

🕒 Создано: 13.03.2026 в 13:43

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 12:52

Собственник

79111802445

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
256к1**

6 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 256к1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

51.9 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

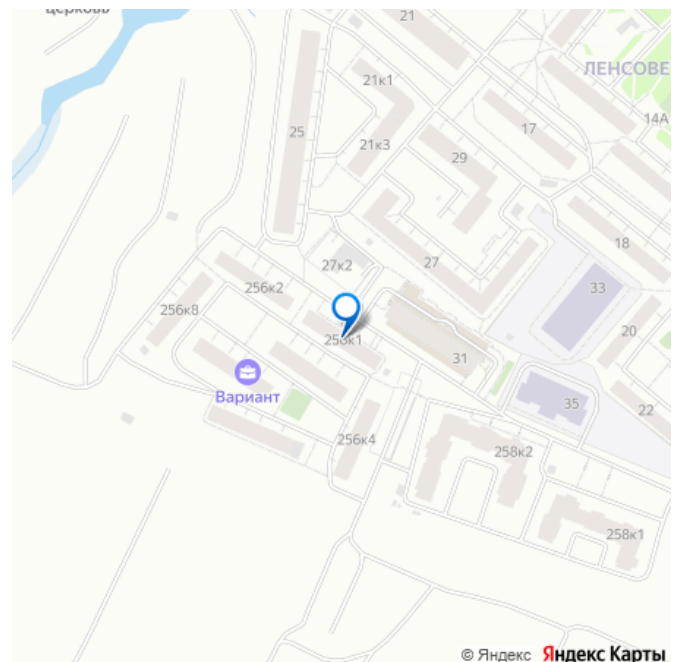
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

