

Создано: 17.11.2025 в 10:53

Обновлено: 17.01.2026 в 14:13

<https://spb.move.ru/objects/9287874179>

Агент

79112273682

Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, 15

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, 15

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51 м²



Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

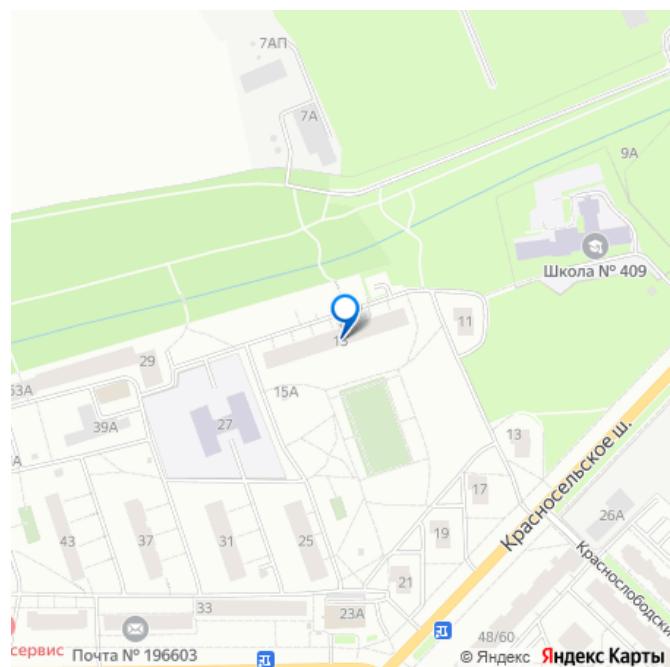
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



