

Создано: 30.01.2026 в 11:33

Обновлено: 30.01.2026 в 11:33

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 18К1**

**10 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 18К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

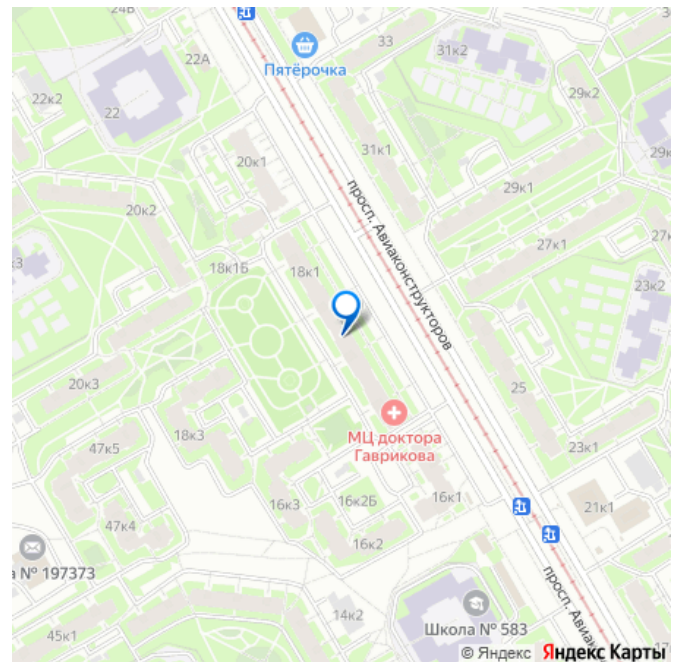
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288705602>

Агент

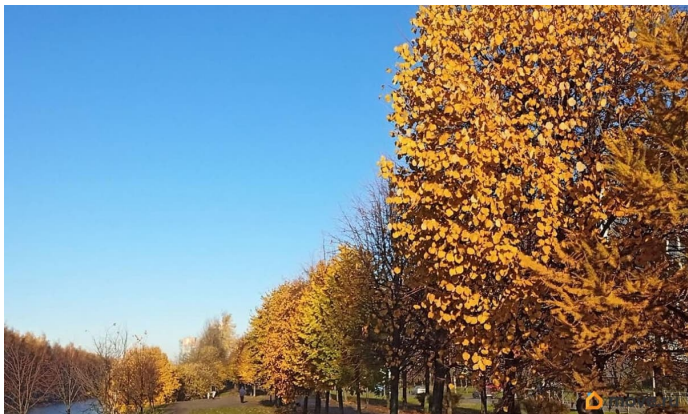
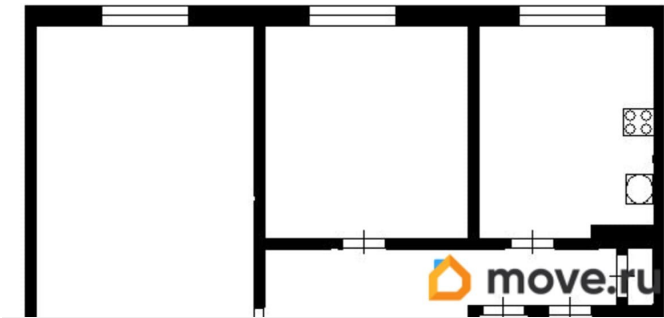
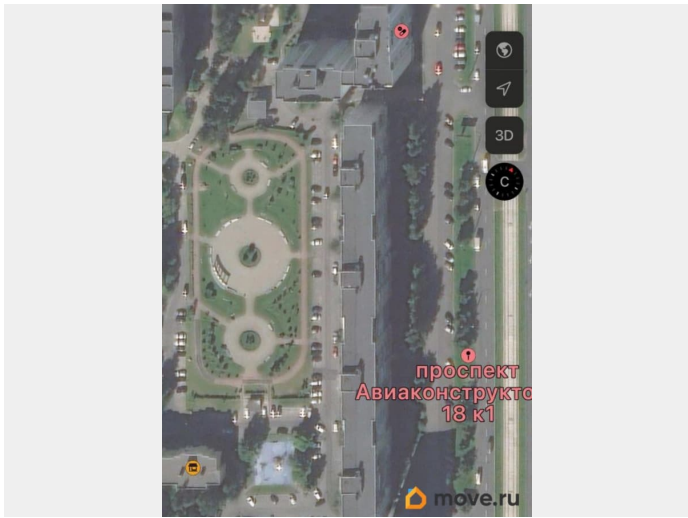
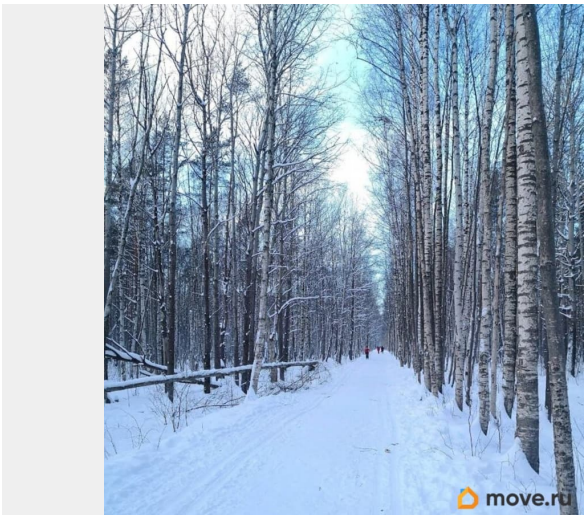
**79111561754,7981970  
4744**

