

Создано: 14.01.2026 в 06:34

Обновлено: 08.02.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9287957774>**ПИК, ПИК****79808237183****19 805 040 ₽**

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

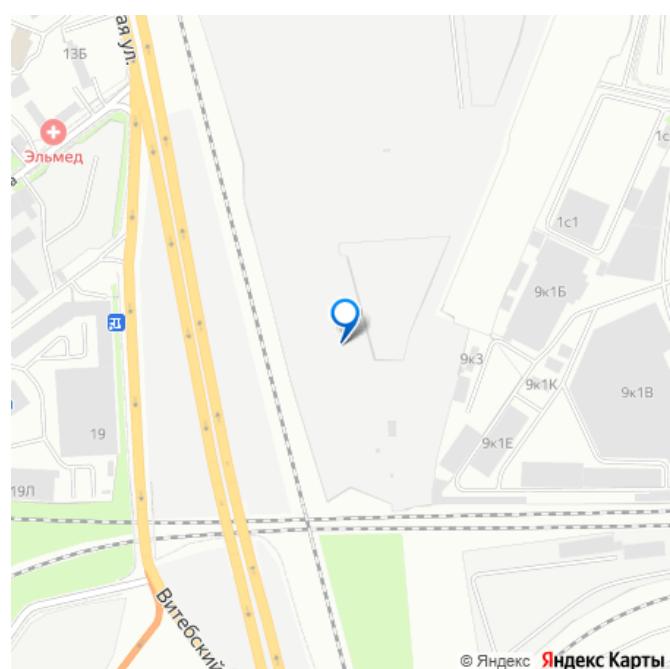
Вид из окна

для заметок



**ПИК**  
**Витебский парк**  
Площадь  
**51,90 м<sup>2</sup>**

[Готовая отделка](#) [Закрытый балкон](#) [Угловые окна](#)



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 2-комн. квартира площадью 51,9 кв.м на 12 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 4) проекта ПИК Витебский парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили.

Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие

сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы и поликлиника. Артикул 1005646  
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)  
[cn\_sbp\_1839723]

**ПИК**  
**Витебский парк**

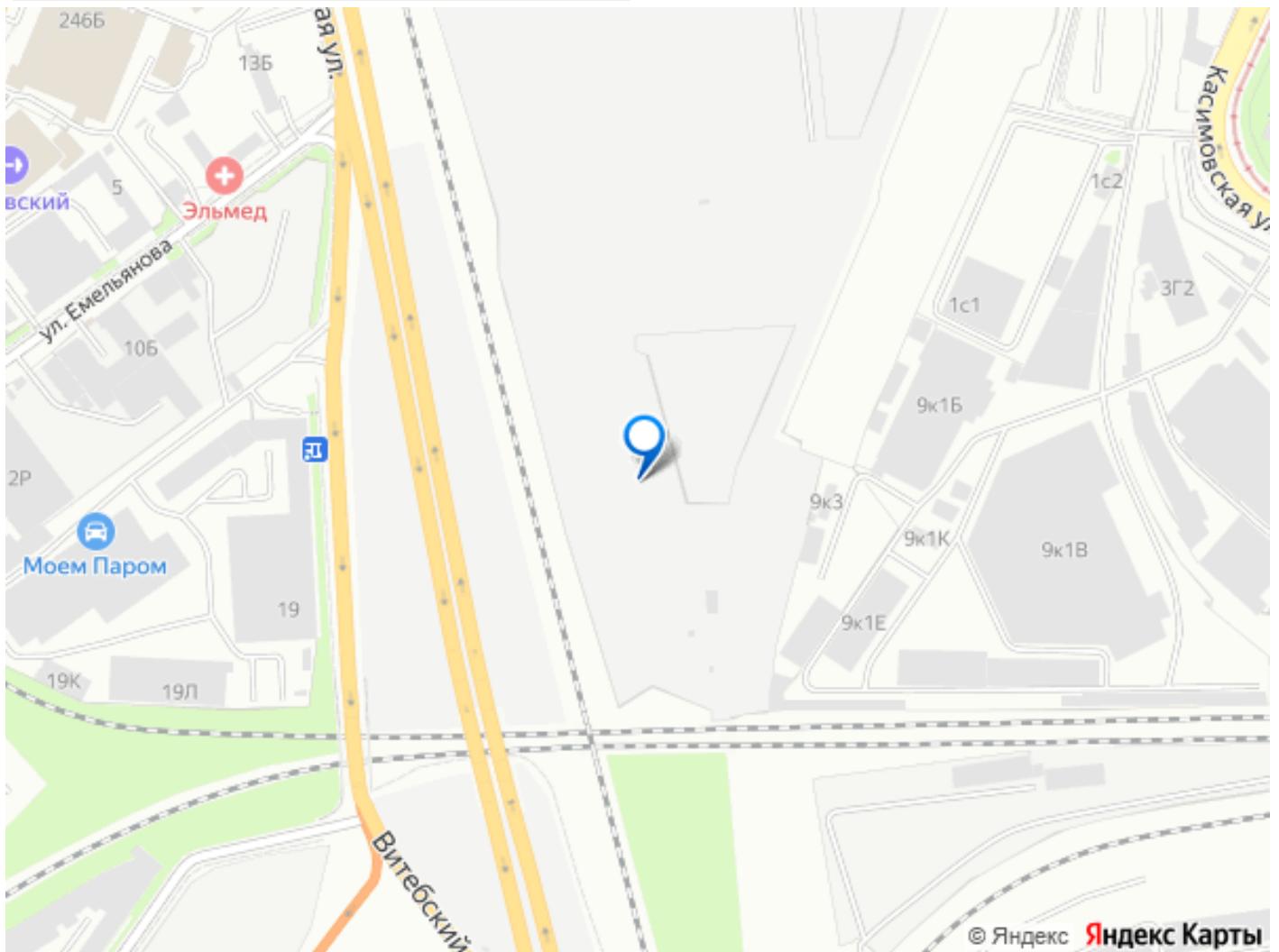
Площадь  
**51,90 м<sup>2</sup>**



Готовая отделка    Закрытый балкон    Угловые окна

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России