

🕒 Создано: 19.04.2025 в 16:53

Обновлено: 04.12.2025 в 14:29

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
7Б**

11 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 7Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.7 м²

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

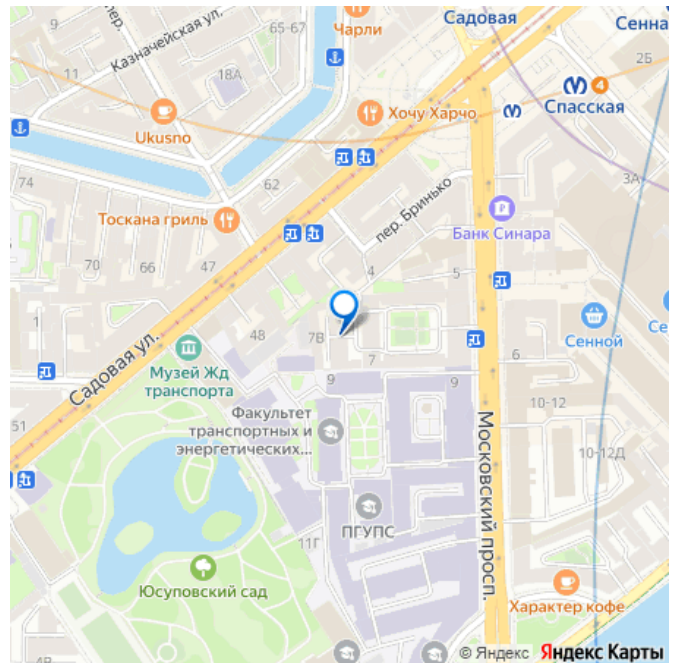
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9277841982>

Кирилл Акиньшин, Кирилл Акиньшин

79110865968

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

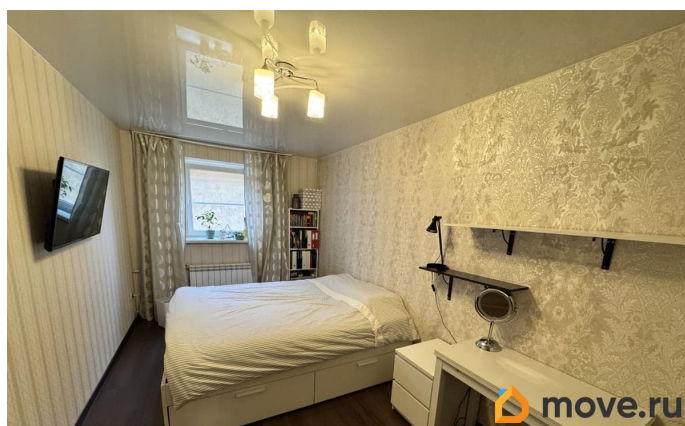
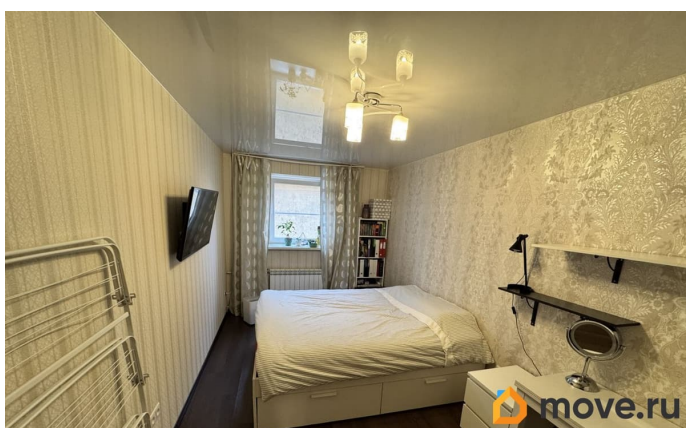
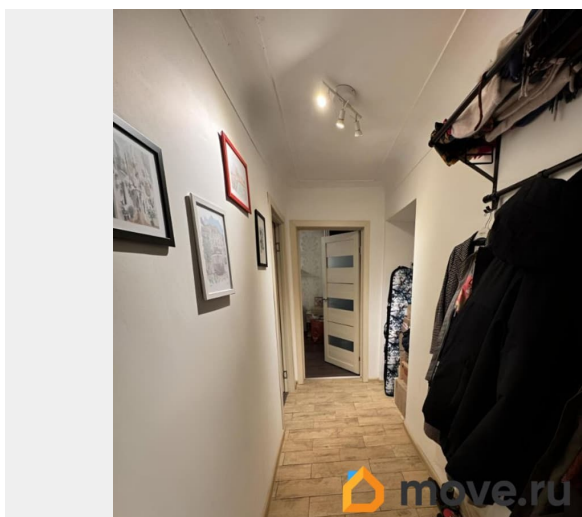
да

