

Создано: 26.10.2025 в 13:50

Обновлено: 03.02.2026 в 20:34

<https://spb.move.ru/objects/9288811899>

Мария Власова, Мария Власова

79110324329

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 6К1

13 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Яхтенная улица, 6К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Яхтенная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

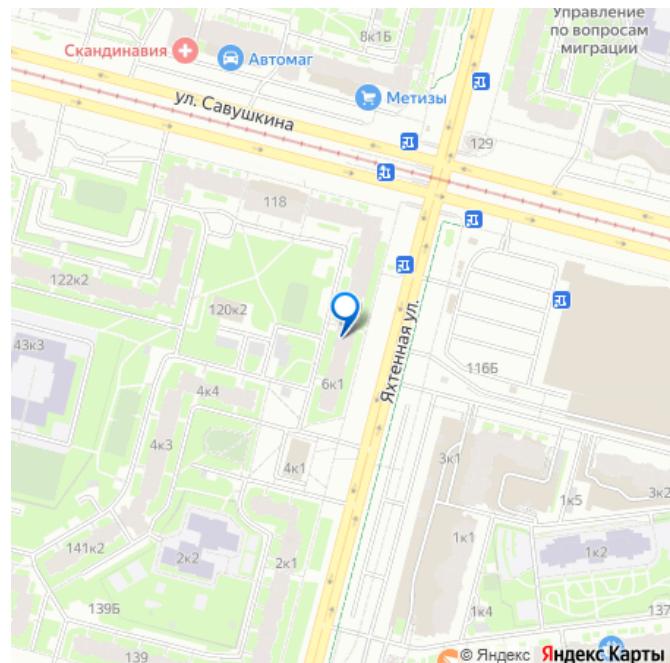
8.5 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная современная 2х-комнатная квартира в 6 минутах ходьбы от метро Беговая. Общая площадь составляет 51,9 кв. м, две раздельные комнаты 17,40 кв.м. + 10.50 кв.м , кухня — 8,5 кв. м. с выходом на утепленный балкон 6 кв.м. В квартире остается вся мебель и техника ,сделан Евроремонт со вкусом из дорогих и современных материалов , что позволяет новым владельцам сразу заселиться и жить. Планировка продумана до мелочей, что делает каждую комнату максимально функциональной. Дом находится в ухоженном состоянии, с одним пассажирским и одним грузовым лифтом. На территории есть наземная парковка, что решает вопросы с местом для автомобиля. Крутой район, крутая локация отличается развитой инфраструктурой. До станции метро «Беговая» всего 6 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Недалеко от дома находится школа 601 и детский сад 90. Рядом :Зенит Арена, Парк 300 летия, Приморский Парк Победы, ЦПКиО, ТЦ ПитерЛэнд, АКВАПАРК, Перекресток, Детский МИр, Пекарня,

Пятерочка, Вкус Вилл и прочая инфраструктура в том числе пристань «Яхтенный мост» в пешей доступность для владельцев катеров. - через дорогу прекрасный парк 300-летия Санкт-Петербурга - пляж Финского Залива, - общественно-деловой комплекс Лахта-Центр - в пешей доступности остановки общественного транспорта, аптеки. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, поэтому вы сможете быстро оформить сделку и стать владельцем. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени визита. Эта квартира ждет своих новых хозяев!



