

Создано: 10.02.2026 в 14:24

Обновлено: 10.02.2026 в 14:48

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 22К1**

10 690 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 22К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

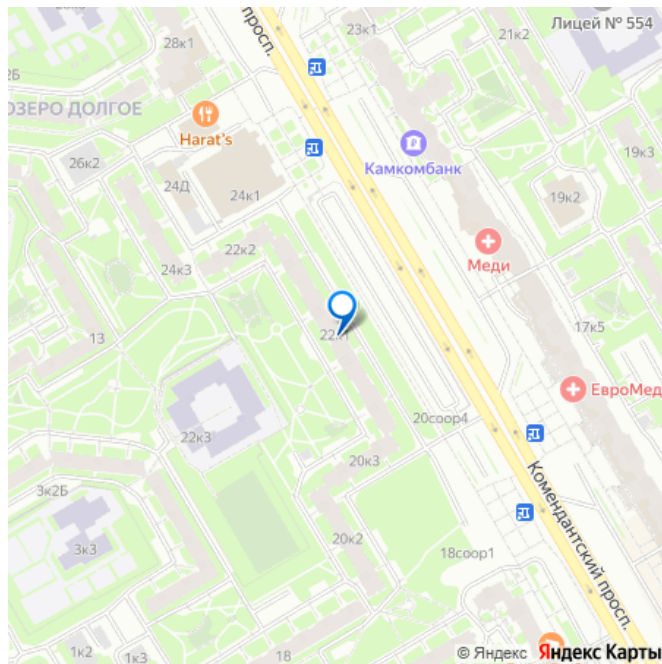
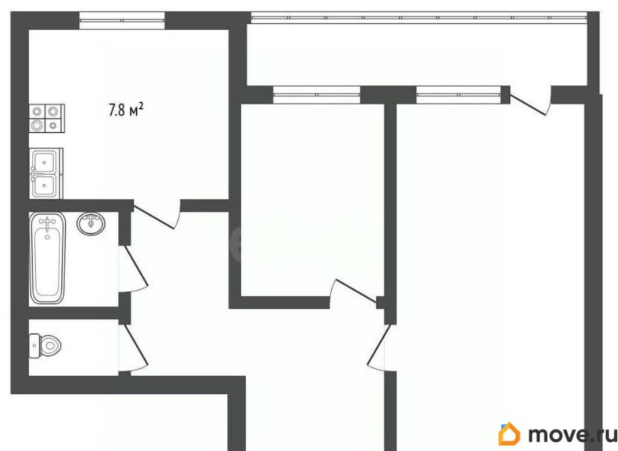
да

возможна ипотека

<https://spb.move.ru/objects/9289468871>

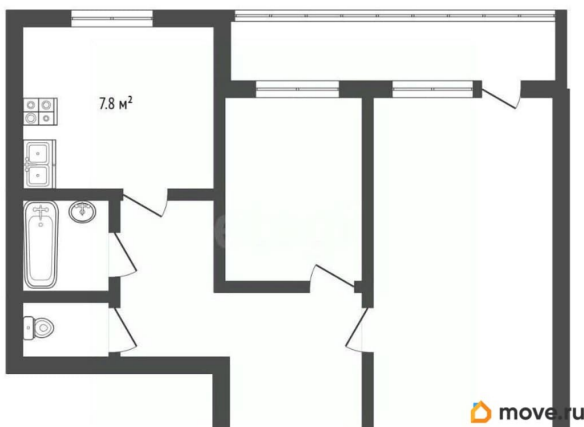
**Алина Андреевна Митрофанова,
Этажи Санкт-Петербург
79111172344**

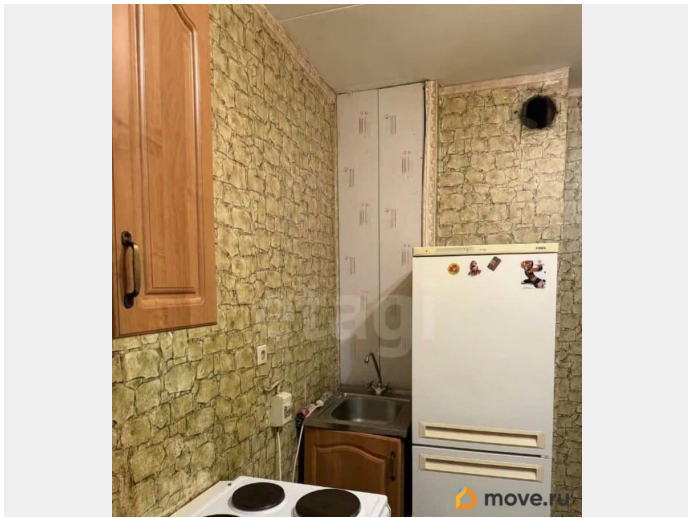
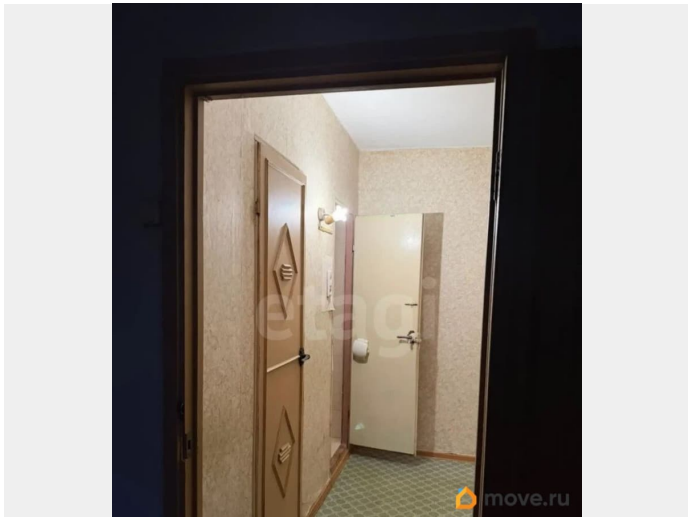
для заметок