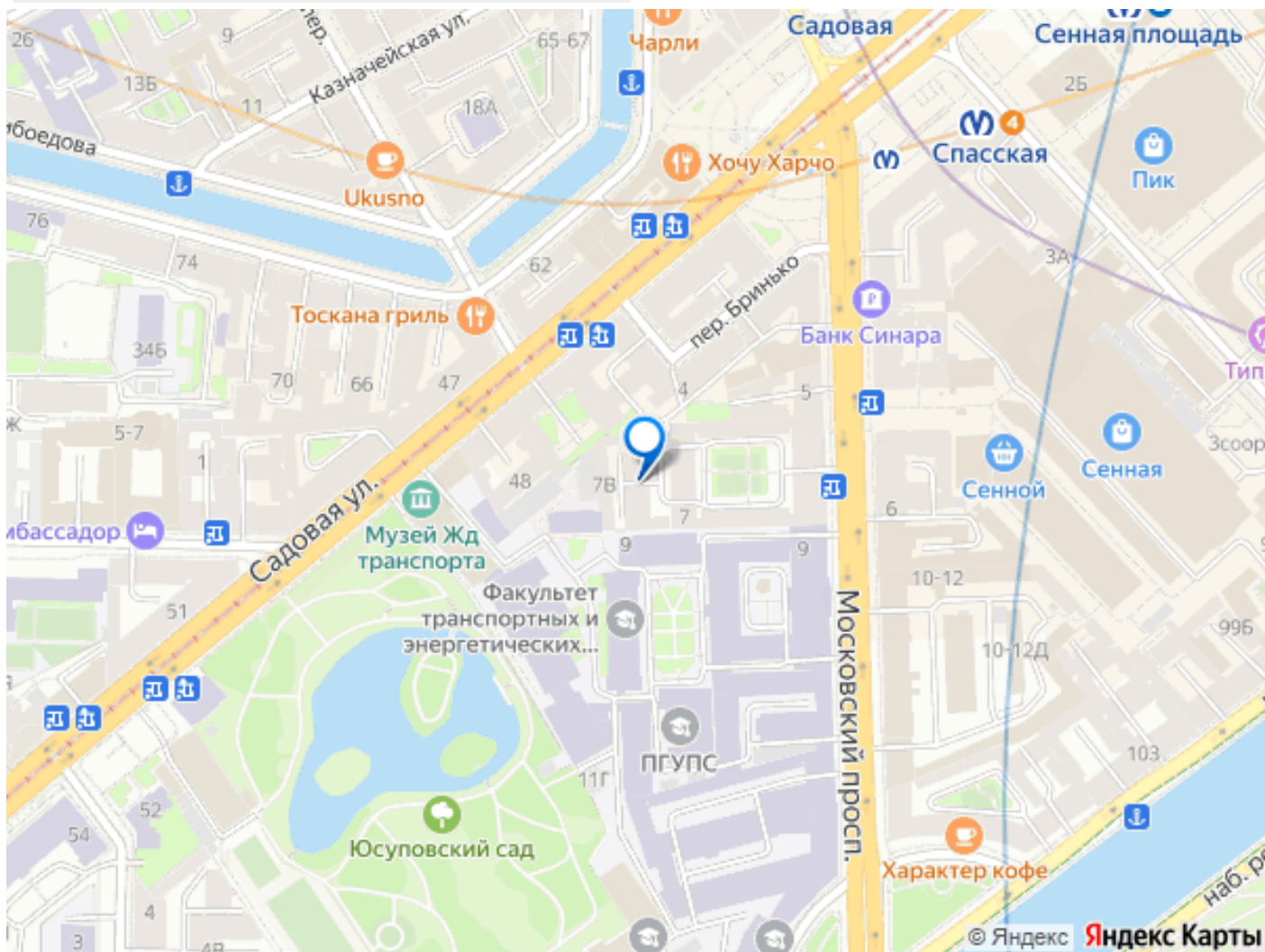
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в центре Санкт-Петербурга, в двух минутах от станции метро «Сенная», набережной канала Грибоедова, в самом начале престижного Московского проспекта. Адрес: Санкт-Петербург, Адмиралтейский район, Московский проспект, дом 7 Преимущество квартиры: — Площадь квартиры 52,1 квадратных метров — Квартира правильной формы с удобной планировкой, комнаты: 2 изолированные (16,1 кв.м и 13,6 кв.м) — Кухня: 14,5 кв.м — Уютный совмещенный санузел, полностью в керамической плитке — Этаж: 6/6, над квартирой сухой чердак — Окна выходят в тихий двор — Сделан косметический ремонт, со встроенной кухней, которая остаётся в квартире Инфраструктура района: — Вся развитая инфраструктура Центра Санкт-Петербурга, Адмиралтейского района — Близость к живописным набережным канала Грибоедова и реки Фонтанки, Юсуповскому саду — 3 минуты пешком до метро Идеально подходит для жизни и инвестиций: — Один взрослый собственник, срок владении более 5 лет — Приобреталась по договору купли-продажи — Никаких обременений, материнских капиталов — Отличный вариант для сдачи в

аренду — Не упустите шанс стать
владельцем этой замечательной квартиры!
Звоните прямо сейчас для получения
подробной информации и записи на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России