

Создано: 22.09.2025 в 20:31

Обновлено: 13.12.2025 в 19:22

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 69

8 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ленина, 69

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

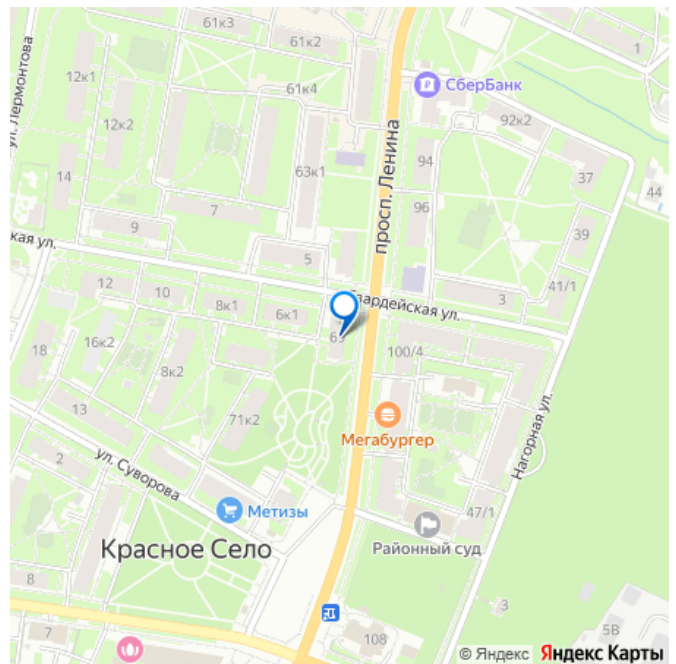
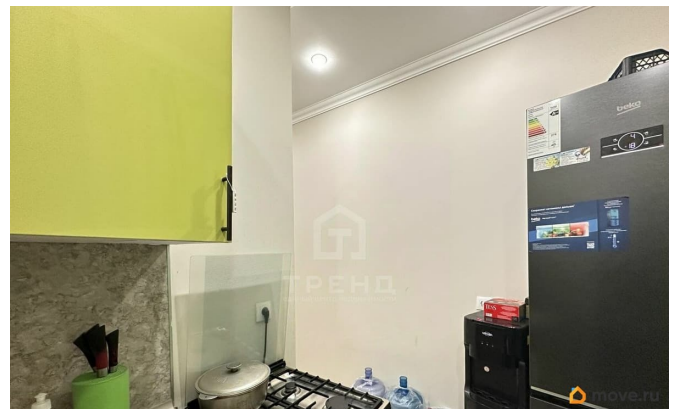
<https://spb.move.ru/objects/9285161070>

