

Создано: 23.12.2025 в 19:26

Обновлено: 01.01.2026 в 07:33

**15 800 313 ₽**

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.18 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи


<https://spb.move.ru/objects/9287682231>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79380844824**

для заметок

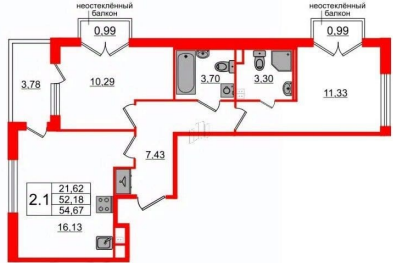


**3е-комнатная, 52.18м<sup>2</sup>**

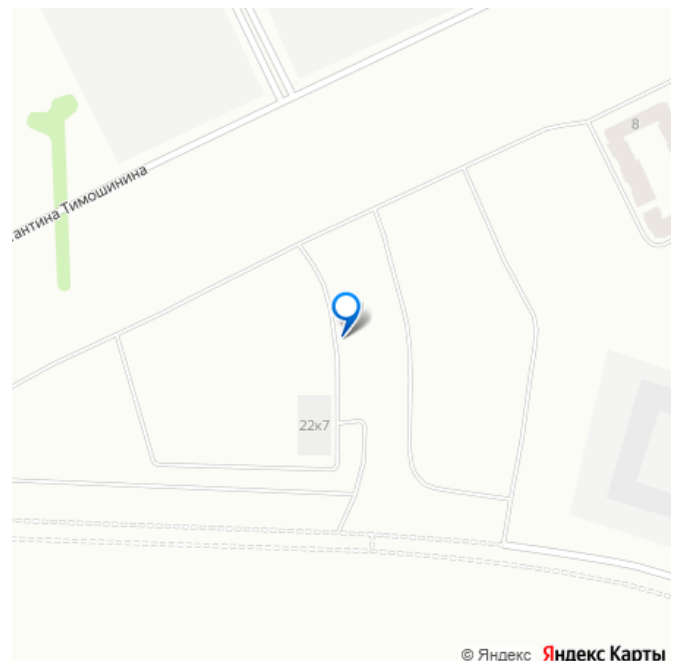
Кол-во комнат	2
Этаж	2 из 4
Общая площадь	52.18м <sup>2</sup>
Жилая площадь	21.62м <sup>2</sup>

Уникальные преимущества

- Квартира с мастер-спальной
- Квартира с французским балконом



move.ru



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Дворцовый фасад» в неповторимом Петродворцовом районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 25 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире. Французский балкон придает особенный европейский шик комнате. Уникальная, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.13 м², вместительная прихожая 7.43 м². Общая площадь квартиры - 52.18 м², жилая 21.62 м², высота потолка 2.75 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER».

Что особенного в ЖК «Дворцовый фасад»? • В окружении дворцово-парковых ансамблей: Стрельна, Константиновский дворец, Петергоф, парк Новознаменка и Сосновая поляна, Шунгеровский лесопарк • Два собственных парка: парадный верхний для спокойного отдыха, нижний для активных занятий • Проект, соответствующий стандартам экологичного строительства, энергоэффективности, экономии и комфорта

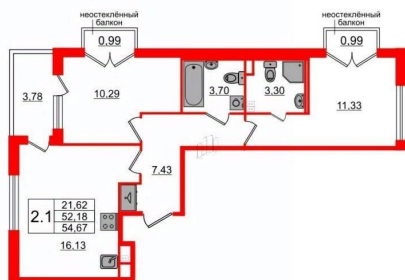
- Квартиры с саунами, возможностью установки камина и палисадниками •

Малоэтажный жилой комплекс: всего 4 этажа, более половины квартир с увеличенной высотой потолка: от 3 до 5,5 м



