

Создано: 28.11.2025 в 20:54

Обновлено: 12.01.2026 в 18:50

## Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 96К1

# 9 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 96К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

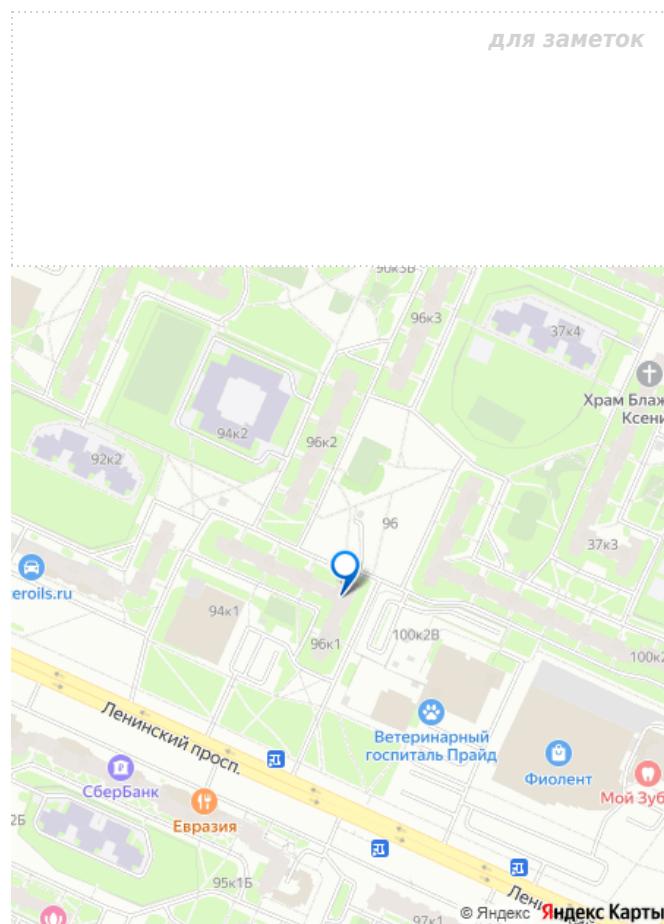
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку



да

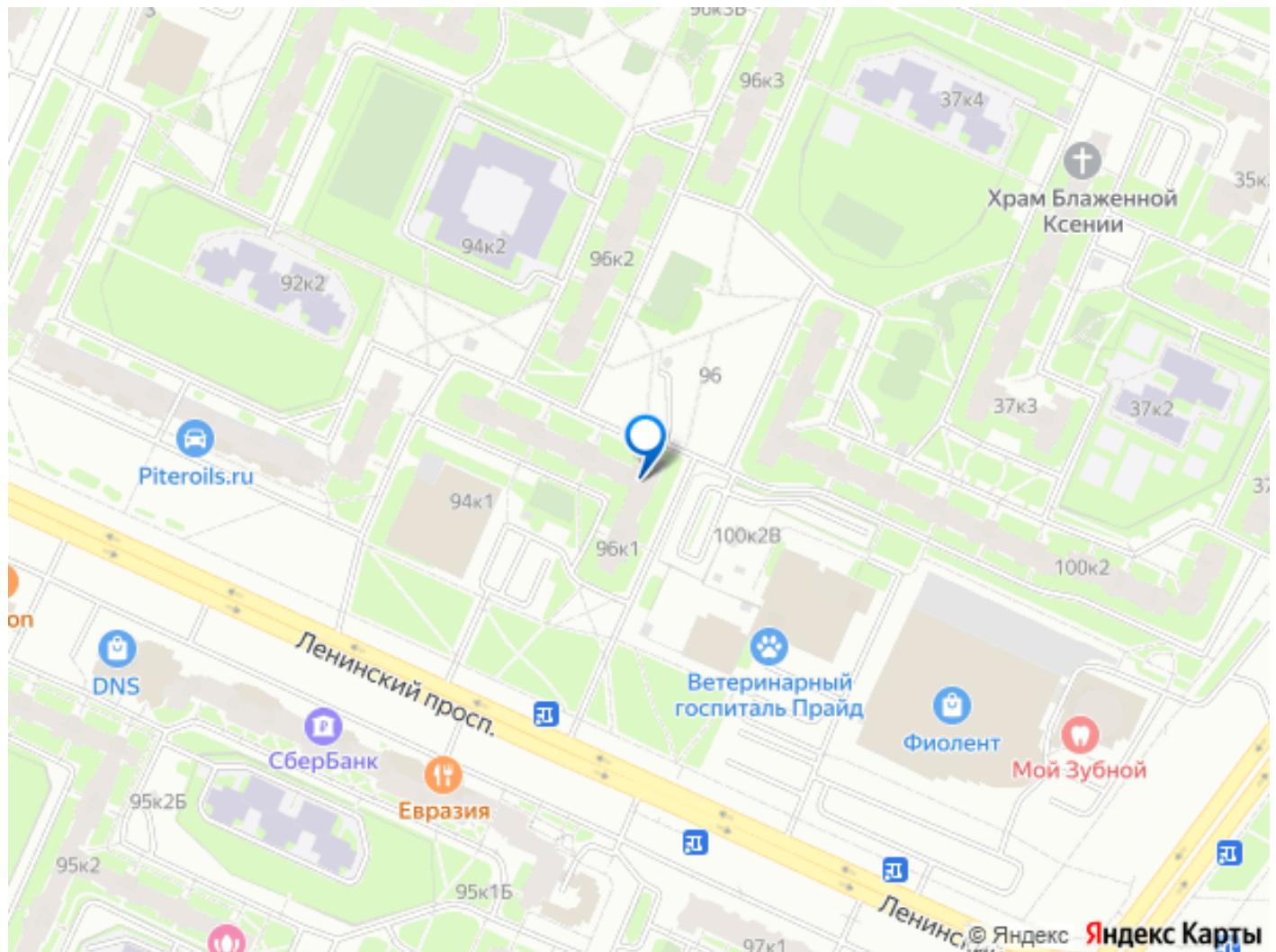
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается перспективная двухкомнатная квартира по адресу Ленинский проспект 9бк.2, расположенная в 5 минутах ходьбы от новой станции метро Юго-Западная (под ремонт) Ровные стены, бетонная стяжка на полу Квартира расположена на 14 этаже, окна 5 метровой лоджии выходят на южную сторону, ввиду чего квартира очень светлая и солнечная на протяжении всего дня.

Отличная управляющая компания, которая постоянно поддерживает внутренний порядок дома и на этажах В доме имеются 2 лифта В шаговой доступности находится вся инфраструктура (школа, детский сад, магазины, банки, отдел полиции) Огромная парковка для автотранспорта во дворе дома, проблем с местами никогда нет В скором времени откроется новая станция метро Юго-Западная, цены на квартиры изменятся, успейте приобрести перспективную квартиру Отличный вариант для инвестиций, либо самостоятельного проживания вам и вашей семье Звоните и записывайтесь на показ !

Для клиентов нашей компании осуществляется помощь в одобрении ипотеки со сниженными ставками, а также полное юридическое сопровождение Код пользователя: 192675 Номер в базе: 10495675



Move.ru - вся недвижимость России