

Создано: 11.02.2025 в 10:44

Обновлено: 09.12.2025 в 18:43

**Санкт-Петербург, Среднегаванский
проспект, 16**

24 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Среднегаванский проспект, 16

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[проспект Среднегаванский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

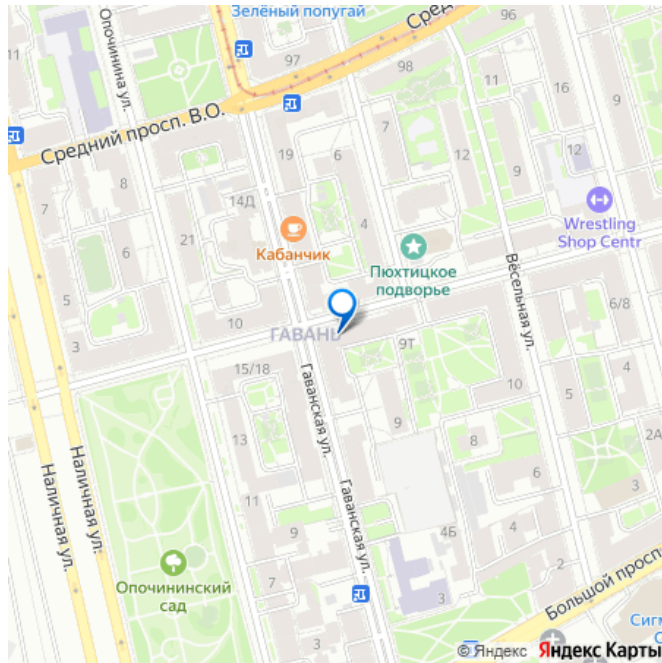
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9272206118>

Виктория Рулева, ДомИн

79111857319

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

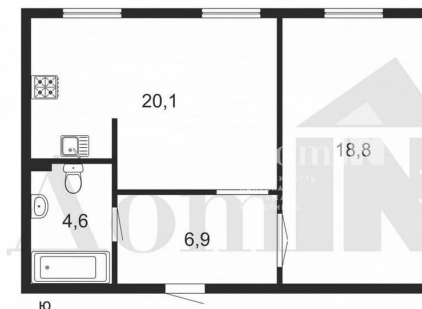
Описание

Арт. 94610777 ФОТО РЕАЛЬНЫЕ!!! Вживую квартира выглядит намного презентабельнее, роскошный дорогой ремонт. Цена действительно до конца сентября, так как встречная покупка найдена. Нас ждут до конца сентября. Город: Санкт-Петербург Район: Василеостровский Метро: Приморская Адрес: улица Гаванская, дом 11 Этаж/этажность: 3/5 Объект: Евро-2к. квартира Дом: Сталинский, Кирпичный, 1957 года постройки 3 этаж 5 этажного дома Современная, благоустроенная парадная. Планировка: Просторная СОЛНЕЧНАЯ Евро-2к. квартира с прекрасной планировкой. Бывшая двушка, перепланировка узаконена! Просторная кухня-гостинная , большая спальня, совмещенный санузел, арка в коридоре (можно сделать шкаф). Описание квартиры: Продаётся прекрасная Евро-2-к. квартира в добротном доме (сталинка) в самом сердце В.О. в шаговой доступности от ст.м. Горный институт в кирпичном доме (1957 г.п.) ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ЖИЗНИ!!! Квартира полностью оснащена дорогой мебелью и техникой, выполнен роскошный дизайнерский ремонт из самых дорогих Итальянских материалов, на сегодняшний день повторить его не

представляется возможным (дубовые окна, дорогие цельные мраморные подоконники толщиной 5 см, дорогой кухонный гарнитур, столешница Samsung, кафель Италия: Versace, мозаика Joy, дорогая сантехника из Англии в ванной, тёплые полы, дорогой декор, очень дорогие двери). **ОЧЕНЬ ДОБРОТНЫЙ и ДОРОГОЙ РЕМОНТ!!!** Квартира выстроена заново: были вскрыты полы, засыпаны керамзитом, сделана стяжка, новые стены из газобетона, потолки из гипрока в ДВА слоя, стены выравнивали ротбантом!!! Комфортный 3 этаж. Рядом с домом залив и несколько парков, морской порт! Отлично развита Инфраструктура: Сетевые магазины в шаговой доступности, кафе, рестораны, школы, детские сады. Расстояние до ближайшей береговой линии 5 минут пешком, рядом Морской порт. Отличная транспортная доступность: Выезд на ЗСД в 10 минуте от дома!!! Автобусная остановка (автобусное и троллейбусное движение, всё в непосредственной близости. В шаговой доступности две **НОВЫЕ** станции метро : Горный институт (5 минут пешком), а также Василеостровская и ст.м. Приморская (25 мин. пешком) В проекте открытие новой ст.м. Шкиперская (Гавань). Условия продажи: Один взрослый собственник. Без обременений!!! **ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ!!!** Безопасная сделка сопровождается опытными юристами. Ждём Вас на просмотр. Звоните))



Гаванская улица, 11/16



Аом
НЕДВИЖИМОСТЬ.
ПОКУПКА.
ПРОДАЖА.
ИНВЕСТИЦИИ.

