

Создано: 17.10.2025 в 14:46

Обновлено: 18.11.2025 в 11:07

<https://spb.move.ru/objects/9285835798>

Евгения Беспалова, Частный маклер

79812268291

Санкт-Петербург, улица Маршала

Новикова, 8К1

10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 8К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

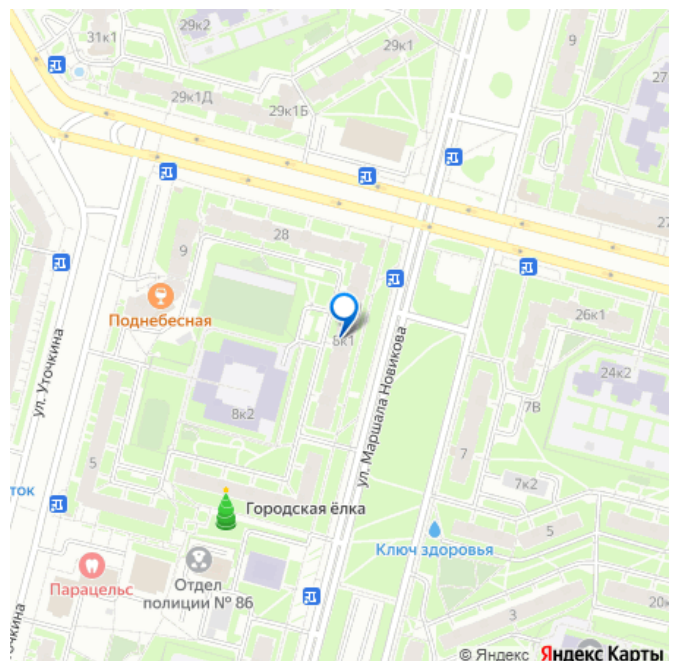
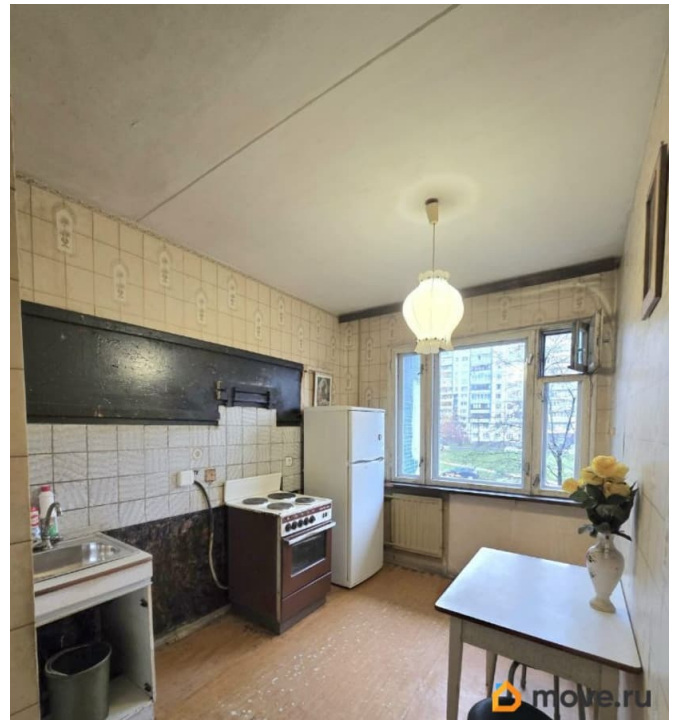
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