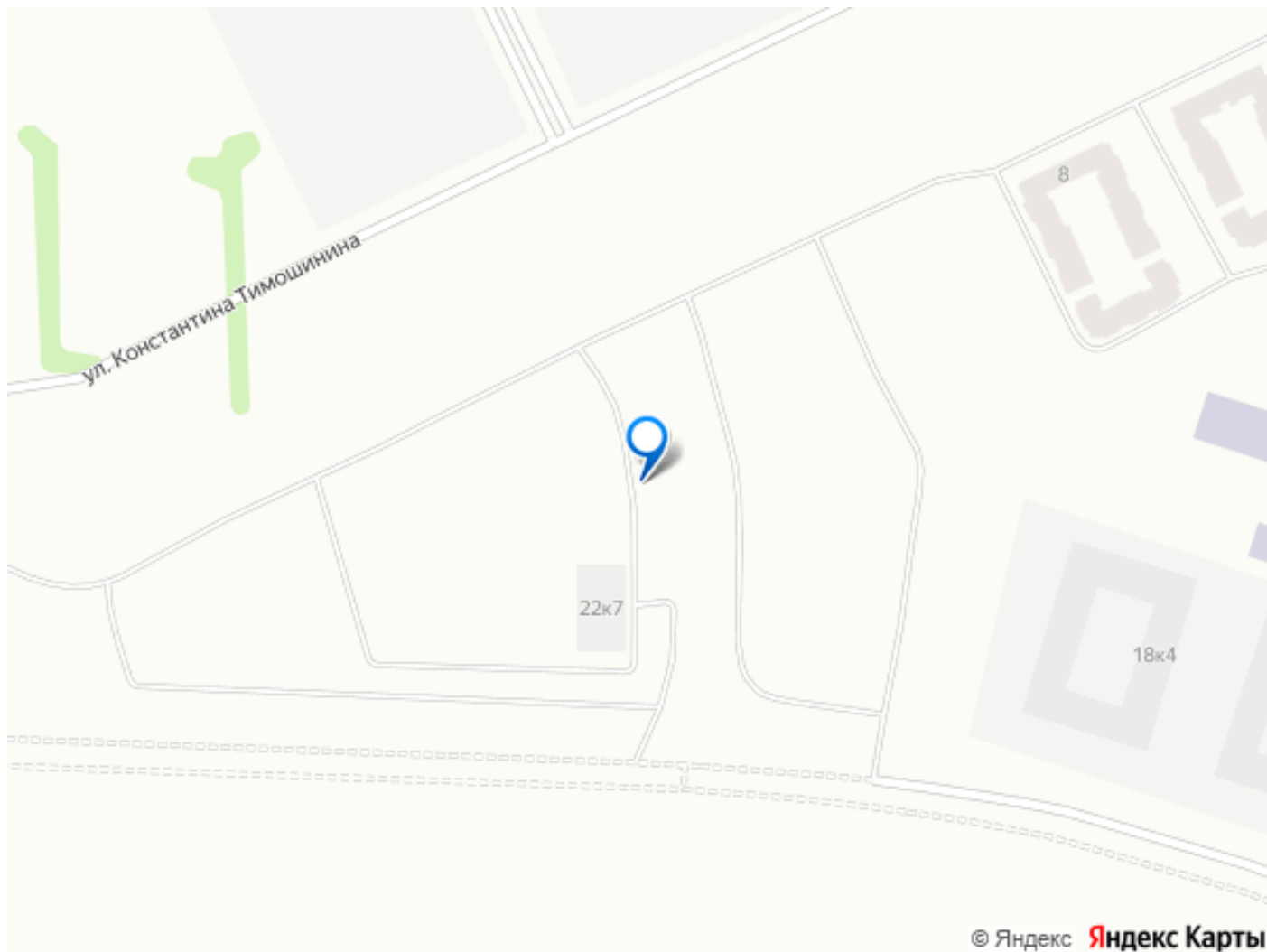
**3е-комнатная, 52.18м²**

Кол-во комнат	2
Этаж	2 из 4
Общая площадь	52.18м²
Жилая площадь	21.62м²



**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России