

🕒 Создано: 17.03.2026 в 10:29

Обновлено: 20.03.2026 в 01:05

Собственник

79811303257

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
48К1**

9 180 000 ₹

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 48К1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

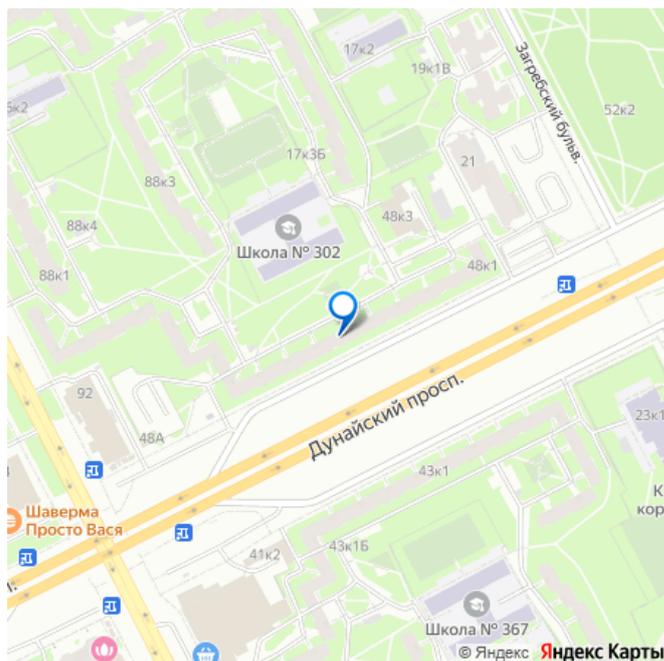
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

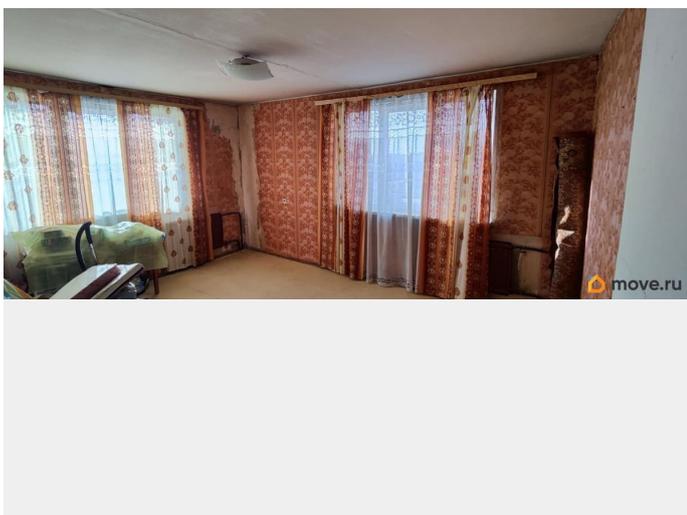
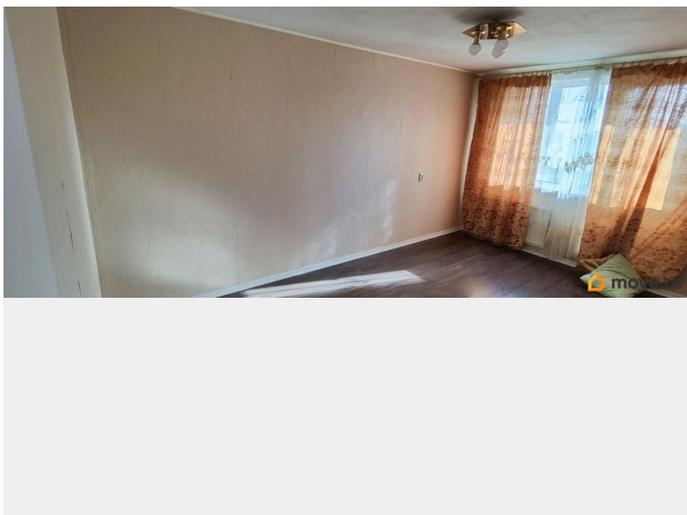
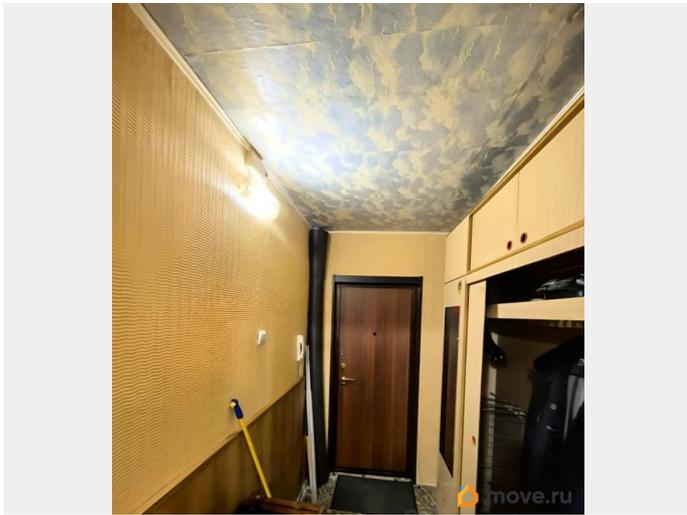