для заметок

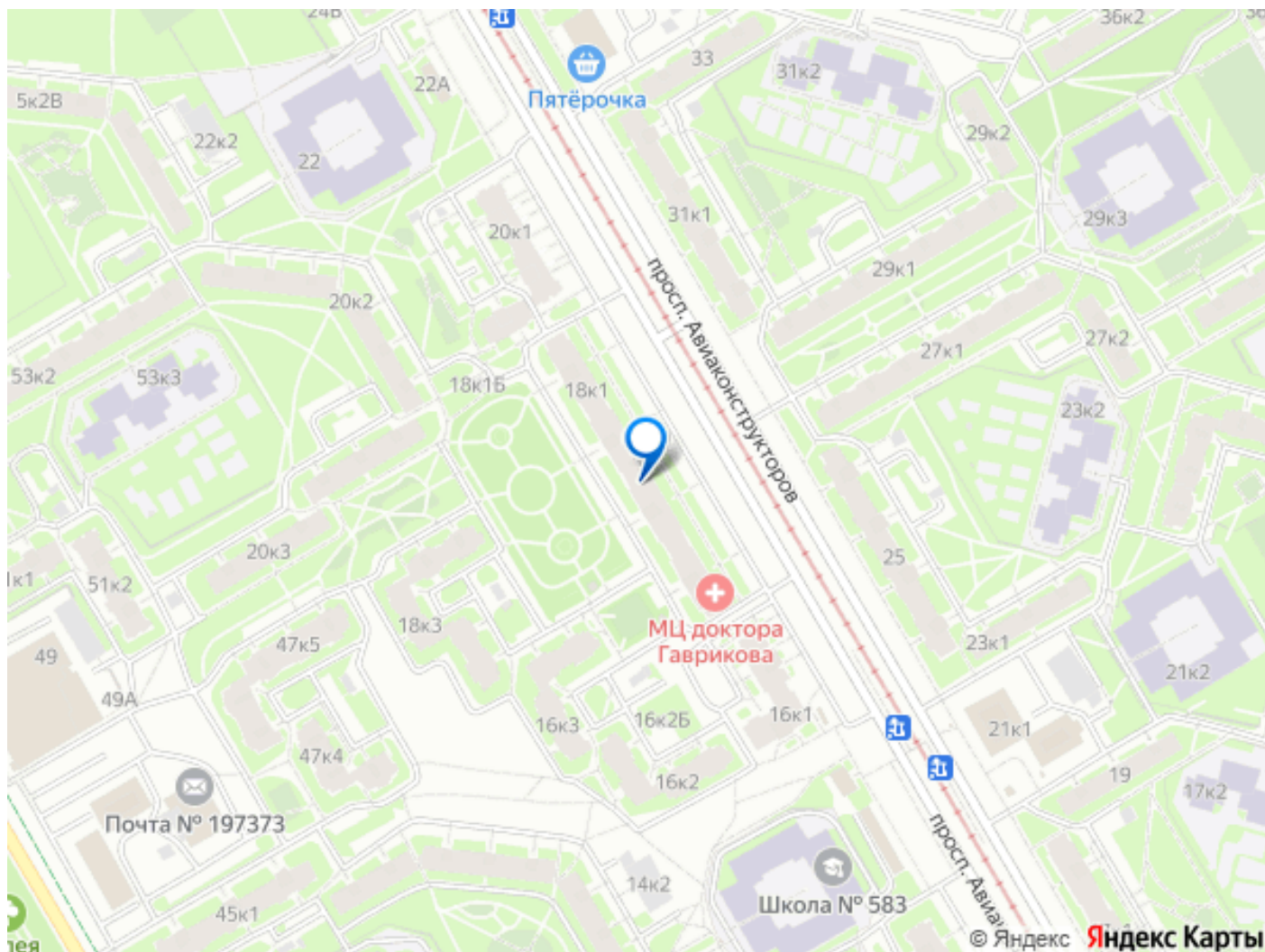


## Описание

Прямая продажа от собственника 2-х комнатной квартиры. В собственности с момента постройки дома. Никто не прописан. Квартира 137 серии, общая площадь 51,9 кв.м. Комнаты: - Спальня 10,5 кв.м. - Гостиная 20 кв.м - Кухня 8 кв.м. Высота потолков 2,7 кв.м. Квартира полностью меблирована и оснащена необходимой бытовой техникой. Удобное месторасположение: До ЗСД 3 мин авто До КАД 10 мин авто До Метро 3 остановки общественным транспортом (ходят трамваи, автобусы) По периметру дома много парковочных мест. Развитая инфраструктура: Детские сады, школы, почта, колледж, торгово-развлекательные центры; в соседнем доме- поликлиника. В районе много зелени: Крымский Сквер-во дворе дома Юнтоловский заказник, Липовая Аллея, Долгоозерный Сквер с величественным собором! Юнтоловский заказник (под охраной ЮНЕСКО) - идеальное место для пеших/вело/лыжных прогулок. Сосновый лес , буферный пруд - то место, где можно отдохнуть от городской суеты или провести время гуляя с питомцем Квартира не находится в залоге, без обременений, подходит для быстрой сделки. Любые проверки. С удовольствием отвечу на Ваши вопросы по телефону с 10 до 21 часа. Продаю сам, в помощи агентов не нуждаюсь.







Move.ru - вся недвижимость России