

Создано: 17.11.2025 в 10:56

Обновлено: 17.11.2025 в 11:21

<https://spb.move.ru/objects/9286635844>

Агент

79117222748

Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, 15

7 100 000 ₽

Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, 15

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51 м²



Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

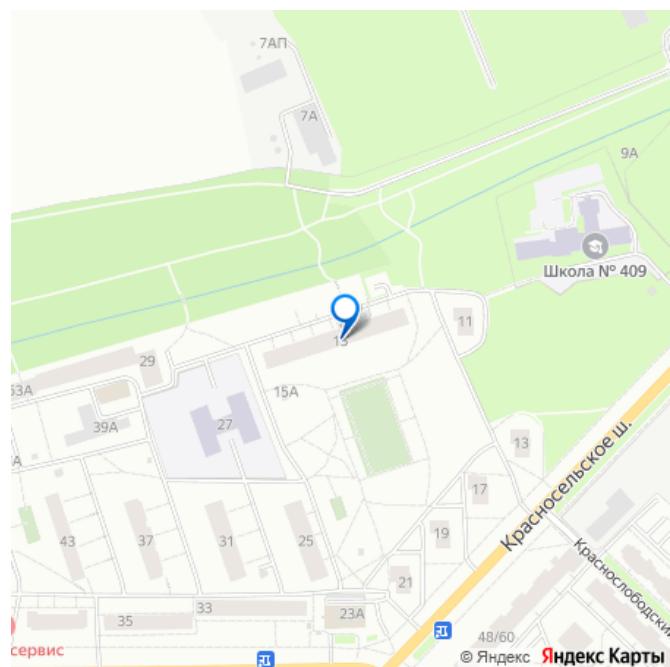
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