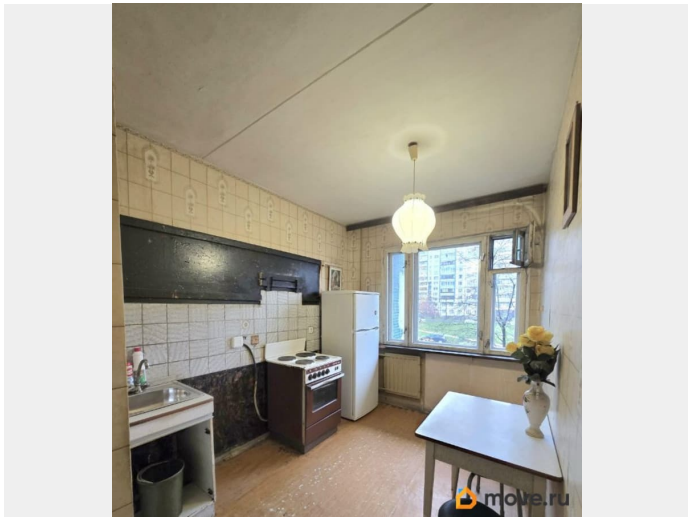
Покупка в ипотеку

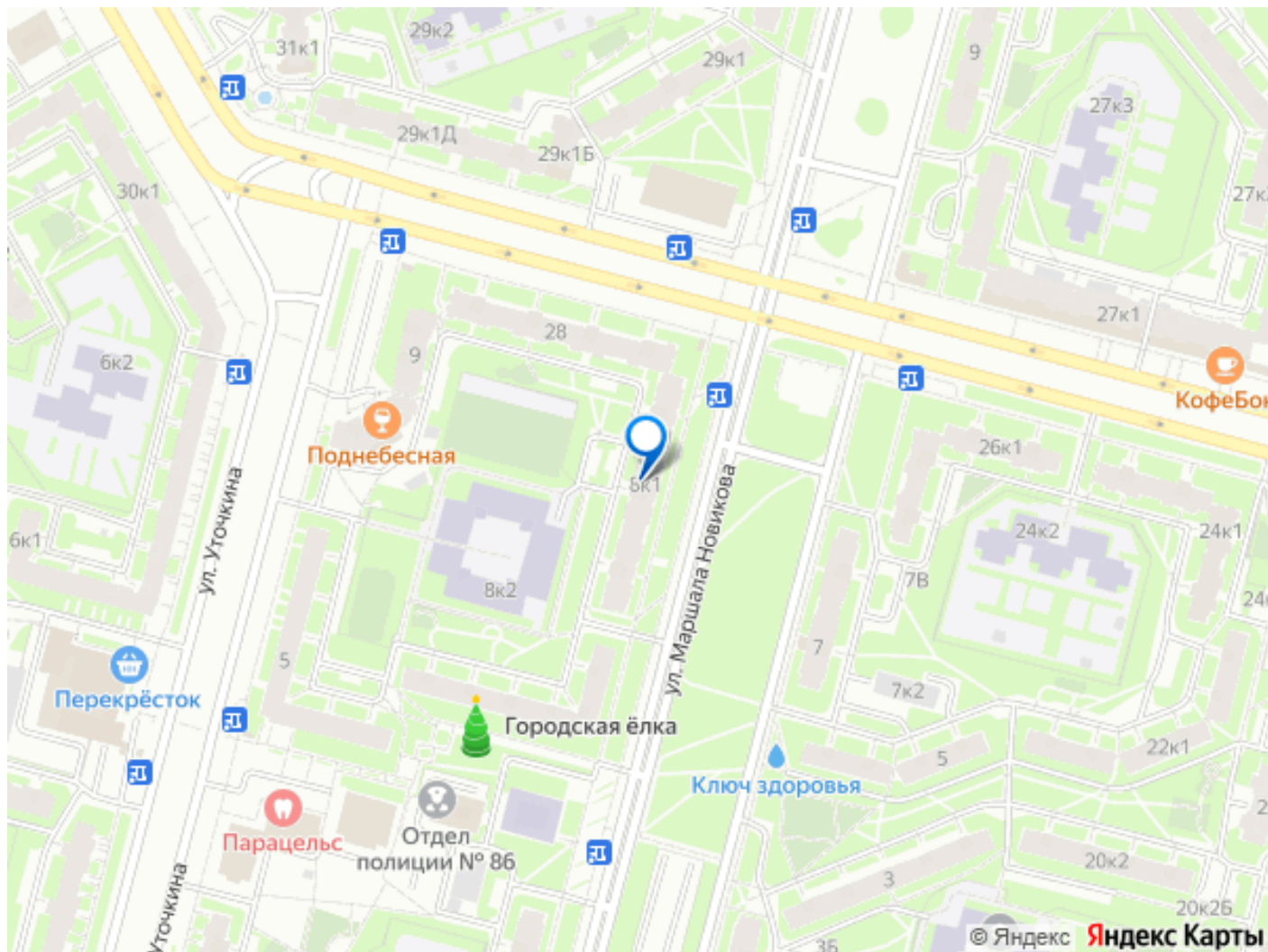
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В прямой продаже просторная светлая двухкомнатная квартира. Окна выходят на широкую зеленую зону. Квартира пустая, частично сделан демонтаж под ремонт. Правильная и очень удобная планировка: большая прихожая, санузлы раздельные, широкие окна, идеальный 2ой этаж, вода центральная. При желании оставим холодильник, стиральную машину и духовку. Соседи все семейные, живут в доме долго. Подъезд чистый, без посторонних запахов и мусора. Управляющая компания хороши за всем следит. Во дворе школа и сад, современная детская площадка, вся инфраструктура в пешей доступности, до метро 5-7 минут пешком! Продажа прямая, 1 взрослый собственник, обременений и других нюансов нет. Нам подходят любые виды оплат и сделок. Показы ежедневно по предварительной договоренности, ключи у агента, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России