

Создано: 26.06.2025 в 21:28  
Обновлено: 03.12.2025 в 14:53

Санкт-Петербург, Кубинская улица,  
Корпус 1.1

17 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Кубинская улица, Корпус 1.1

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Кубинская

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.8 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

52.09 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

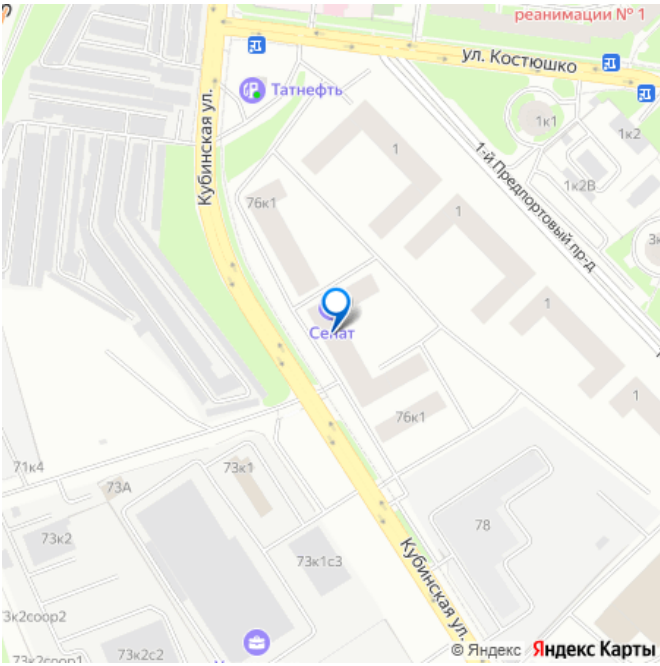
лоджия

Тип санузла

https://spb.move.ru/objects/9281905408

Елизавета Гайдукова, Адвекс  
79818614371

для заметок



раздельный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

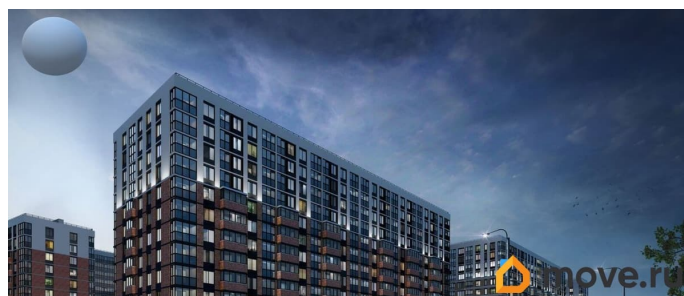
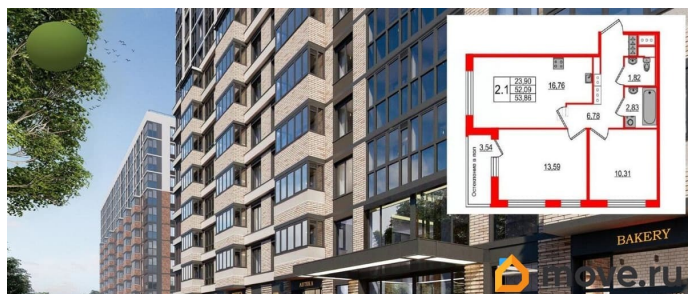
да

