

Создано: 04.08.2025 в 15:45

Обновлено: 10.12.2025 в 12:04

<https://spb.move.ru/objects/9283816290>

Алексей Иванов, Алексей Иванов

79812318483

**Санкт-Петербург, проспект Ударников,
27К1**

12 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ударников, 27К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ударников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

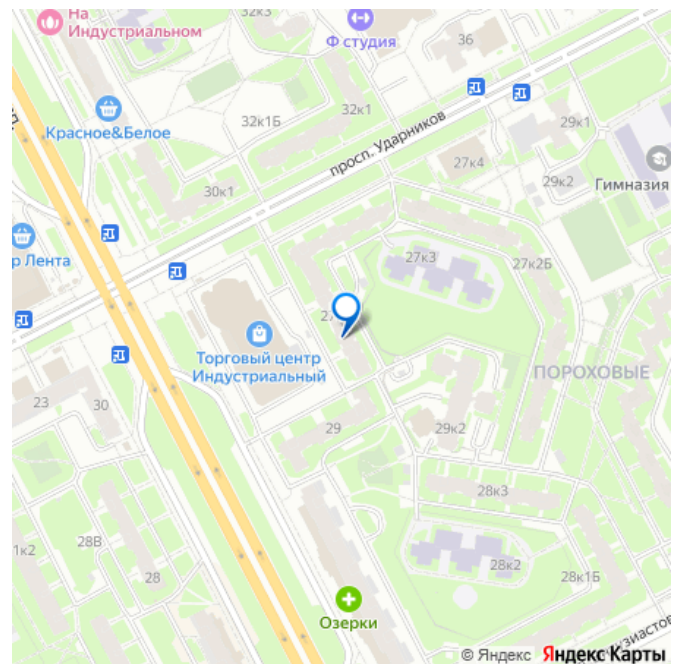
8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

5/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

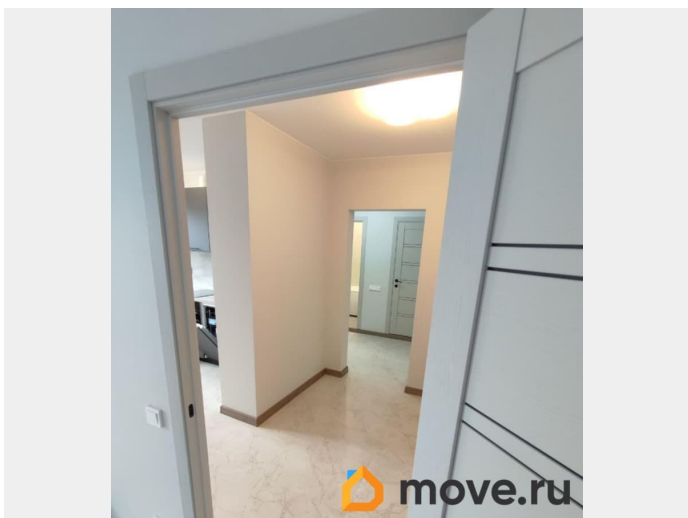
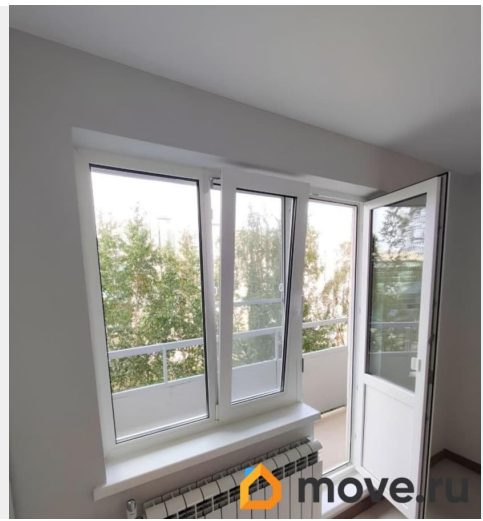
Покупка в ипотеку

