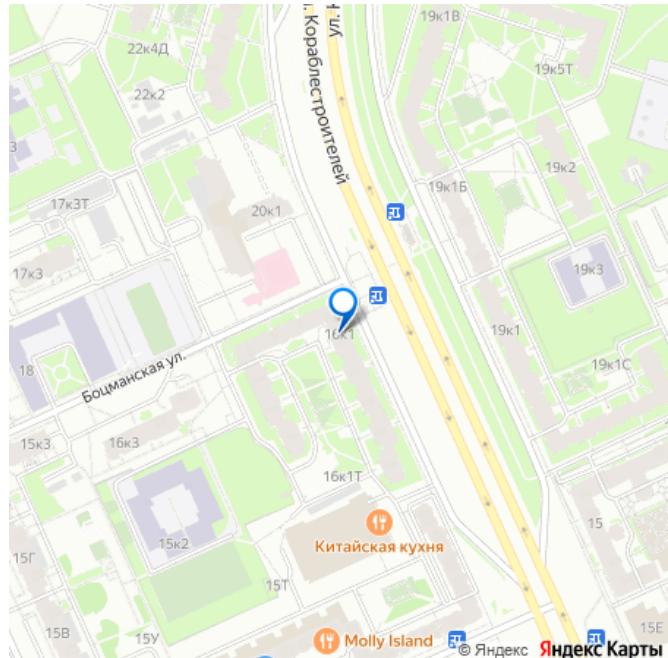
7.4 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287837958>

Собственник

**79117389092, 7981130
6057**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Посредникам просьба не беспокоить. Продается 2х ком квартира общая площадь помещения 51.9 кв.м. Гостинная 18,9 кв.м, спальня 11.8 кв.м, кухня 7.4 кв.м. Санузел раздельный, коридор 7.7 кв.м, два встроенных шкафа и кладовая.

Прекрасная городская локация на Васильевском острове. Чистый морской воздух! Квартира находится в хорошем ухоженном 9ти этажном кирпичном доме с лифтом на 7м этаже. Широкие окна, двухкамерные стеклопакеты выходят в тихий уютный двор с березами на солнечную сторону. Массивные кирпичные стены и двойная входная дверь позволяют сохранять тишину в комнатах с высокой степенью звукоизоляции. В квартире 3 встроенных шкафа. Комнаты прямоугольной правильной формы, широкие подоконники. Квартира светлая, уютная, теплая не угловая. Установлены счетчики учета на воду, газ, энергоносители. Тихие, приятные соседи. Просторная и чистая парадная позволяет припарковать велосипед или коляску, есть домофон, ПАНДУС и ЛИФТ для МАЛОМОБИЛЬНЫХ групп населения. В непосредственной близости ТРК Шкиперский мол, пространство Севкабельпорт, гостиница

Прибалтийская, НИИ Пирогова, фитнес клубы, поликлиники, магазины, хорошие школы и сады. Отлично развита транспортная инфраструктура два съезда на ЗСД, троллейбусы, автобусы, рядом метро. Городской транспорт с маршрутами в любой район города, Из-за удачного расположения в этой части острова не бывает автомобильных пробок. Собственник. Посредников просьба не беспокоить. Кадастровый номер 78:06:0002204:3528



