

Создано: 25.03.2026 в 00:21

Обновлено: 02.04.2026 в 13:00

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к1

**17 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Дыбенко, 5к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

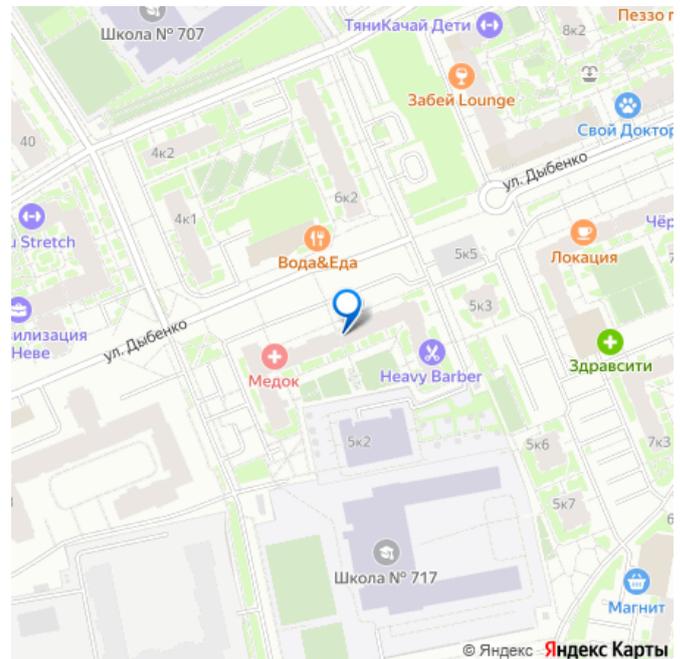
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9292519183>

**Петроградский Стиль, Петроградский Стиль**

**79117509295**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

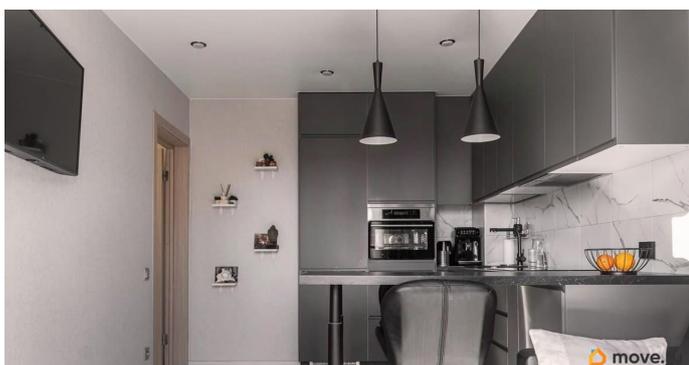
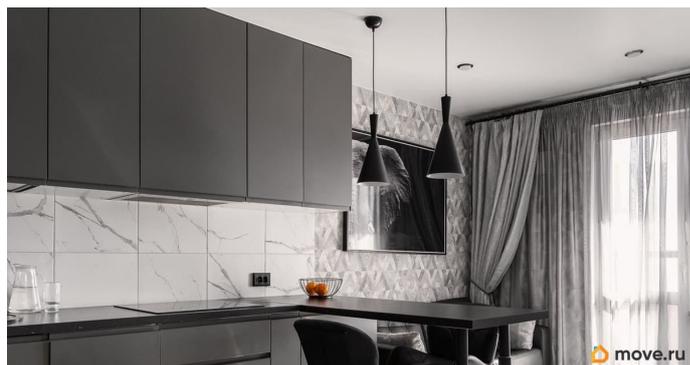
возможна ипотека, лифт, парковка

