

Создано: 15.01.2026 в 23:24

Обновлено: 08.02.2026 в 13:13

Санкт-Петербург, Весельная улица, 8

**12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Весельная улица, 8

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Весельная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

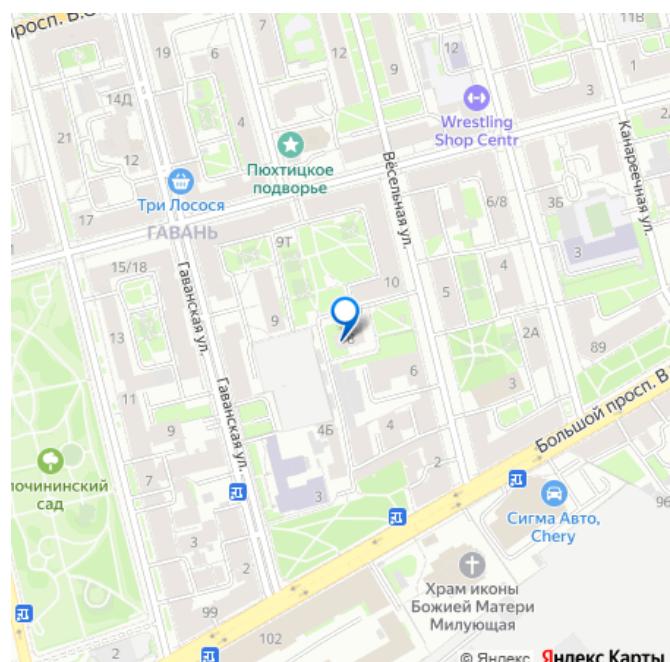
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://spb.move.ru/objects/9288026497>

**Михаль Михаил Сергеевич,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79110017931**

для заметок

Ремонт

без ремонта

## Описание

1705499 Кирпичный девятиэтажный дом 1966 года постройки. Всего в доме 45 квартир. Наша — на комфортном 4 этаже, площадь почти 51 м<sup>2</sup>. Квартира полностью подготовлена под ремонт: без старой отделки и лишнего демонтажа — можно сразу делать всё под себя. Планировка удобная: две изолированные комнаты 19 и 13 м<sup>2</sup>. В большой — два окна и выход на балкон. В меньшей — ниша под кладовую, плюс отдельная кладовка в коридоре. Кухня 8 м<sup>2</sup>, санузел раздельный. Газовая колонка — горячая вода круглый год. Один собственик и нет обременений. Прямая продажа

