

🕒 Создано: 15.03.2026 в 11:56

Обновлено: 11.04.2026 в 11:12

Санкт-Петербург, улица

Интернациональная, 5

4 199 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Интернациональная, 5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

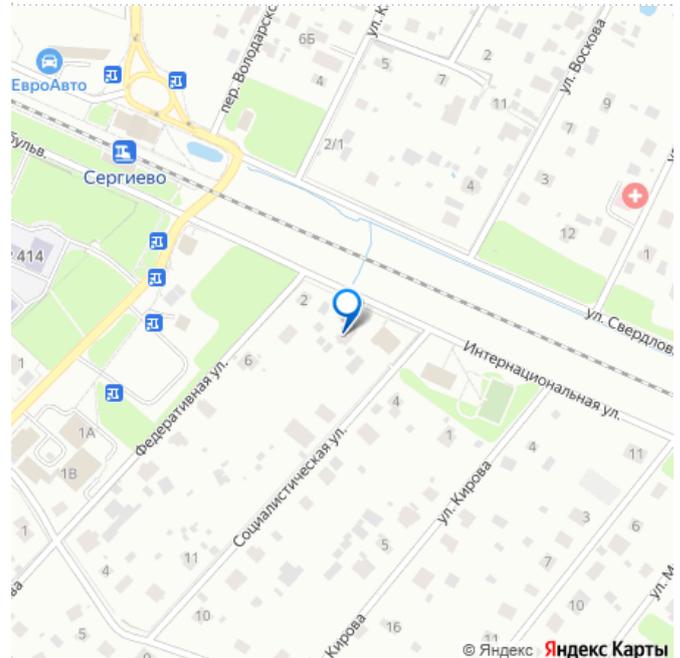
Ремонт

косметический

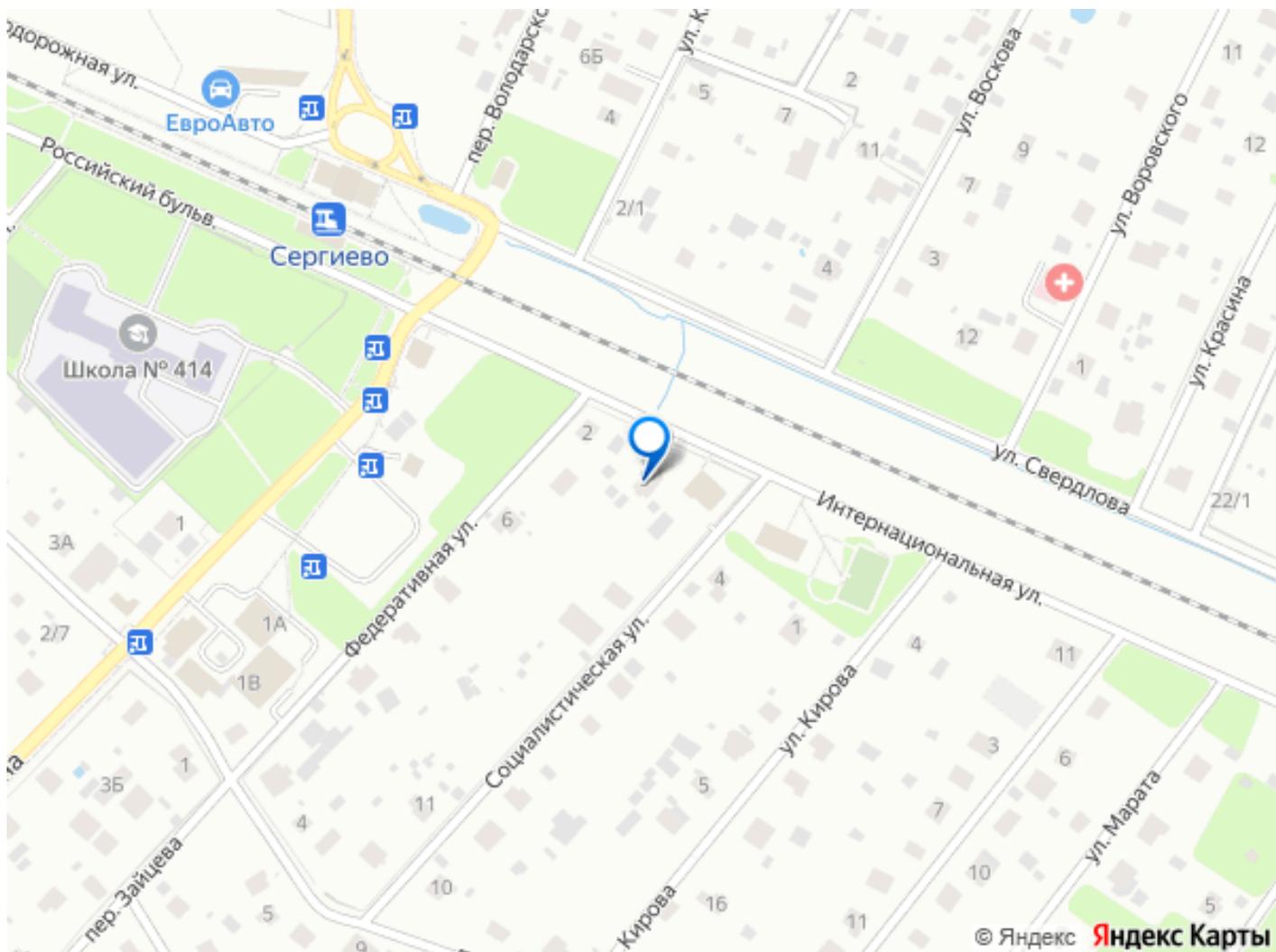
Описание

Двухкомнатная квартиру в деревянном доме.

для заметок



Земельный участок 5 соток, гараж, теплица.
В собственности с 2006 года. Расположение:
Территория Сергиево (бывший Володарский),
Санкт-Петербург. Рядом (4 минуты)
железнодорожная станция «Сергиево» - 30
минут на электричке до метро «Балтийская».
Автобусы до метро «Проспект Ветеранов».
Выезд на КАД - 10 минут. Дом и участок: Дом
— частная собственность, двухэтажный,
всего 4 квартиры, оформлены как долевая
собственность (по 1/4). К дому относится
общий участок 22,25 соток. Часть занята
домом и двором, остальная поделена на 4
равные части. К продаваемой квартире
прилагается отдельный участок 5 соток. На
участке: Теплица 66 (урожай на фото). Гараж
металлический 36. Заезд на две машины.
Площадка и огород для посадок. Квартира
(второй этаж): Общая площадь: 51 кв. м.
Комнаты: 18 кв. м + 15 кв. м (в каждой
комнате по 2 окна). Кухня, совмещённая с
прихожей: 12 кв. м. Санузел: 6,6 кв. м. Высота
потолков: 2,8 м. В квартиру заведены
интернет и видеонаблюдение. Кухня и часть
мебели остаются. Коммуникации и удобства:
Во дворе заведены центральные: вода, газ,
канализация. В доме частичные удобства:
Отопление: электрическое и печное. Газовая
плита. Ванная, туалет. Инфраструктура
Сергиево: Детский сад, школа, магазины.
Троллейбусное и автобусное сообщение.
Юридическая информация: В собственности с
2006 года. Два собственника. Материнский
капитал не применялся. Ограничений на
продажу нет. Письма всем соседям
разосланы. Документы на продажу готовы.
Звоните для просмотра! Код пользователя:
197283 Номер в базе: 12034432



Move.ru - вся недвижимость России