

🕒 Создано: 30.01.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 14:46

Аида Гулиева, ТРЕНД Недвижимость

79111656319

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

20 900 000 ₹

Санкт-Петербург, 1-й Предпортовый проезд, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 1-й Предпортовый](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

52.19 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

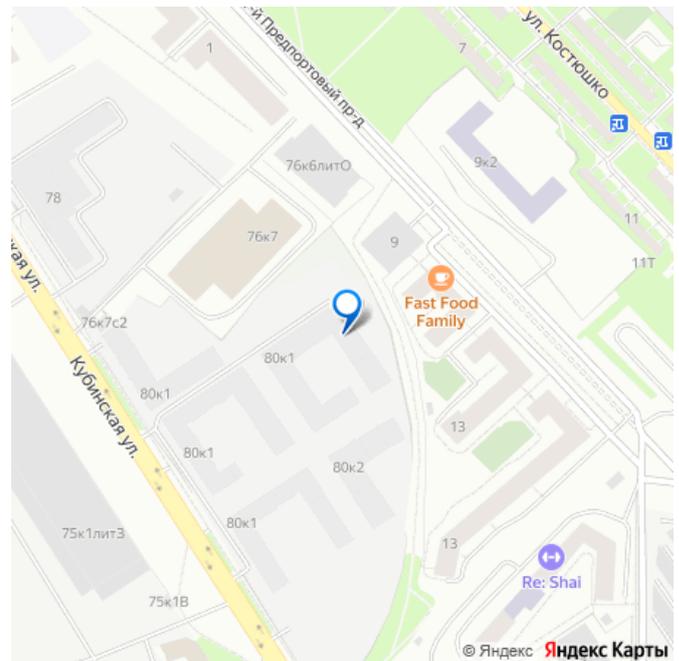
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

парковка

Описание

Код объекта: 2005623. Идеальная квартира в Санкт-Петербурге по выгодной цене!

Разумный торг возможен! Адрес и расположение: Кубинская улица, стр 1.

Квартира расположена в динамично развивающемся районе с удобной транспортной доступностью до ключевых точек города. Близость к основным

магистралям обеспечивает быстрое перемещение по городу. Основные характеристики: - Год постройки: 2025 -

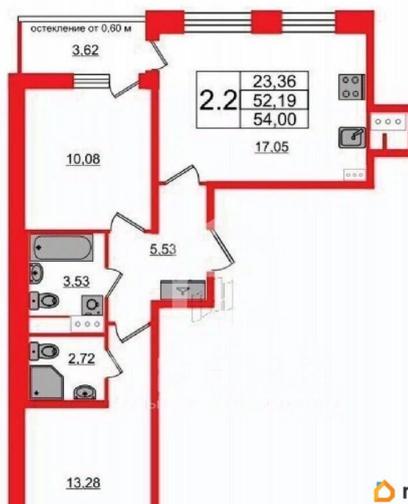
Материал постройки: кирпично-монолитный - Этажность: 12 этажей - Парковка: подземная - Комнатность: 2 комнаты - Этаж: 5 - Общая

площадь: 52,19 кв. м - Жилая площадь: 23,36 кв. м - Площадь кухни: 17,1 кв. м Планировка и особенности: - Комнаты изолированы -

Высота потолков: 3 м - Два отдельных санузла - Один балкон - Угловая квартира

Квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи и создать пространство

по своему вкусу. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.



move.ru



