

🕒 Создано: 15.04.2026 в 21:48

Обновлено: 15.04.2026 в 21:14

Собственник

79811886519

**Санкт-Петербург, Морская набережная,
9В**

13 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Морская набережная, 9В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

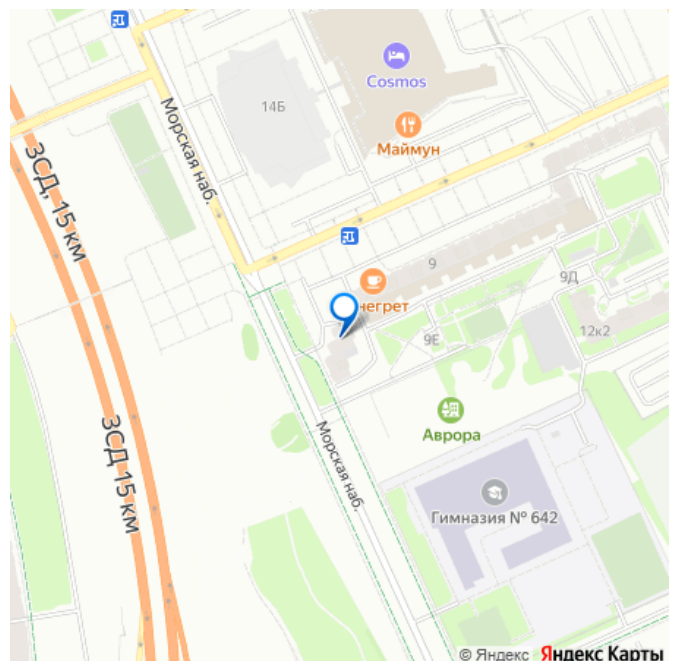
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

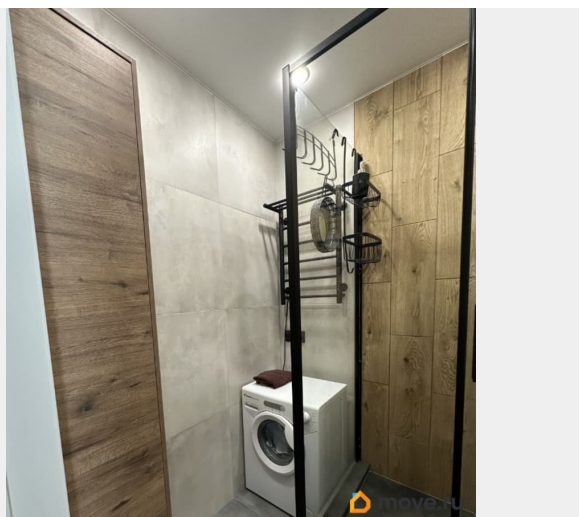
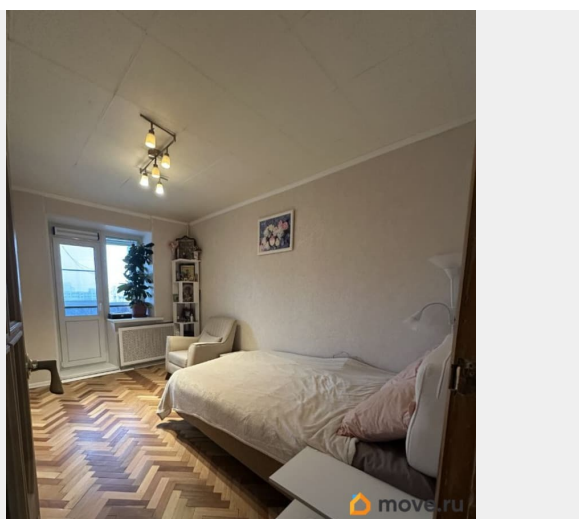
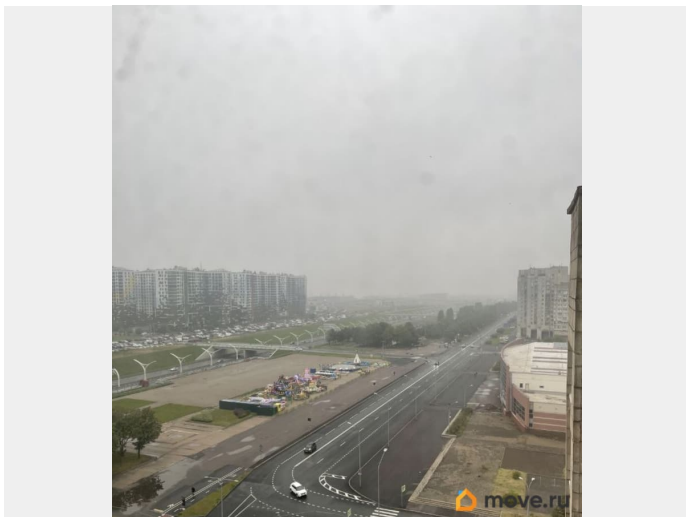
для заметок

