

Создано: 02.12.2025 в 11:45

Обновлено: 01.01.2026 в 13:14

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
96К1

9 590 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 96К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

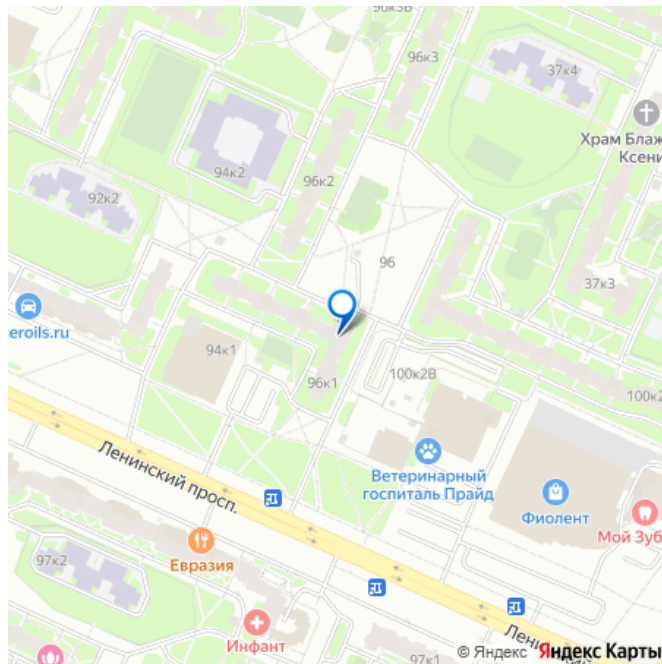
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287037374>

Юлия Тюлюсова, Кремлёвские Ключи

79110264744

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

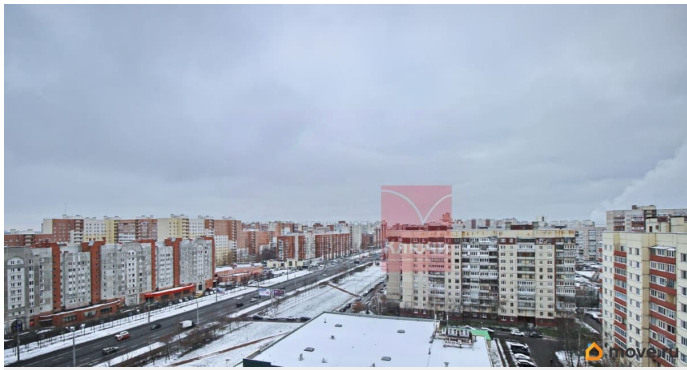
Предлагается Вашему вниманию уютная 2-х комнатная квартира в 5 минутах пешком от новой станции метро (открытие в декабре 2025г.). ХАРАКТЕРИСТИКИ: Общая площадь 52.1 кв.м. Жилая площадь 31 кв.м.

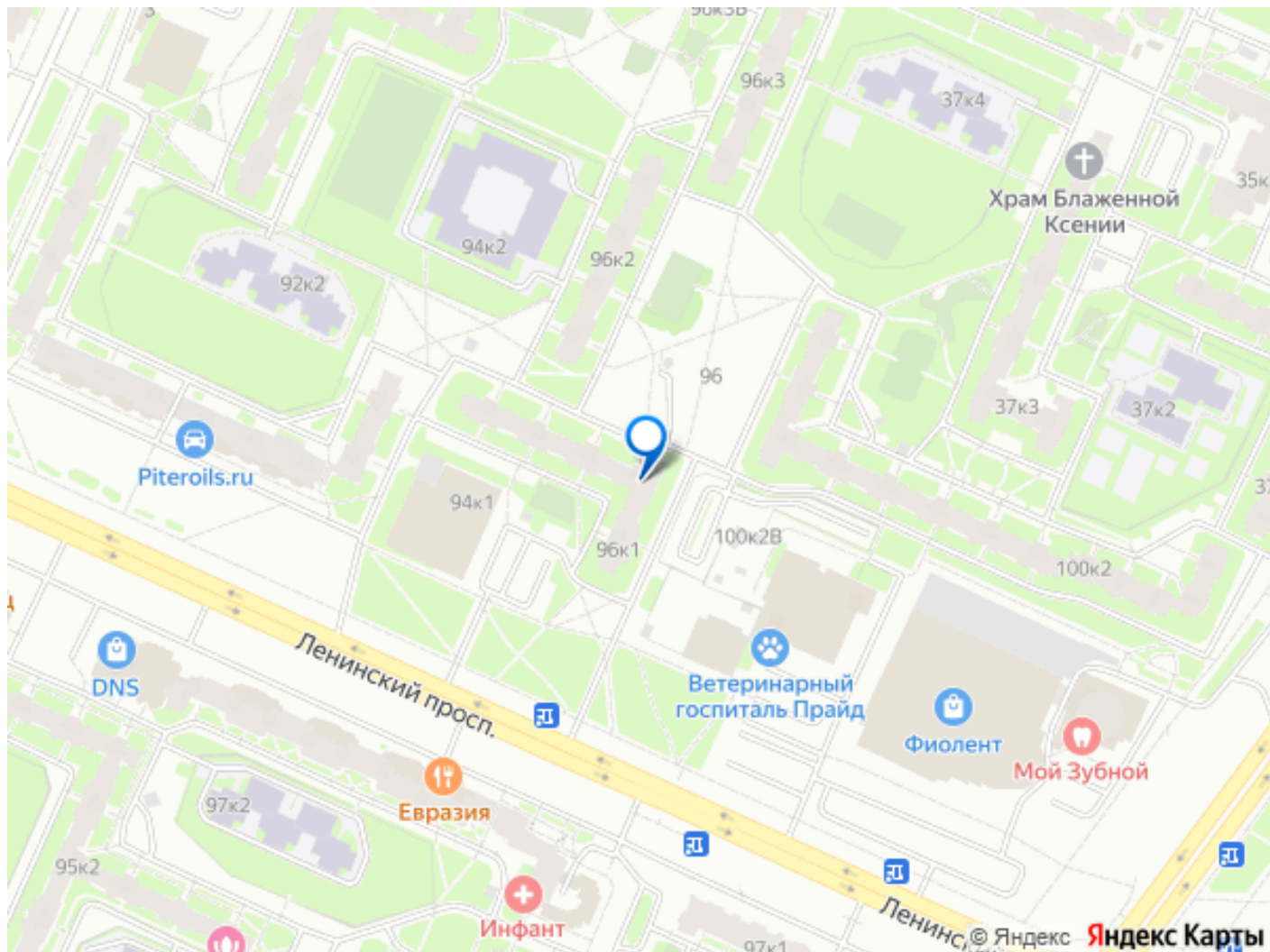
Изолированные комнаты правильной формы
Раздельный санузел Огромный застекленный
балкон Окна на улицу ИНФРАСТРУКТУРА

Комфортный зеленый район с развитой
инфраструктурой: школы и детские сады,
магазины, аптеки, кафе и рестораны,
тренажерные залы, остановки общественного
транспорта и тд. Удобная транспортная
доступность: 30 минут на авто до центра
города, 10 минут до Финского залива, 30
минут до Петергофа ЮРИДИЧЕСКАЯ

ИНФОРМАЦИЯ 1 взрослый собственник
Прямая продажа Полная стоимость в
договоре Поможем с оформлением ипотеки
по максимально выгодной в данный момент
ставке. Свяжитесь с нами прямо сейчас
любым удобным способом, чтобы задать
вопросы или договориться о просмотре.

Ждем ваших звонков, уважаемые
покупатели.





Move.ru - вся недвижимость России