

Создано: 30.01.2026 в 14:12

Обновлено: 03.02.2026 в 12:10

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

19 800 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

52.19 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

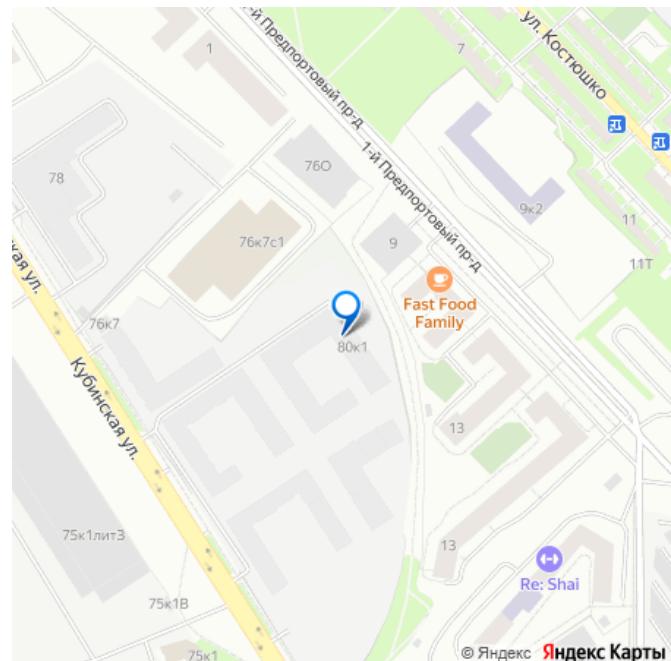
<https://spb.move.ru/objects/9288812524>

Даниил Кузнецов, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



да

Год сдачи

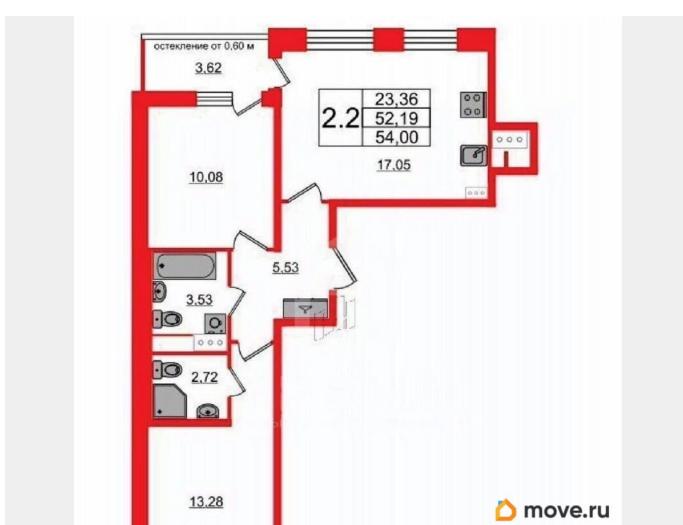
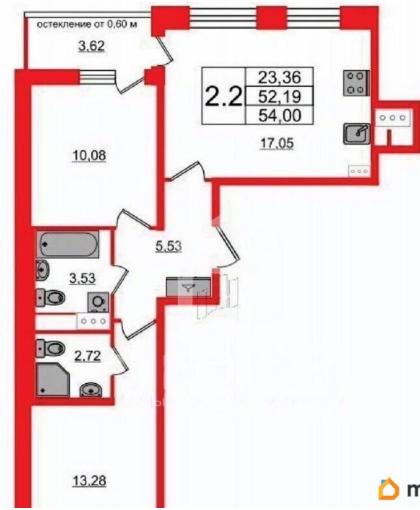
3 квартал 2026 г.