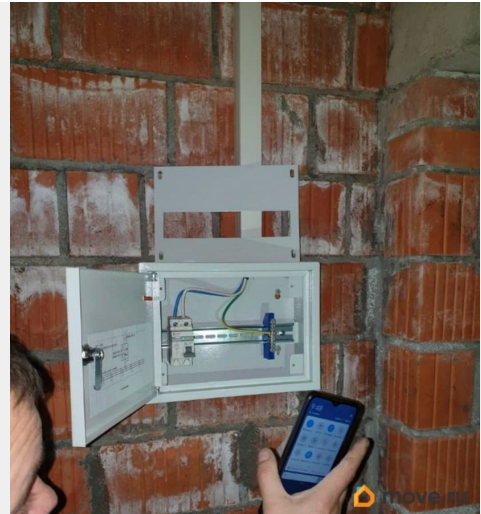
Покупка в ипотеку

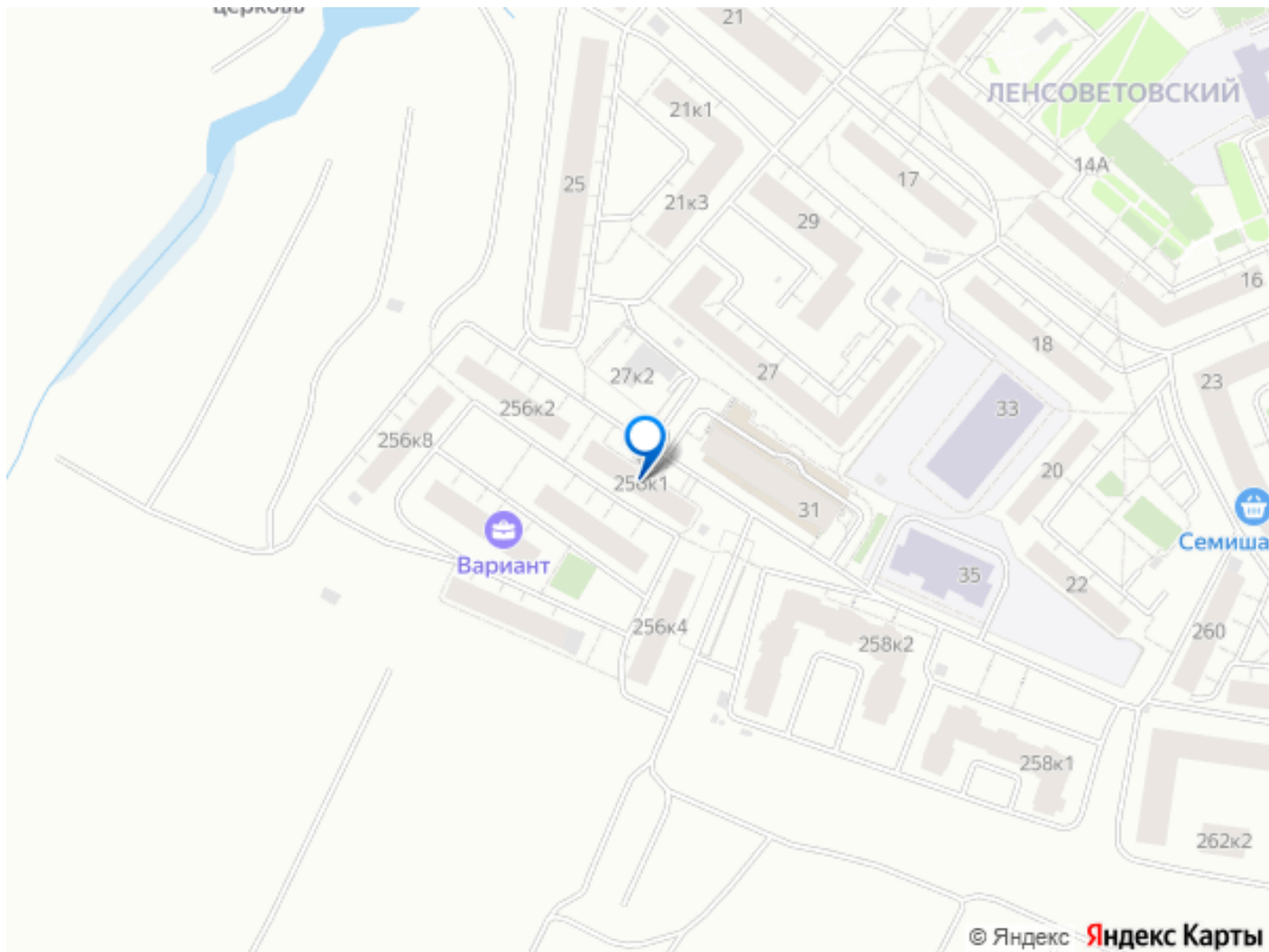
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комн. квартира, ЖК Вариант, площадью 51.9 м2, жилая площадь 32,6 м2, прямая продажа. Квартира без отделки. ДОМ СДАН в 2021 году, выданы ключи. КВАРТИРА ОФОРМЛЕНА В СОБСТВЕННОСТЬ, ДОКУМЕНТЫ НА РУКАХ . В квартире выполнена бетонная стяжка хорошего качества, установлены двухкамерные стеклопакеты, металлическая входная дверь, радиаторы отопления с регуляторами Удобное транспортное сообщение, 15 минут на транспорте до метро Купчино. ГОРОДСКАЯ прописка. Квартира располагается на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, удобное расположение на лестничной площадке, возле лифта . Рядом развитая инфраструктура, яркая детская площадка, в районе есть ДЕТСКИЙ САД и ШКОЛА. В шаговой доступности продуктовые магазины: Пятёрочка, Дикси, Магнит, К&Б;- в соседнем дворе два новых детских сада N11 и N460, на 218 и 200 мест;- общеобразовательная школа N460, на 1550 учащихся;- детская игровая площадка.3. Транспортная доступность:- до СПб, м.Купчино - 15 минут;- до СПб, м.Шушары - 12 минут;- г.Пушкин - 15 минут. 2 совершеннолетних собственника будут присутствовать на сделке. Материнский капитал не использовался. Прямая продажа





Move.ru - вся недвижимость России