

Создано: 26.11.2025 в 09:23

Обновлено: 14.02.2026 в 14:16

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 21К2

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 21К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

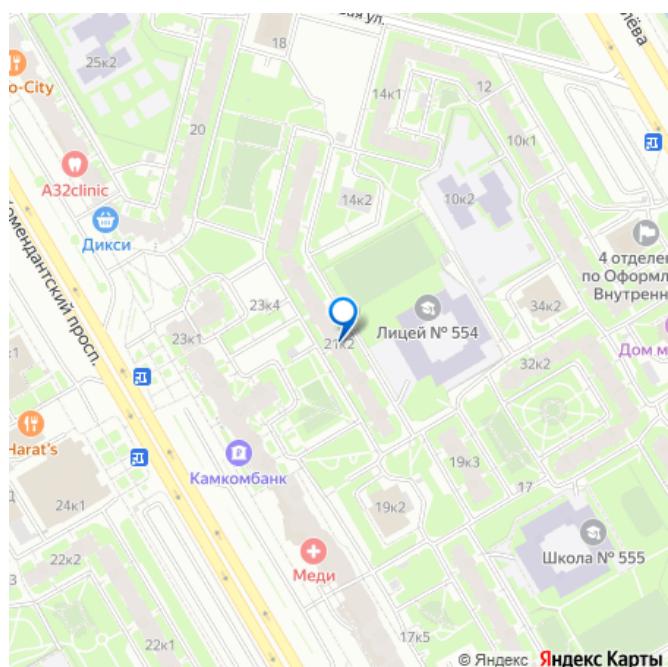
<https://spb.move.ru/objects/9286877847>

Татьяна Беляевская, Татьяна

Беляевская

**79818935387**

для заметок



да

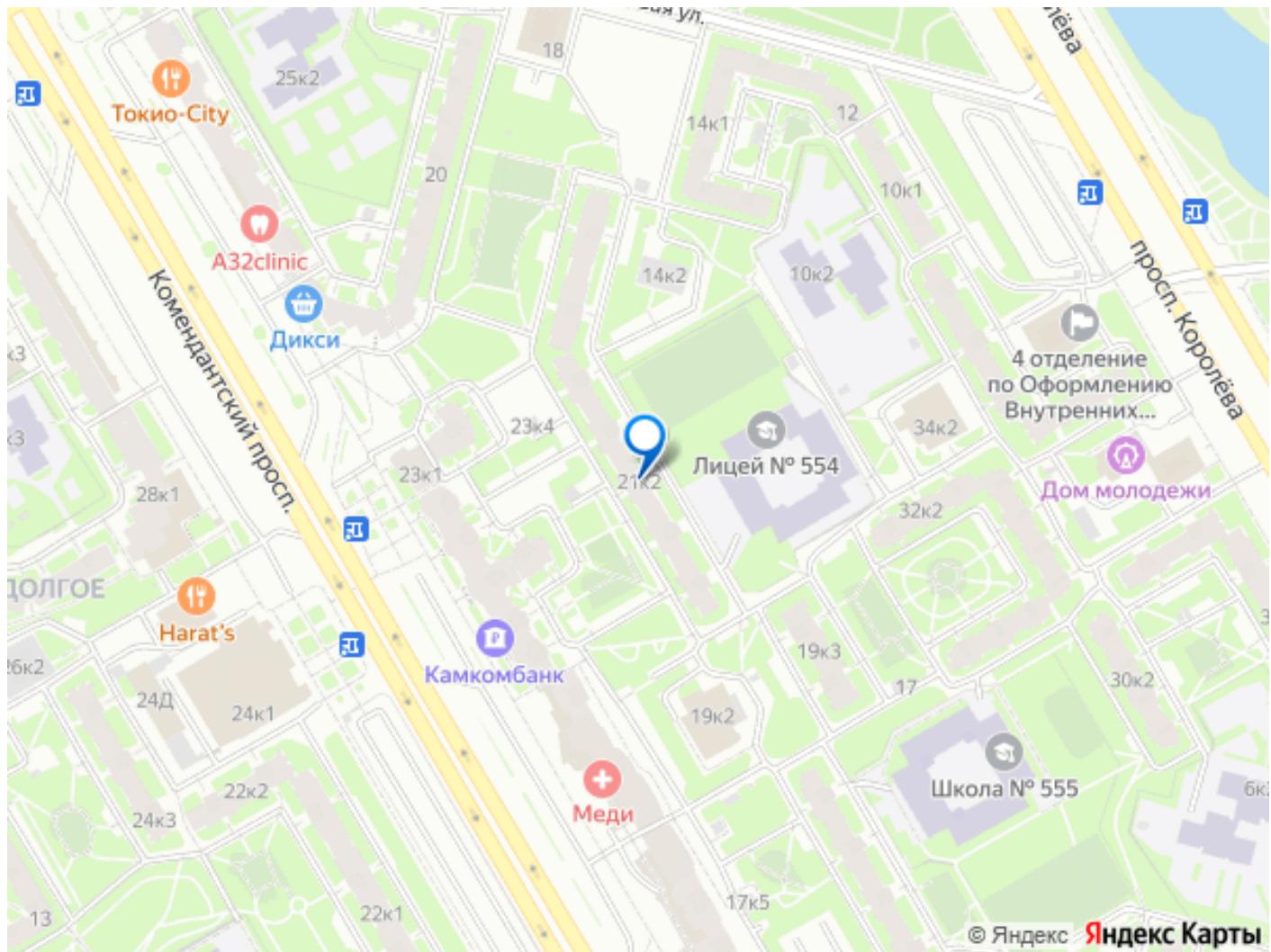
возможна ипотека

## Описание

Предлагается к продаже просторная двухкомнатная квартира в доме 137 серии рядом с метро Комендантский проспект (9 минут пешком ) в динамично развивающемся районе Санкт-Петербурга - Приморском.

Ремонт требуется. Преимущества расположения дома и квартиры очевидны, и это не только близость самого удобного вида транспорта - метро, но и наличие в шаговой доступности всего, что хотелось бы иметь «под рукой»: самые различные торговые центры, продуктовые магазины, кафе и рестораны, банки, поликлиники и медицинские центры, школы и детские сады, развивающие центры. Рядом два выезда : на КАД 15 минут и ЗСД ( с Богатырского). ПО КВАРТИРЕ. Просторная комната 19,8 кв. м., уютная спальня 11,1, правильной формы кухня 7,3 кв.м. Раздельный санузел . Окна в зеленый двор. Большая прихожая и коридор. Есть кладовка. Отличная теплоизоляция, в квартире круглый год тепло. Тихо. Дом кооперативный, находится в отличном состоянии, недавно заменили лифты, в парадных сделан ремонт , чисто, стоит в стороне от большого движения транспорта. Хорошие соседи. Полная цена в договоре. Без обременений. Один взрослый собственник. Продают в связи с покупкой квартиры в другом районе. Встречка подбрана.Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России