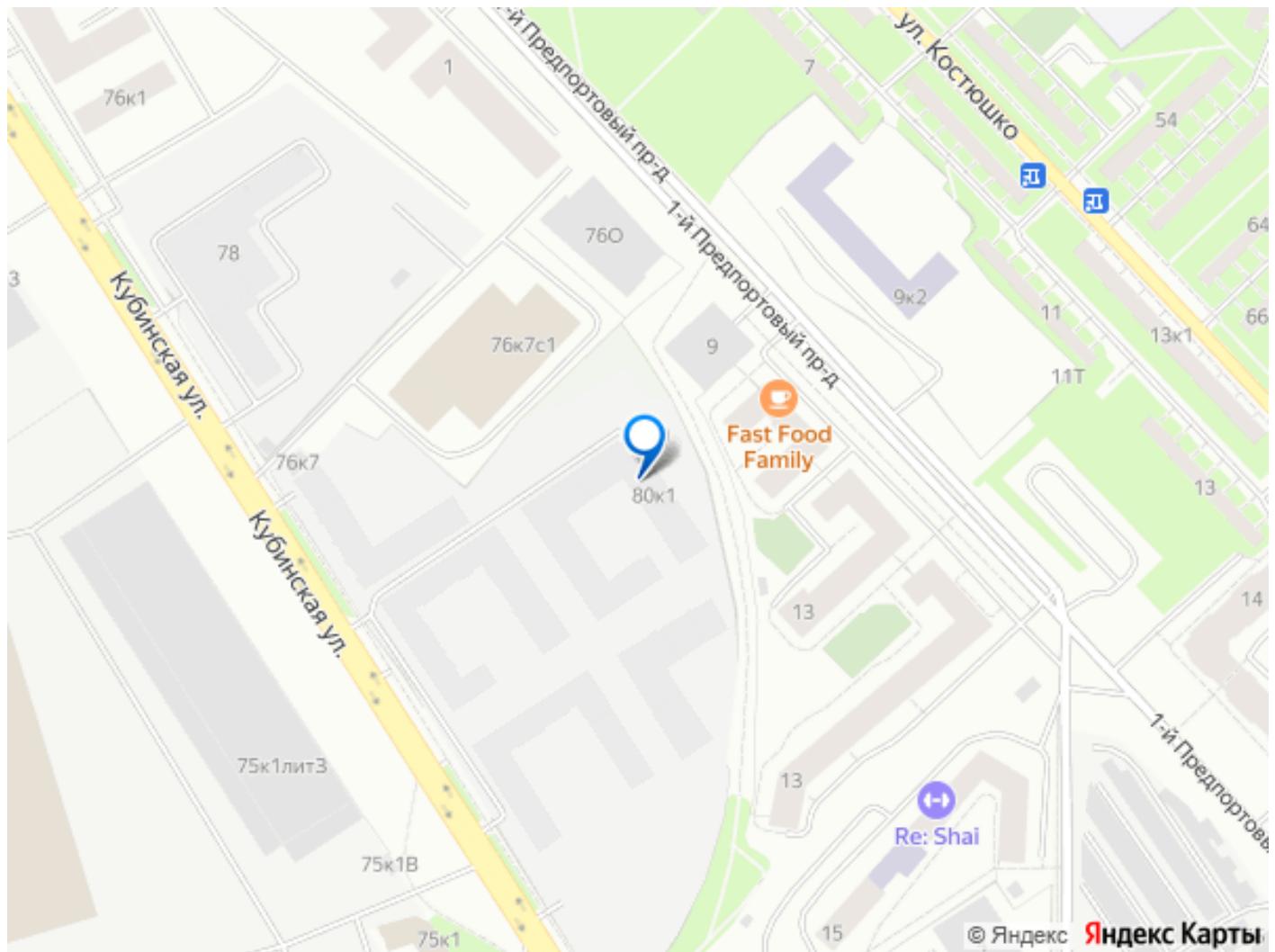
парковка

Описание

Код объекта: 2005623. Идеальная квартира в Санкт-Петербурге по выгодной цене! Адрес и расположение: Кубинская улица, стр 1.

Квартира расположена в динамично развивающемся районе с удобной транспортной доступностью до ключевых точек города. Близость к основным магистралям обеспечивает быстрое перемещение по городу. Основные характеристики: - Год постройки: 2025 - Материал постройки: кирпично-монолитный - Этажность: 12 этажей - Парковка: подземная - Комнатность: 2 комнаты - Этаж: 5 - Общая площадь: 52,19 кв. м - Жилая площадь: 23,36 кв. м - Площадь кухни: 17,1 кв. м Планировка и особенности: - Комнаты изолированы - Высота потолков: 3 м - Два раздельных санузла - Один балкон - Угловая квартира Квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.





Move.ru - вся недвижимость России