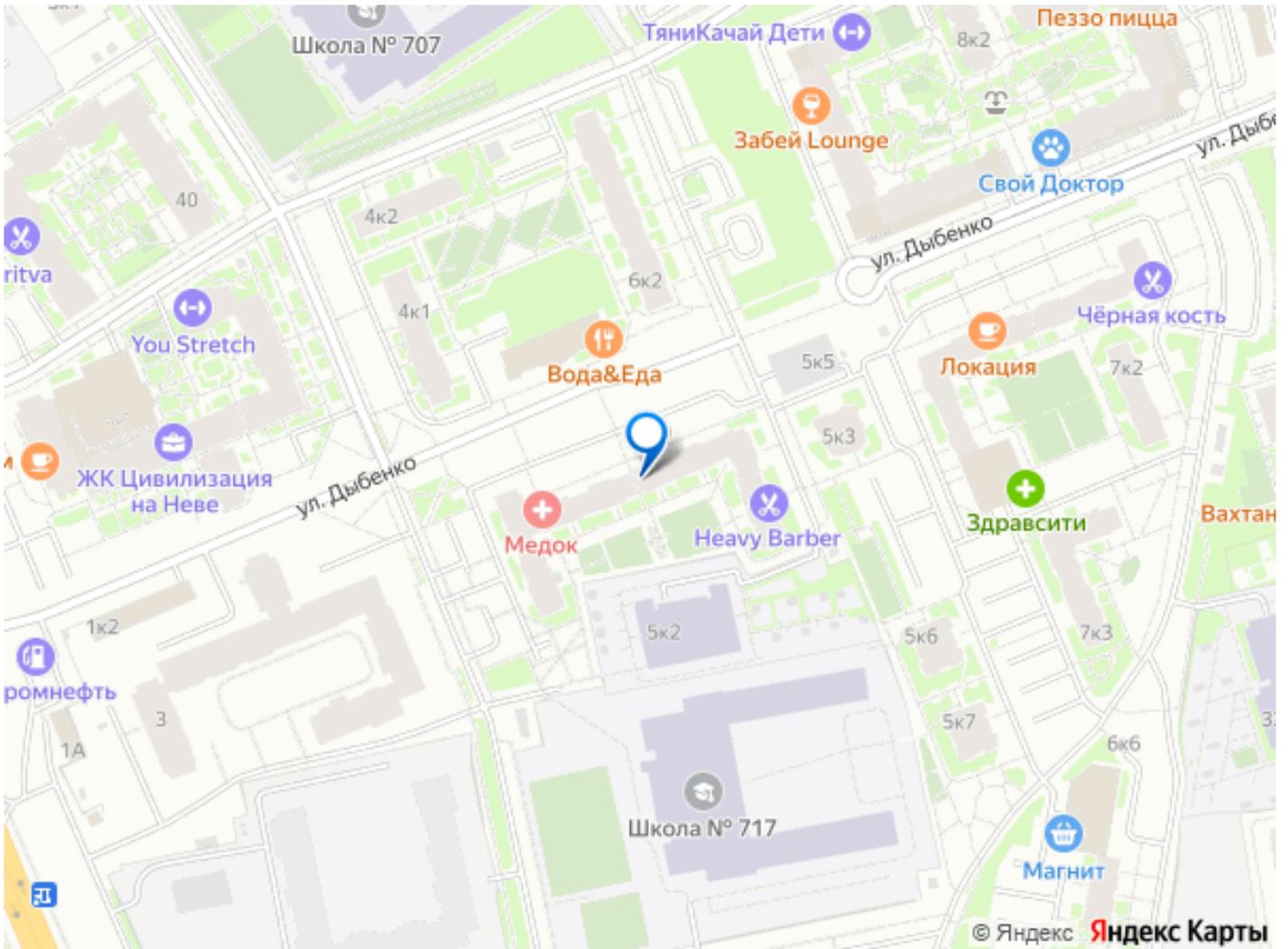
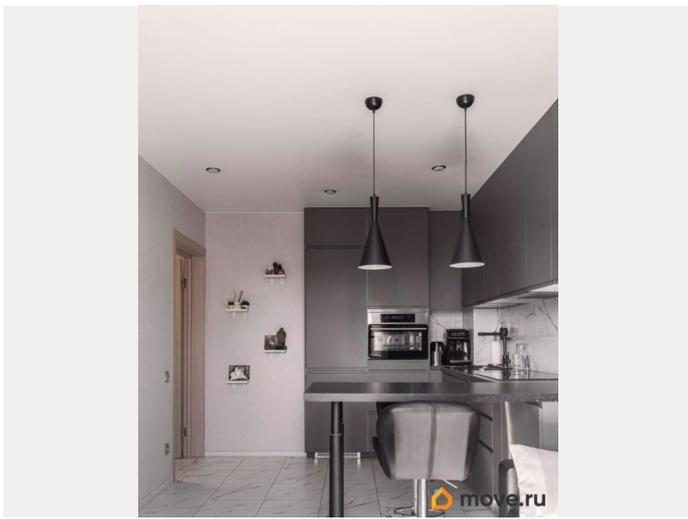
## Описание

Евротрешка с ремонтом и мебелью | 52 м? | солнечная сторона Цена: 17 000 000 ?  
ПРЕИМУЩЕСТВА Солнечная сторона, окна во двор - тихо и светло Продается с мебелью и техникой - готова для жизни Качественный ремонт - делали для себя Евротрешка: кухня-гостиная + 2 изолированные комнаты Дом 2020 года, монолит 1 собственник, чистые документы, без обременений О КВАРТИРЕ Планировка удобная: отдельные комнаты + просторная кухня-гостиная Общая площадь: 52м? (квартира 49,1 м? + балкон 3м?) Жилая площадь: 11,7 м? Кухня-гостиная: 19,1 м? Санузел: раздельный Потолки: 2,7 м Лоджия: есть Этаж: 4 из 26 КОМПЛЕКТАЦИЯ Остается: Кухонный гарнитур Вся встроенная техника Мебель Никаких дополнительных вложений не требуется. ДОМ И ЛОКАЦИЯ Современный дом (2020 г.) Монолитная технология постройки 2 пассажирских + 1 грузовой лифт Индивидуальный тепловой пункт Парковка:

всегда есть свободные места у дома

TRANСПОРТ Удобная логистика как на авто,  
так и на транспорте. м. Улица Дыбенко - ~20  
мин пешком м. Проспект Большевиков - 1520  
мин Быстрый выезд: до центра - 15 минут до  
КАД - 10 минут до аэропорта - 33 минуты  
ДОКУМЕНТЫ 1 взрослый собственник Покупка  
по ДДУ Без ипотеки и маткапитала Без  
обременений Быстрый выход на сделку  
Звоните / пишите - покажем в удобное время





Move.ru - вся недвижимость России