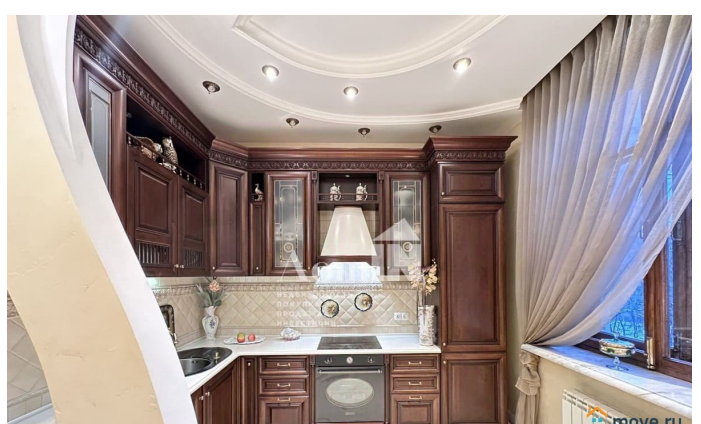
Комнат
2Е

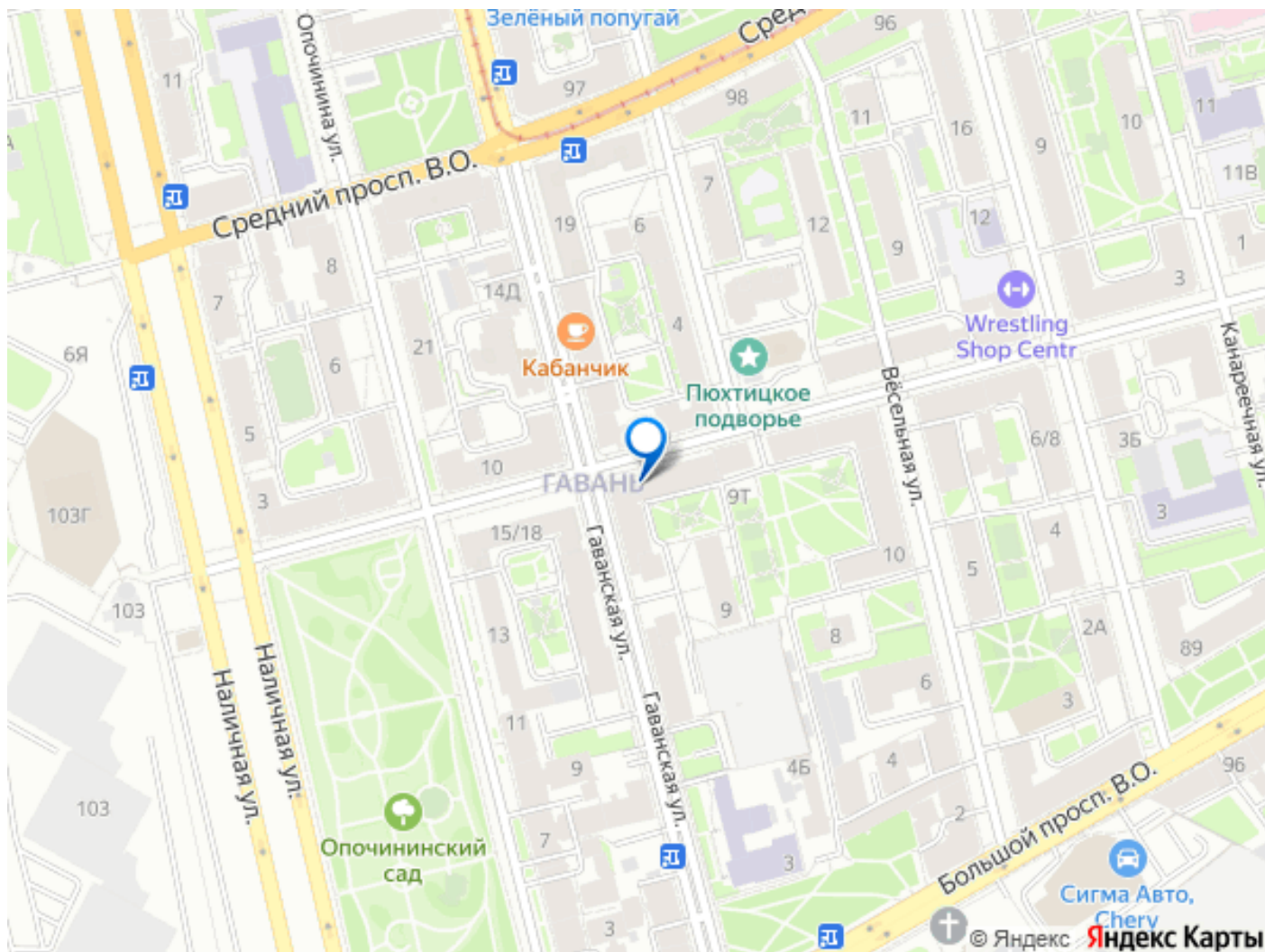
Этаж
3/5

Жилая площадь
18,8 м²

Общая площадь
51,2 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России