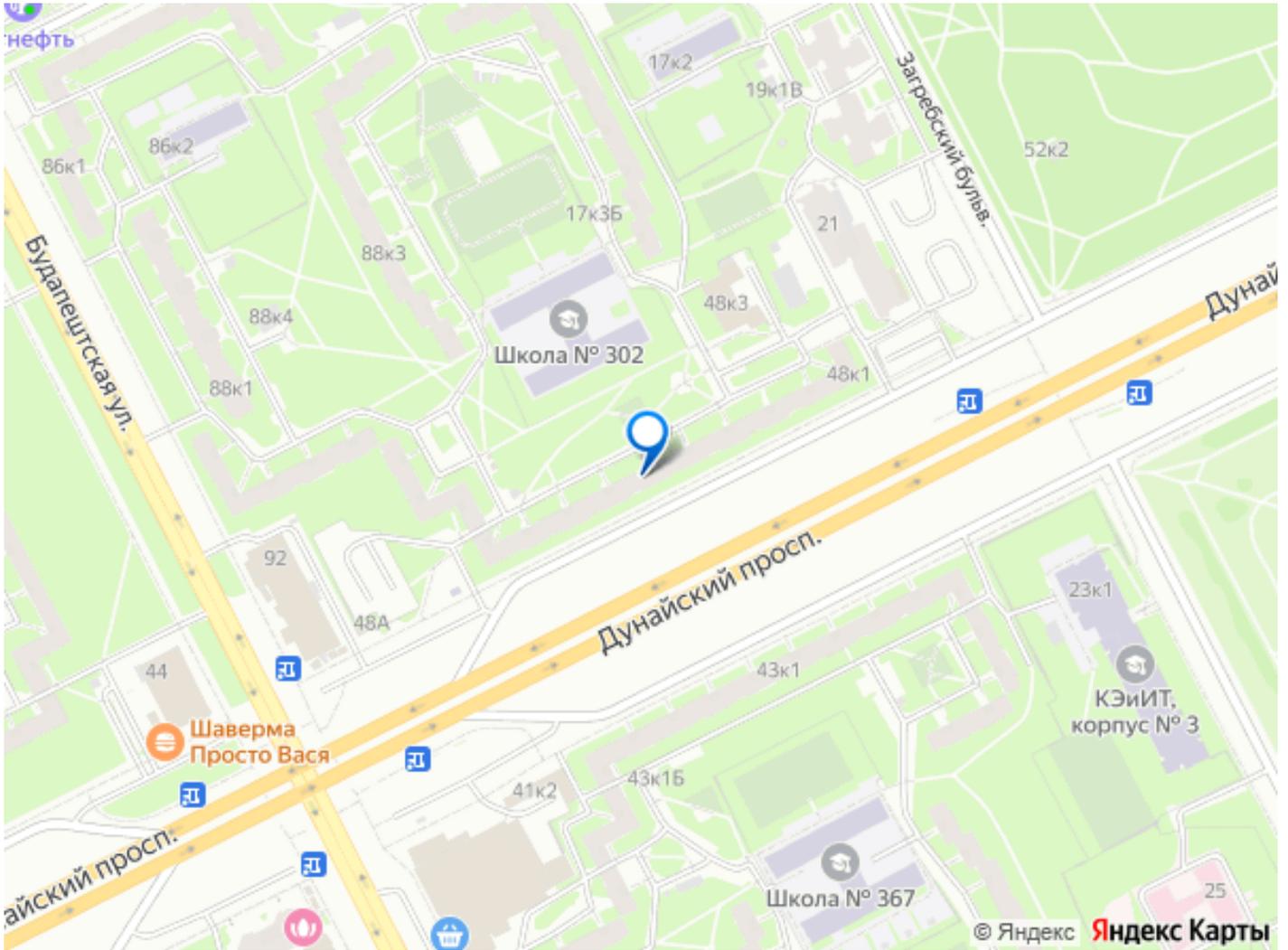
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в пешей доступности от метро Дунайская — всего 7 минут. Квартира находится на последнем, девятом этаже панельного дома, построенного в 1977 году. Общая площадь составляет 51 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая площадь и 6.8 кв. м — просторная кухня. Высота потолков — 2.55 метра, окна выходят на улицу, обеспечивая отличное естественное освещение. Есть один балкон и пассажирский лифт. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютный интерьер по своему вкусу. Планировка включает две отдельные комнаты и отдельный санузел, что удобно для проживания семьи. Балкон позволит наслаждаться свежим воздухом и видом на город. Дом ухоженный, с мусоропроводом, поэтому можно легко поддерживать чистоту и порядок. Панельное строение обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Район предлагает отличную инфраструктуру для комфортной жизни. Рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для семьи с детьми всегда под рукой. В шаговой доступности также находятся магазины, где можно купить все необходимое. Квартира продается от собственника, без посредников, поэтому сделка будет быстрой и прозрачной. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Юридически квартира чистая, без обременений.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность стать обладателем уютного жилья в отличном районе! Записывайтесь на удобное для вас время и приезжайте.





Move.ru - вся недвижимость России