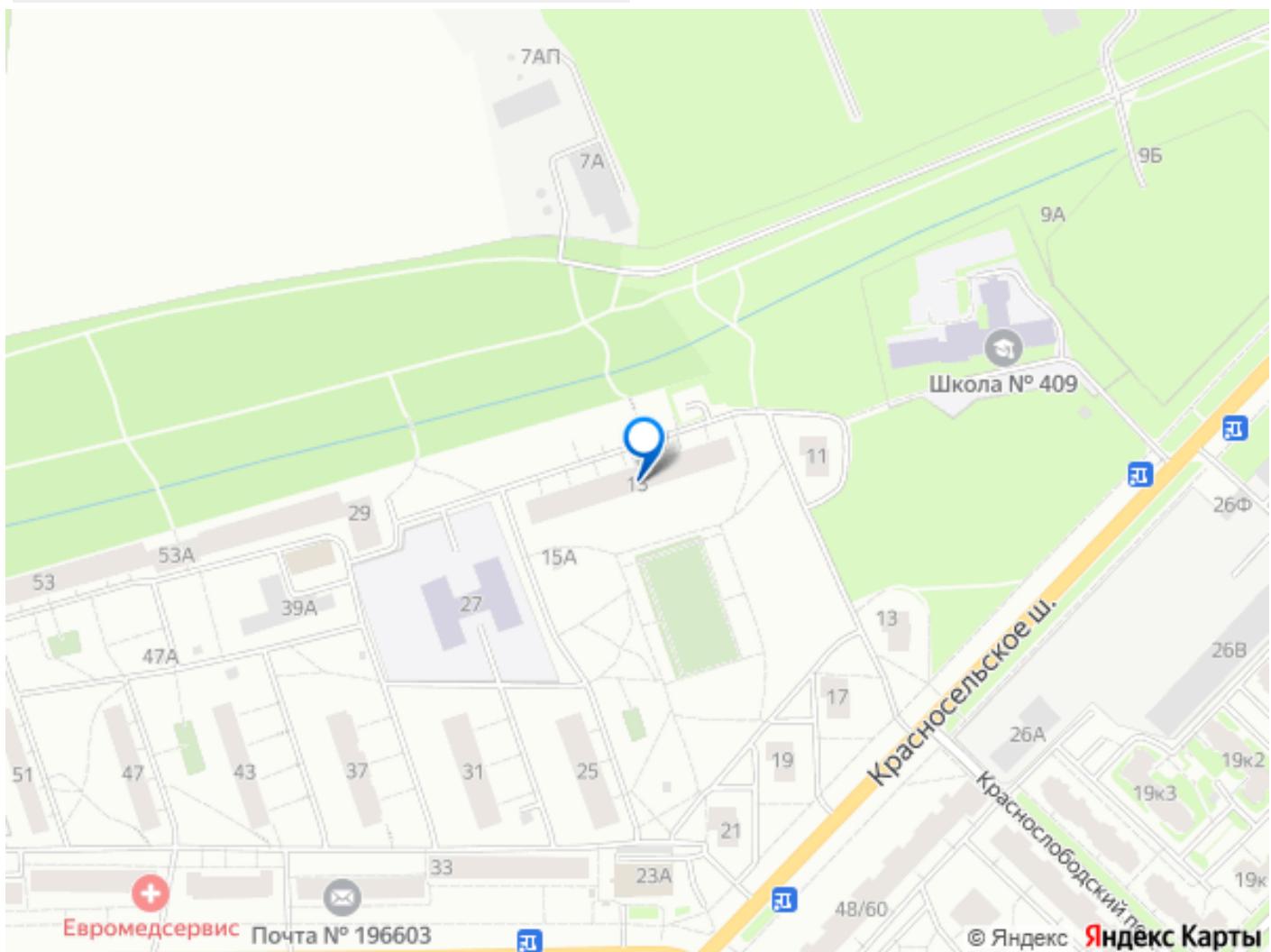
Описание

Квартира в прямой продаже 1 взрослый собственник. Никто не прописан
Обременение: ипотека банка ВТБ. Чудное

место для Жизни! В одой минуте! ходьбы
Бабловский парк с прекрасными аллеями для
прогулок. Невероятное многоголосье разных
птиц, слушать которых можно просто открыв
окно, т.к. дом находится прямо на границе
парка. Кататься на велосипеде, а зимой на
лыжах в смешанном лесу по извилистым
дорожкам, пробежки - это просто
восхитительно! В парке много гуляющих, он
открыт для посещения всем! Но при этом он
не переполнен и временами кажется
сказочным лесом, когда там совсем нет
людей. Вид из окна прямо на парк и на
детскую площадку. Александровский парк,
который тоже свободен для посещения, где
не пускают с собаками, но можно кататься на
велосипеде, на самокатах и на роликах,
находится в 15 минутах ходьбы! Там есть
кафе летнее и прокат, Екатерининский парк
немного ближе, но он платный летом и на
велосипедах не пускают. Сразу за домом
большой стадион с хорошим покрытием и
некоторым количеством тренажеров для
взрослых. Это городской стадион г. Пушкин.
Здесь иногда проводят спортивные
мероприятия с эстафетами, марафоны для
жителей и гостей Пушкина (не чаще 2 x раз
за лето) и маршруты для тех, кто участвует
проходят через Бабловский парк, поэтому он
обработан от клещей. В округе и тихо и
спокойно! В соседнем доме отдел полиции. С
одной стороны дома детский сад, с другой -
школа. Все сетевые магазины, фитнес клуб ,
почта, пункты выдачи посылок в 7-10
минутах ходьбы. Управление домом прямо
сказать заботливое: вокруг подстрижена
трава, мусор вывозят каждый день и сразу
подметают за собой, на детской площадке на
днях обновили полностью покрытие,
подъезды чистые без запаха. О соседях
писать можно долго! Но скажу одно - они

просто хорошие! Во всем подъезде, да и в
доме Вы не встретите, тех с кем Вам не
захотелось бы лишний раз поздороваться!
Торг уместен! Приглашаем на просмотры ,
сделка сопровождается агентом.





Move.ru - вся недвижимость России