

Создано: 18.09.2025 в 12:56

Обновлено: 12.02.2026 в 14:34

Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 6

15 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Разъезжая улица, 6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Разъезжая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

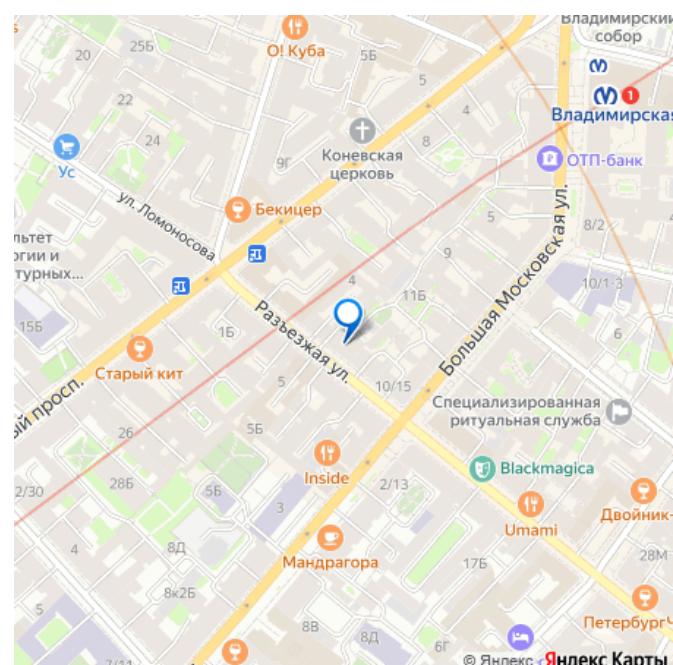
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287728812>

Собственник

**79119737253, 7981134
1658**

для заметок



Вид из окна

ВО ДВОР

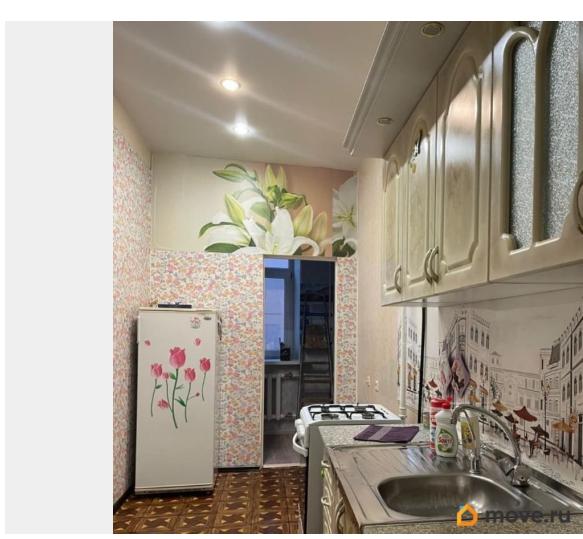
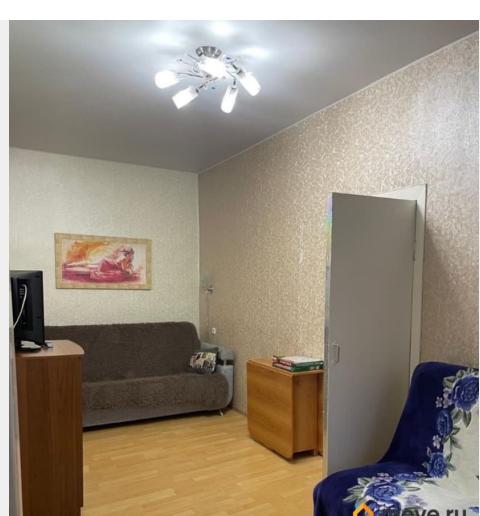
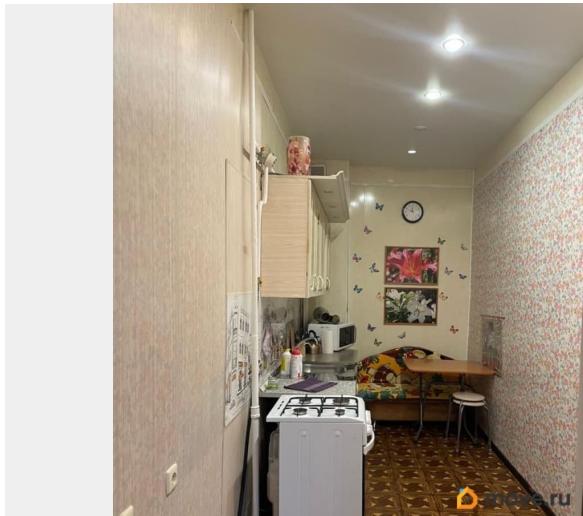
Ремонт

