

Создано: 24.09.2025 в 10:00

Обновлено: 23.01.2026 в 23:14

Санкт-Петербург, Леонтьевская улица, 41

15 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Леонтьевская улица, 41

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

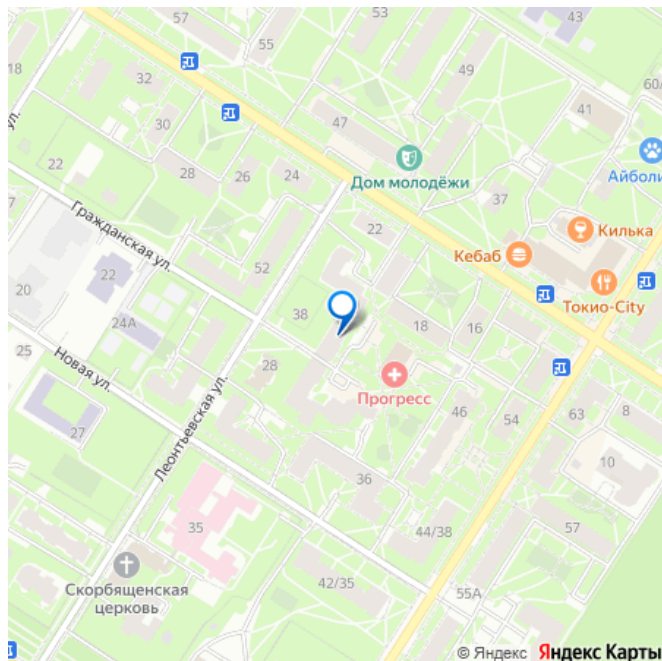
<https://spb.move.ru/objects/9285161131>

Иван Александрович Николаев, Иван

Александрович Николаев

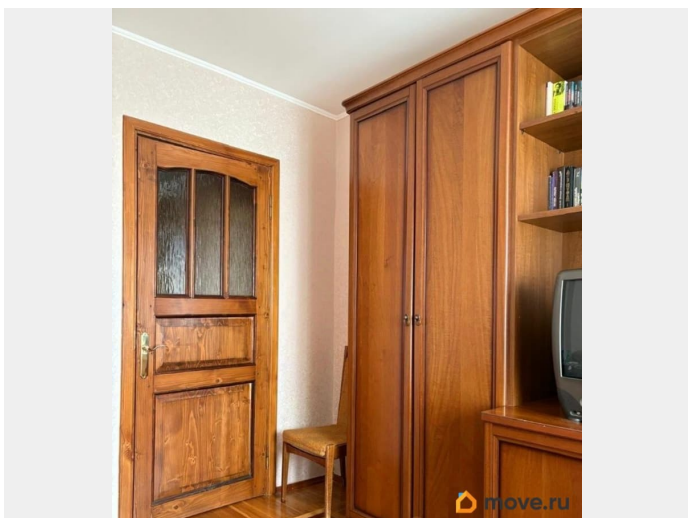
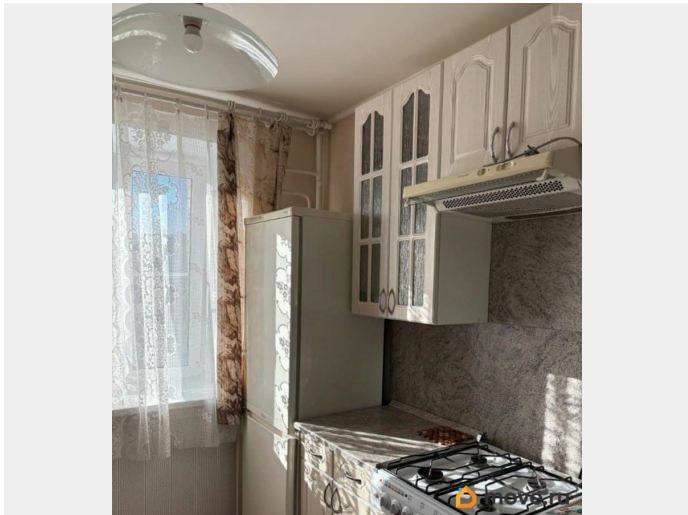
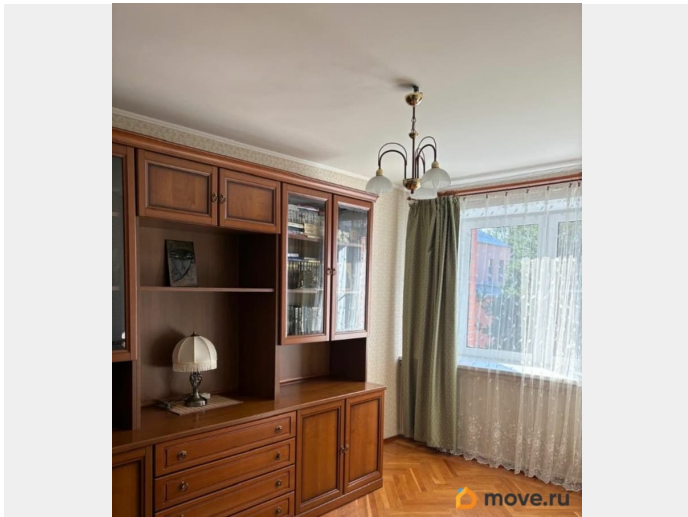
79119942070