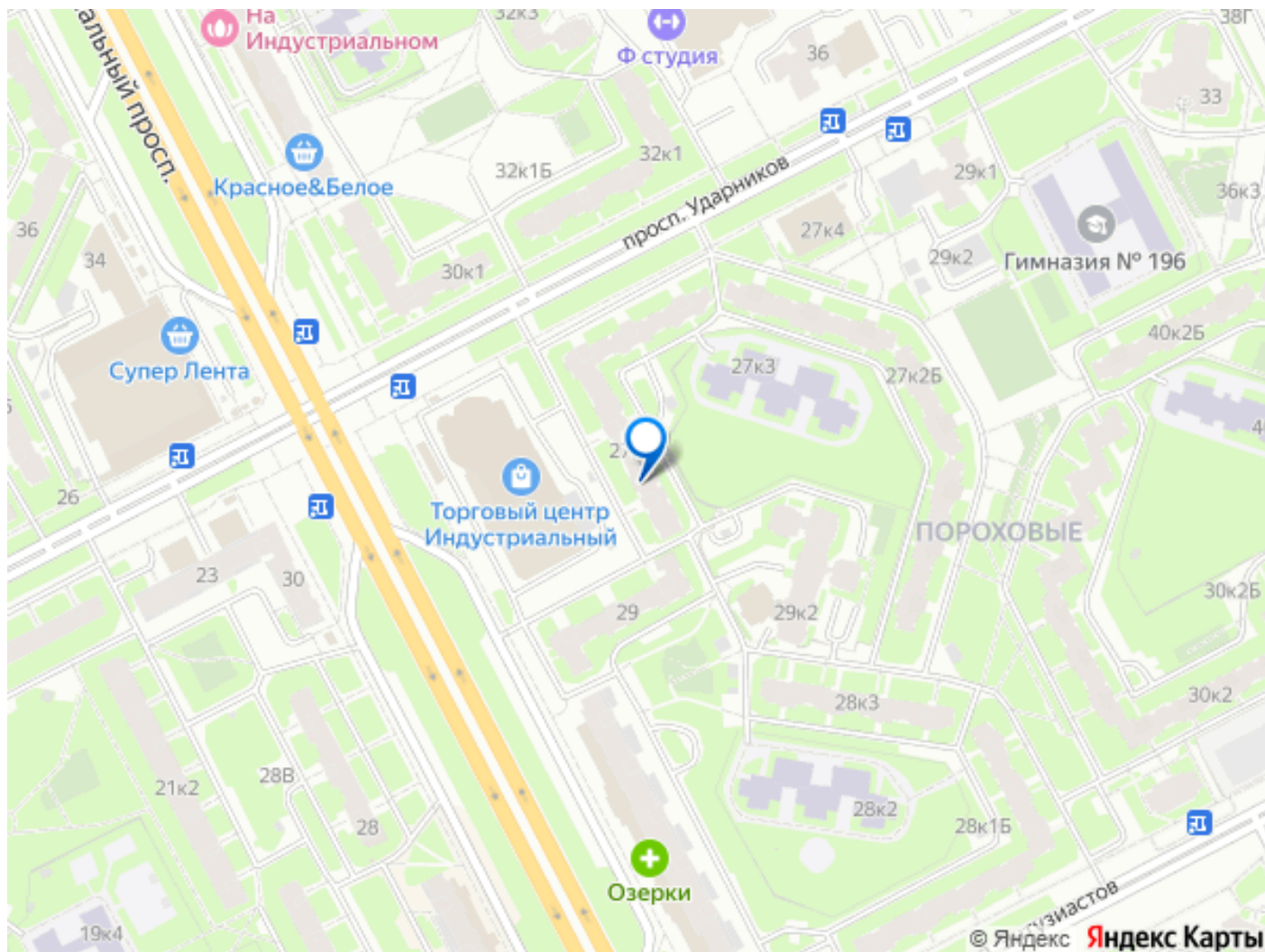
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

При выходе на сделку в декабре 2025-
СПЕЦИАЛЬНОЕ предложение -12.4 млн!
Отличная квартира с удобной планировкой и
новым капитальным ремонтом. Все новое. Все
в идеальном состоянии. Окна, электрика,
сантехника, отопление- все поменяно, все из
современных качественных материалов.
Идеально ровные полы и стены.
Керамогранит и износостойкий ламинат.
Новая кухня со всей встроенной бытовой
техникой. Большой балкон на кухню и
комнату. Солнечная сторона. Окна обращены
на зеленые кроны деревьев. Приличный дом,
чистая парадная, новые лифты (грузовой и
пассажирский). ТСЖ. В самом центре района
Ржевка, до Ладужской 10 минут на Чижике.
Парк, ТЦ, близость КАД. Развитая
инфраструктура и транспортная доступность
В квартире никто не жил. Один взрослый
собственник. Не прописан. Никаких цепочек.
Быстрая сделка. Парковка рядом с домом
(большой карман по Индустриальному, места
есть) Просмотры по предварительной
договоренности Продажа напрямую от
собственника. Агентов просим не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России