Анастасия Погорелая, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

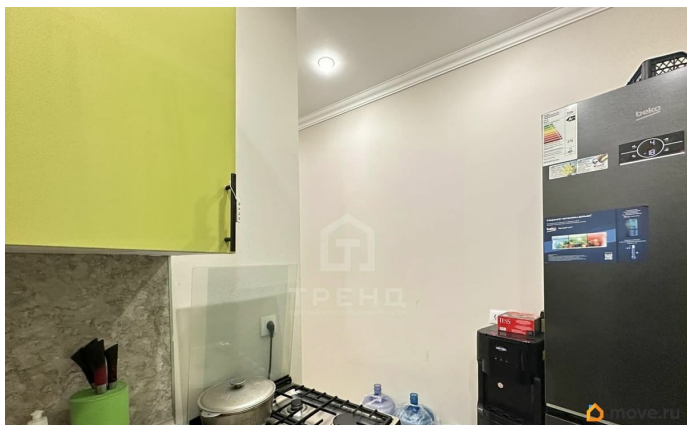
возможна ипотека, парковка

Описание

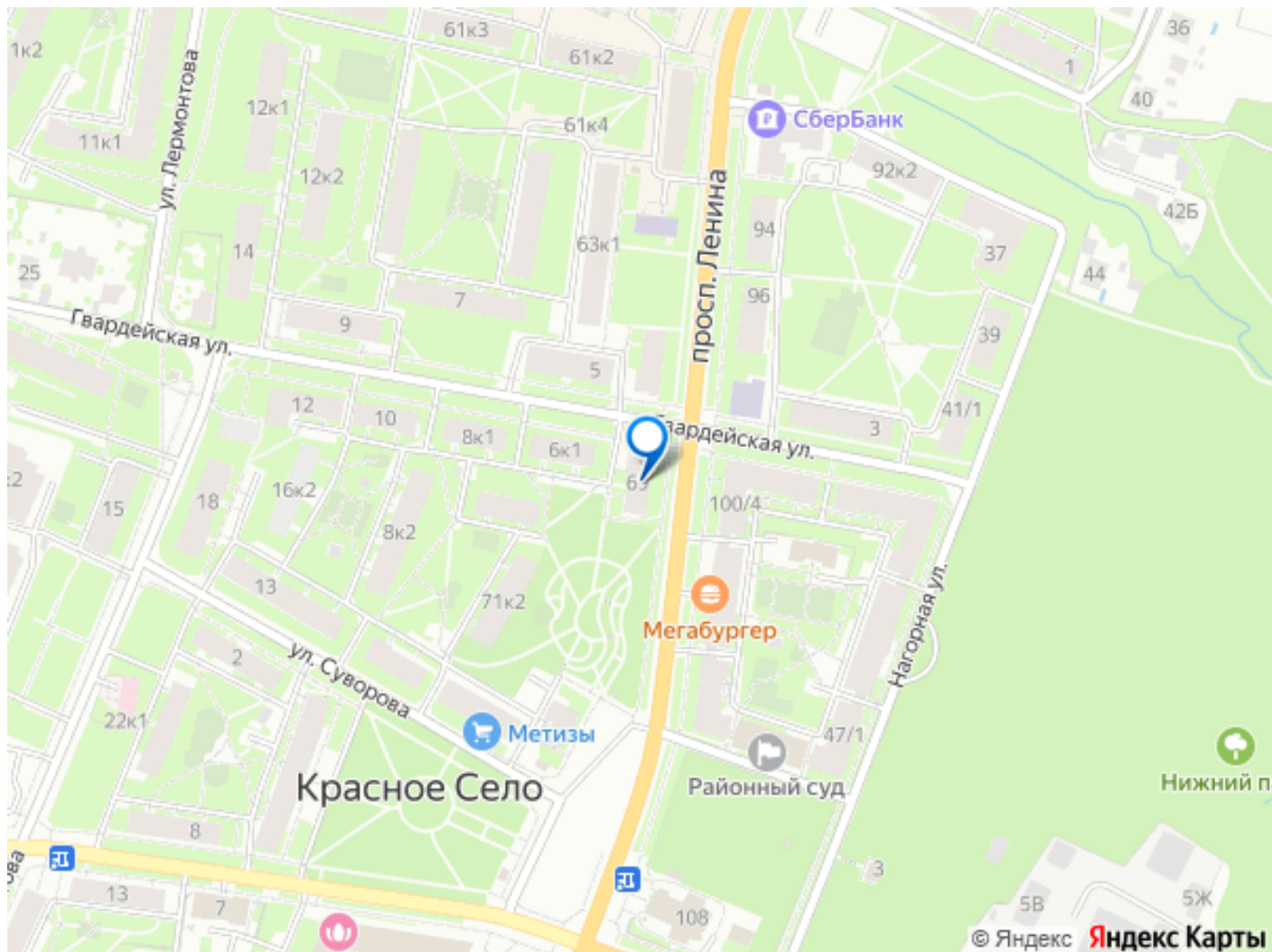
Код объекта: 1334853. ШИКАРНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ СЕРДЦЕ КРАСНОГО СЕЛА! Квартира подходит под коммерцию. Торг уместен. Благодаря расположению на первом этаже, есть возможность сделать и согласовать отдельный выход. В доме уже есть точка притяжения - РосАл. Ищете идеальное место для жизни или прибыльного вложения? Вы его уже нашли! 1. Удобное месторасположение: Красное Село располагается в непосредственной близости к Санкт-Петербургу, что обеспечивает легкий доступ к крупным транспортным артериям, а значит и быстрый путь к центру города. 2. Развивающаяся инфраструктура: В районе активно развиваются социальные объекты — школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины и торговые центры, что делает жизнь комфортной и удобной. 3. Зеленые зоны: Красное Село славится своим благоприятным природным окружением. Множество парков и скверов обеспечивают место для прогулок, отдыха на свежем воздухе и занятия спортом. 4. Спокойная атмосфера: В отличие от городского шума мегаполиса, Красное Село предлагает более спокойную и размеренную атмосферу, что подходит как для семейного проживания, так

и для временного отдыха. 5. Перспективы развития: Район активно развивается, что означает повышение цен на недвижимость в будущем. Инвестирование в квартиру здесь может оказаться выгодным решением.

Преимущества квартиры: - Две изолированные комнаты возможность организовать пространство для отдыха и работы или удобные спальни для себя и своих близких. - Евроремонт свежие, современные отделочные материалы, которые позволят не тратиться на демонтаж. - Потолки высотой 3,1 метра создают эффект простора и наполняют квартиру светом. - Гардеробная удобное место для хранения вещей, что поможет поддерживать порядок и организованность. СДЕЛКА: - 1 собственник - Полная стоимость в договоре - Без обременений, перепланировок и применения материнского капитала - Подходит под ипотеку. Помогаем нашим покупателям быстро одобряться в банках! Эта квартира является отличным вариантом как для семьи, желающей жить в удобном и уютном месте, так и для прибыльного бизнеса. НЕ УПУСТИТЕ свой шанс! ЗВОНИТЕ прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Покупка квартиры в Красном Селе — это отличная возможность совместить комфорт, природу и разумные инвестиции!







Move.ru - вся недвижимость России