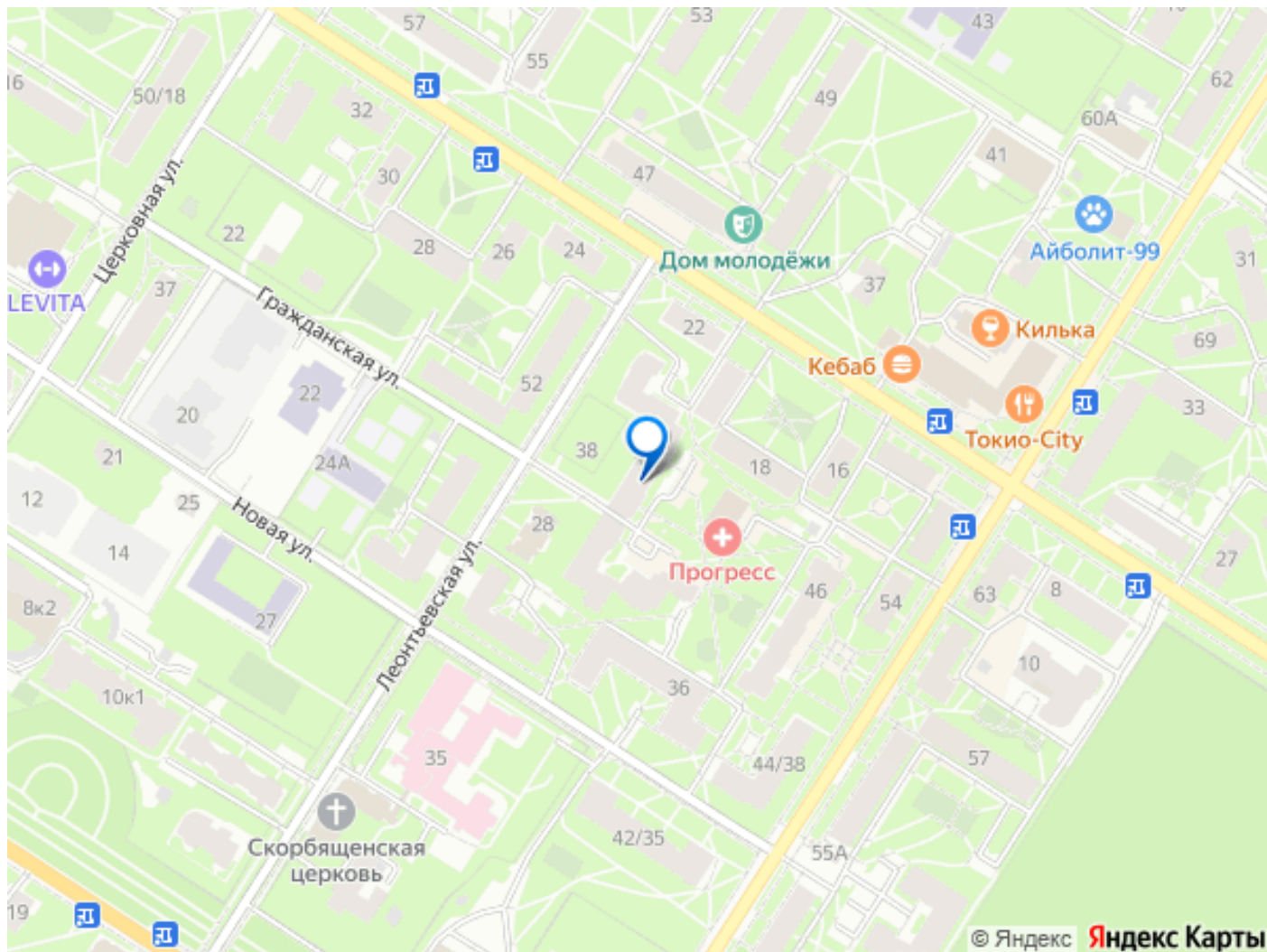
для заметок



Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе Санкт-Петербурга, на улице Леонтьевская, дом 41. Общая площадь квартиры составляет 52 кв.м, расположена она на 4 этаже кирпичного дома, построенного в 1995 году. Высокие потолки в 3 метра делают пространство еще более просторным и светлым. Просторная кухня площадью 9 кв.м оснащена всей необходимой техникой. В комнатах установлена современная мебель, которая остается новым владельцам. Планировка квартиры продумана до мелочей, что делает проживание комфортным. Дом в отличном состоянии, недавно был проведен капитальный ремонт. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому вопрос с машиноместом решен. Лифта нет, но это всего 4 этаж, поэтому можно поддерживать себя в форме. Район, в котором расположена квартира, очень удобен для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Также поблизости есть магазины для ежедневных покупок. До станции метро «Купчино» можно добраться на автомобиле всего за 18 минут, что удобно для тех, кто часто пользуется общественным транспортом. В квартире никто не прописан. Владельцы проживают в Москве. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. В свете последних случаев обмана покупателей через суд готовы предоставить: -кредитные истории; -справки с места работы; -выписку со счетов в банке и ид; Более подробно при встрече.





Move.ru - вся недвижимость России