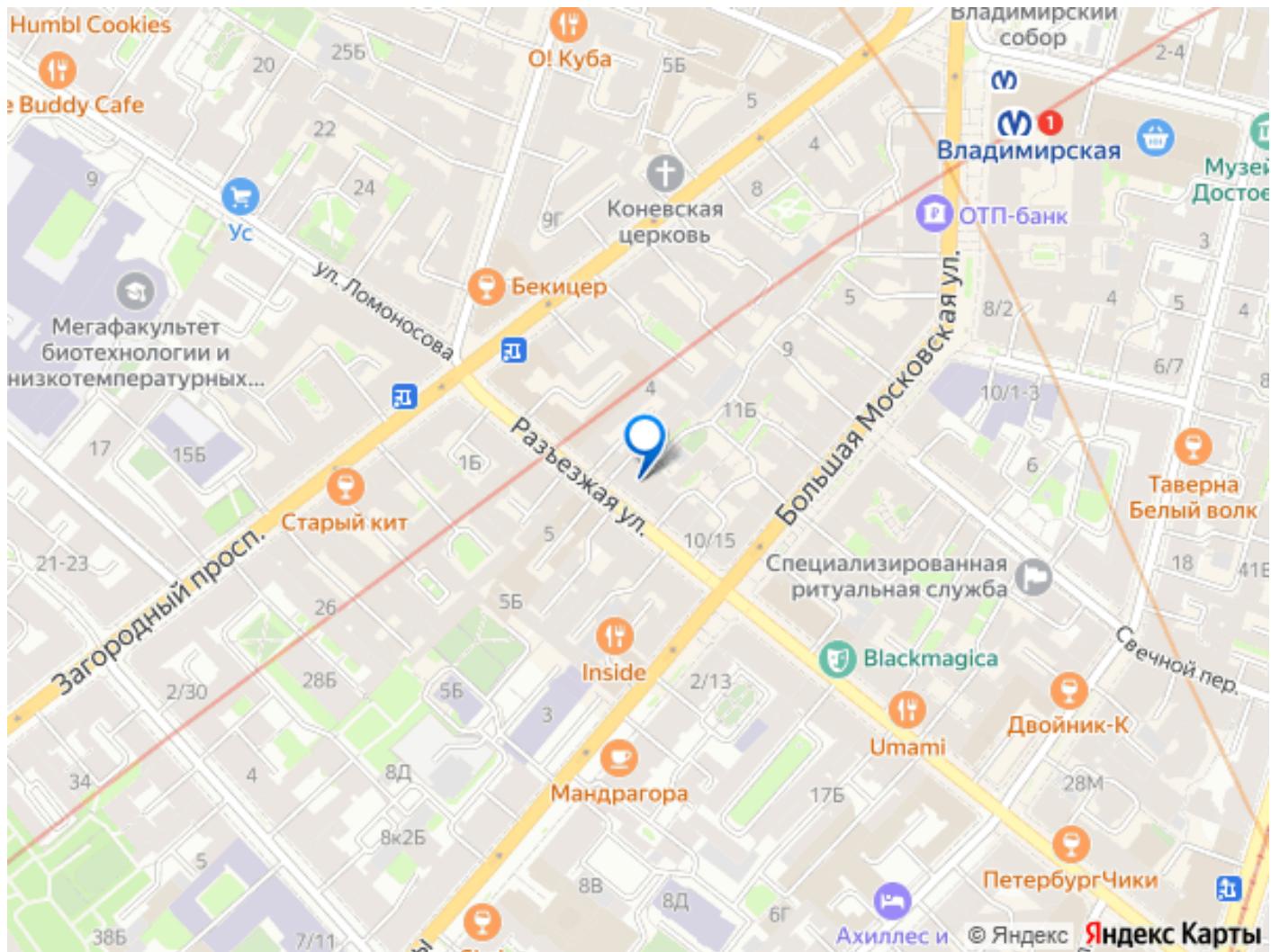
косметический

парковка

Описание

Продается уютная, просторная 2-х комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга. Кирпичный дом с капитальным ремонтом и заменой коммуникаций, железобетонные перекрытия. В 2020 году по реализации региональной программы капремонта, проведены работы по капитальному ремонту крыши. Окна выходят в закрытый двор, высота потолков 2,9м. В квартире выполнен косметический ремонт, новая электрика, сантехника, полы, натяжные потолки, окна - стеклопакеты. В парадной всего 6 квартир. Соседи добропорядочные, хорошие. Во дворе всегда есть место для парковки, двор закрытый. Квартира в собственности без обременений и долгов. В двух минутах от станций метро Владимирская, Достоевская. До Невского проспекта 10 минут ходьбы. Удобная транспортная инфраструктура. Школы, сады, гимназии в шаговой доступности. Тишина и спокойствие: улица, на которой находится дом, отличается тишиной и отсутствием городского шума. Близкое расположение к ул. Рубинштейна: всего 5 минут пешком до одной из самых популярных улиц города с многочисленными ресторанами, барами и культурными заведениями. Парадная оборудована домофоном и видеонаблюдением. Работа риелторов неинтересна!





Move.ru - вся недвижимость России