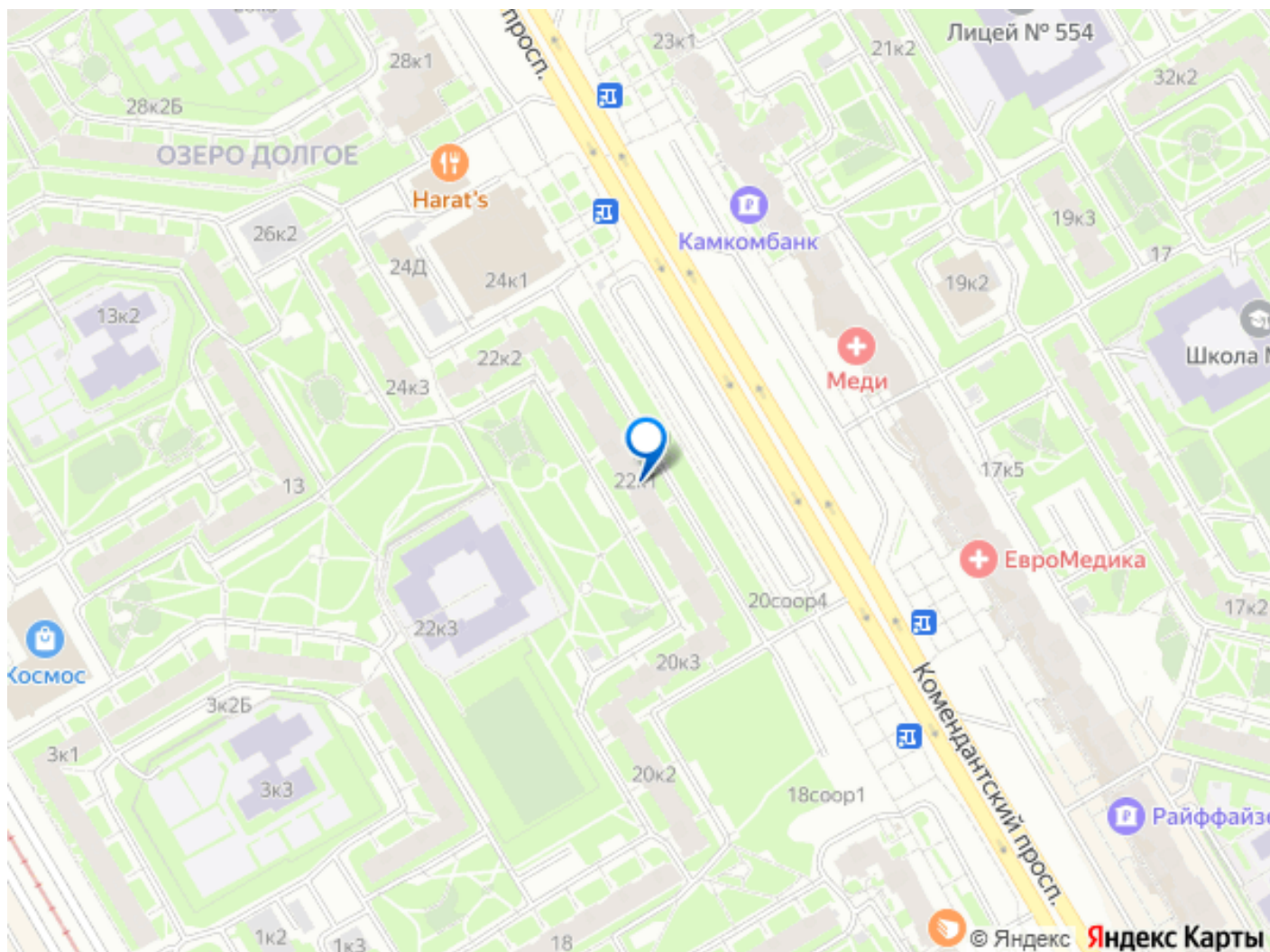


Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира общей площадью 52,1 кв.м в доме 137 серии с удобной планировкой на Севере города. Ремонт не сделан, но это тот случай, когда не нужно переплачивать за чужие идеи, все можно сделать по своему вкусу. В квартире установлены пластиковые окна. Вид из окон во двор, что обеспечит вам тишину в любое время суток. Есть лоджия, не застеклена. В доме два лифта- грузовой и пассажирский, что облегчит ваш переезд. Чистый и ухоженный подъезд. Хороший зеленый район. Вблизи расположен Долгоозерный парк. Рядом развитая инфраструктура и удобное местоположение. До метро Комендантский пр. 5 минут пешком. Во дворе лицей, детский сад, много магазинов, аптеки, в шаговой доступности ТК Атмосфера и ТЦ Миллер. Очень хорошая транспортная доступность. До остановки автобусов 2 минуты. Выезд на ЗСД. В квартире никто не проживает. Собственник один уже много лет, никто не прописан. Звоните, что бы посмотреть вашу будущую квартиру! Код пользователя: 192747 Номер в базе: 11729437







Move.ru - вся недвижимость России