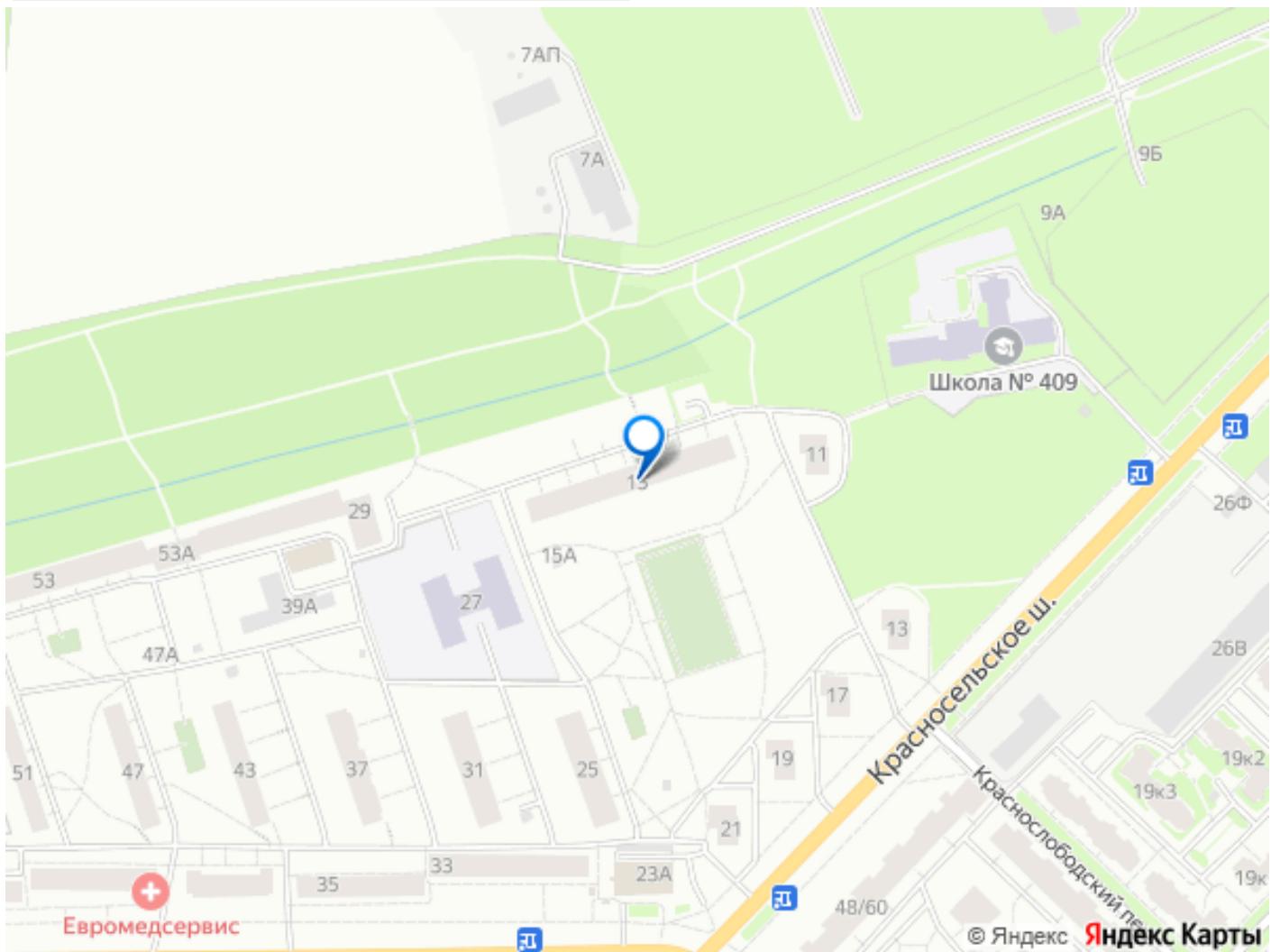
Описание

Квартира в прямой продаже 1 взрослый собственник (1 прописан) Обременение: ипотека банка ВТБ. Чудное место для Жизни!

В одой минуте! ходьбы Бабловский парк с прекрасными аллеями для прогулок. Невероятное многоголосье разных птиц, слушать которых можно просто открыв окно, т.к. дом находится прямо на границе парка. Кататься на велосипеде, а зимой на лыжах в смешанном лесу по извилистым дорожкам, пробежки - это просто восхитительно! В парке много гуляющих, он открыт для посещения всем! Но при этом он не переполнен и временами кажется сказочным лесом, когда там совсем нет людей. Вид из окна прямо на парк и на детскую площадку. Александровский парк, который тоже свободен для посещения, где не пускают с собаками, но можно кататься на велосипеде, на самокатах и на роликах, находится в 15 минутах ходьбы! Там есть кафе летнее и прокат, Екатерининский парк немного ближе, но он платный летом и на велосипедах не пускают. Сразу за домом большой стадион с хорошим покрытием и некоторым количеством тренажеров для взрослых. Это городской стадион г. Пушкин. Здесь иногда проводят спортивные мероприятия с эстафетами, марафоны для жителей и гостей Пушкина (не чаще 2 x раз за лето) и маршруты для тех, кто участвует проходят через Бабловский парк, поэтому он обработан от клещей. В округе и тихо и спокойно! В соседнем доме отдел полиции. С одной стороны дома детский сад, с другой - школа. Все сетевые магазины, фитнес клуб , почта, пункты выдачи посылок в 7-10 минутах ходьбы. Управление домом прямо сказать заботливое: вокруг подстрижена трава, мусор вывозят каждый день и сразу подметают за собой, на детской площадке на днях обновили полностью покрытие, подъезды чистые без запаха. О соседях писать можно долго! Но скажу одно - они

просто хорошие! Во всем подъезде, да и в
доме Вы не встретите, тех с кем Вам не
захотелось бы лишний раз поздороваться!
Торг уместен! Приглашаем на просмотры ,
сделка сопровождается агентом.





Move.ru - вся недвижимость России