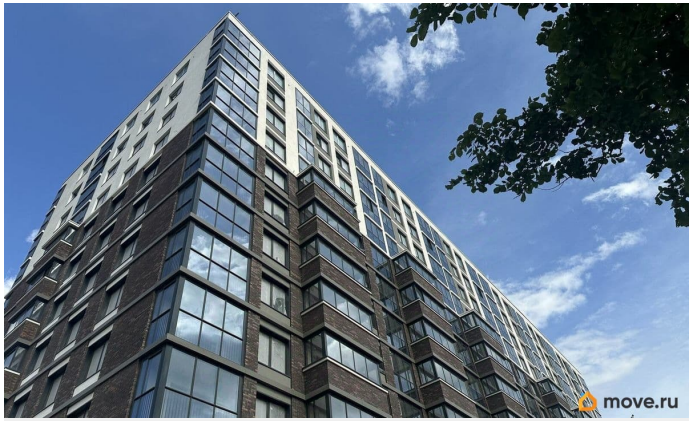
возможна ипотека

## Описание

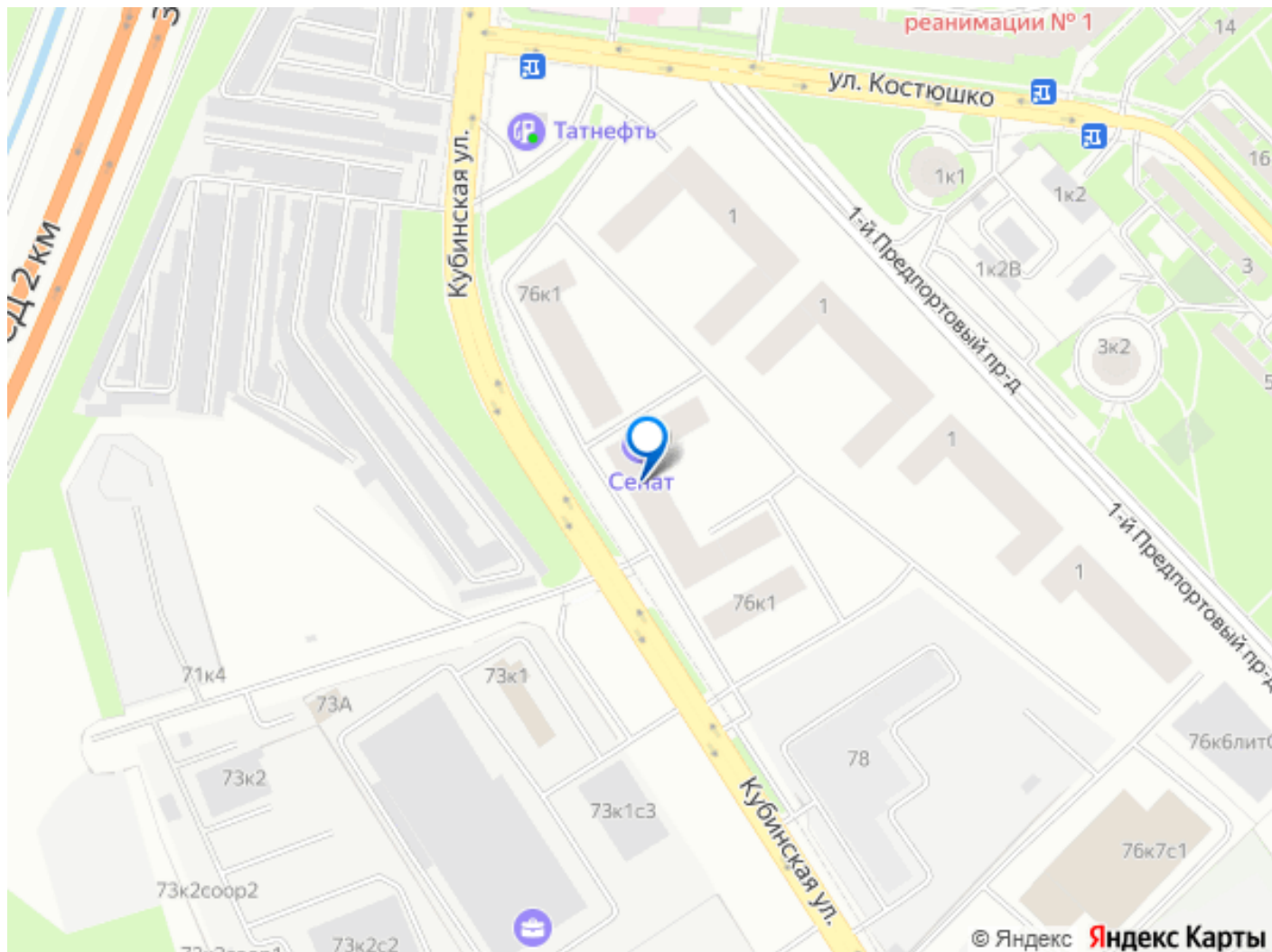
ID: 353605 ЖК «Сенат» эксклюзивное предложение: видовая квартира на последнем этаже по цене 2024 года! Пока рынок растёт, у вас есть редкая возможность зафиксировать стоимость квадратного метра на уровне прошлого года это не просто выгодная покупка, а разумная инвестиция в премиальный образ жизни. Сдача объекта - III кв. 2025 г. Почему это особенный лот? High Flat с трёхметровыми потолками простор, воздух и панорамные виды из увеличенных окон. Никаких соседей сверху только ваше приватное пространство под небом Петербурга. Идеальный вариант для тех, кто думает о будущем детей. ЖК «Сенат» эталон комфорт-класса в престижном Московском районе Уникальное расположение: 20 минут до центра или парков Пушкина и Павловска 12 минут до аэропорта, 5 минут до КАД и ЗСД Рядом метро «Московская», Пулковский парк, школы, фитнес-клубы и рестораны Авторская архитектура кирпичные фасады с контрастными акцентами, стильная подсветка, лаконичные формы. Комфорт уровня премиум Центральный холл с

ресепшен, лаундж-зонами и камином встречайте гостей с достоинством. Собственный ледовый каток (зимой хоккей и коньки, летом футбольное поле). Закрытые дворы-патио, променад с воздушным мостом, велодорожка 1 км ваш личный оазис в городе. Детские площадки SetlKids и спортивная зона SetlSport пространство для активного отдыха. Образование будущего прямо во дворе Лицей Setl инновационная школа с архитектурой нового поколения: Пространство 4D, образовательные кластеры, школа полного дня Профессиональные программы и предвуниверсарий для старшеклассников Всего одна квартира успевайте! Из 903 квартир в ЖК «Сенат» продано более 786 это подтверждение доверия к застройщику и востребованности проекта. Адрес: Кубинская улица, Московский район Узнайте детали сегодня завтра такой возможности может не быть. Это не просто квартира. Это ваш статус, комфорт и вид на будущее. Инвестируйте в этот проект сейчас, позже цены будут расти и такой возможности не будет. С 30 сентября повышение цены на 200 тысяч. Сделка сопровождается юристом. Пишите! Расскажу вам подробнее!









Move.ru - вся недвижимость России