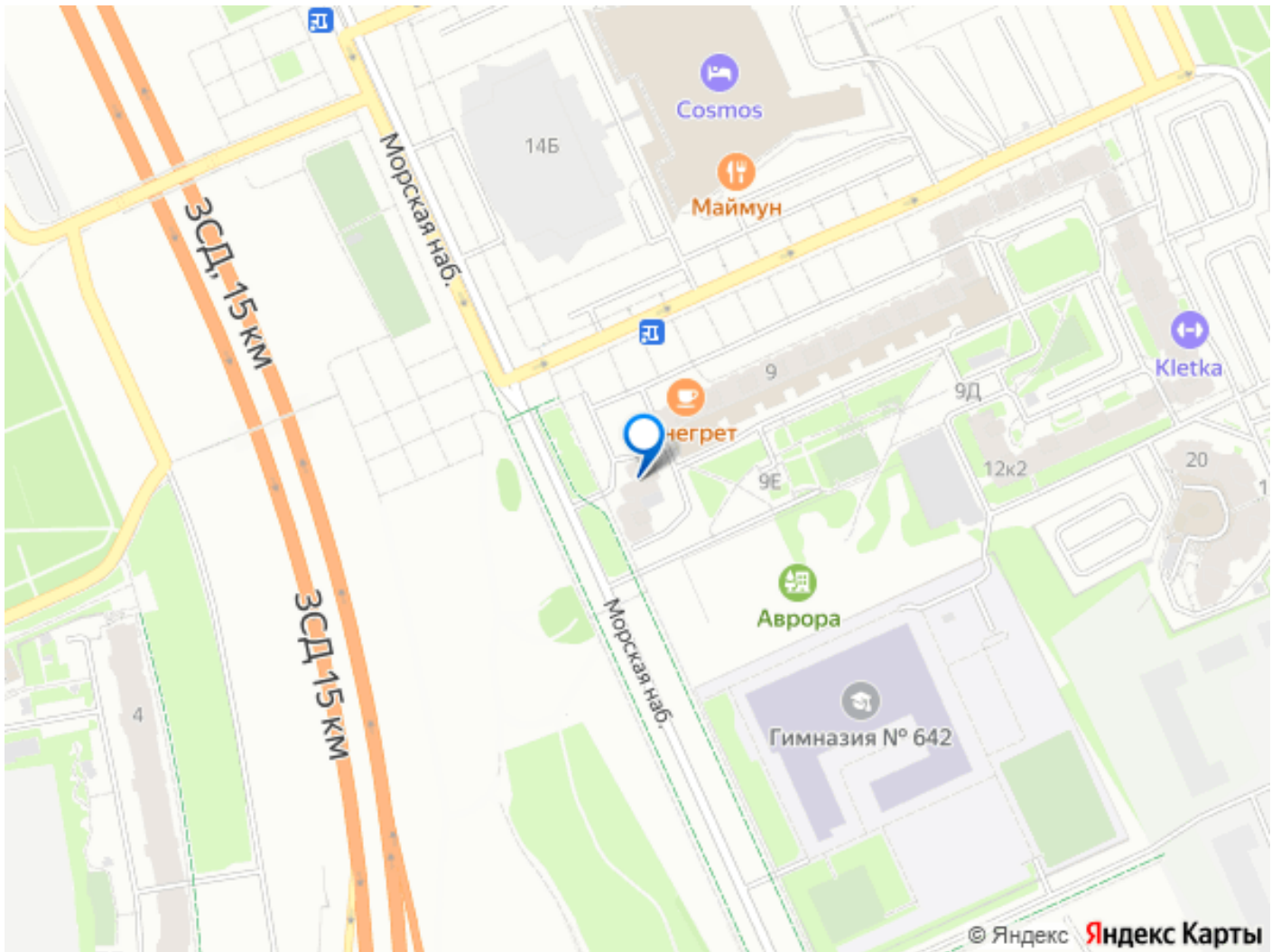


Описание

Продаётся уютная квартира в престижном районе у Финского залива! Адрес: Санкт-Петербург, Морская набережная, д. 9
Площадь: 50,9 м² Идеальный вариант для жизни у воды и свежего воздуха, в одном из самых востребованных районов Санкт-Петербурга! Преимущества квартиры: Из окна открывается вид на насыпные территории, Финский залив, новый морской порт и потрясающие закаты! Светлые комнаты и большие окна. Установлен водонагреватель. Просторная лоджия 4 кв.м. со стеклопакетами - при желании можно объединить с комнатами В текущем году выполнен свежий и качественный ремонт в туалете и ванной комнате с хорошей сантехникой и материалами (делали для себя), а также частично ремонт коридора. В одной из комнат также выполнен косметический ремонт. Преимущества локации: Престижный Василеостровский район Рядом набережная для прогулок и спорта, парк. Отличная транспортная доступность, 15 минут до центра, до метро Приморская 5-10 мин. на общественном транспорте. Рядом съезд с ЗСД. В пешей доступности магазины, кафе, школы и детские сады. В доме есть Пятёрочка, пункты выдачи, стоматология, нотариус и пр. Прямо рядом с парадной отличный ресторан. В непосредственной близости - новая школа от Газпрома с бассейном Во дворе и на прилегающей территории много парковочных мест - никогда нет проблем с парковкой! Квартира идеально подойдёт для семейной жизни, аренды или как инвестиция. Цена: 13 000 000 Один взрослый собственник, без обременений, все документы на руках, можно в ипотеку. Продажа напрямую от

собственника без комиссии! ! АГЕНТАМ НЕ
БЕСПОКОИТЬ





Move.ru - вся недвижимость России