

Создано: 24.06.2024 в 21:37

Обновлено: 01.12.2025 в 15:52

<https://spb.move.ru/objects/9284275676>

Агент

**79117392294**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 108**

**12 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 108

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

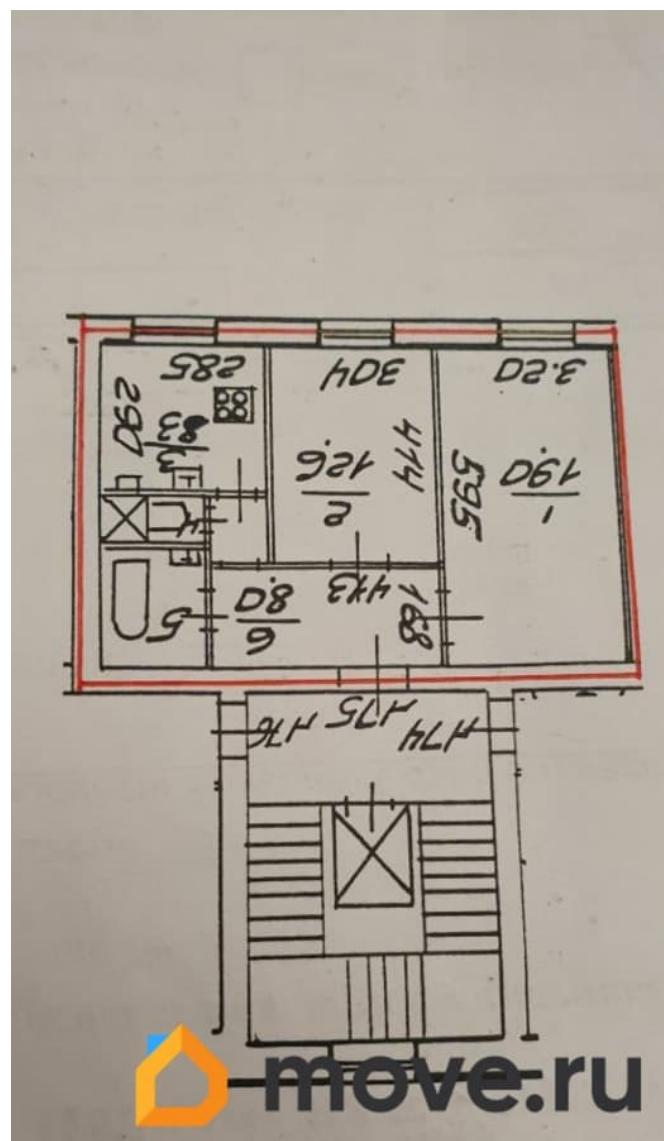
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

## Вид из окна

на улицу

## Ремонт

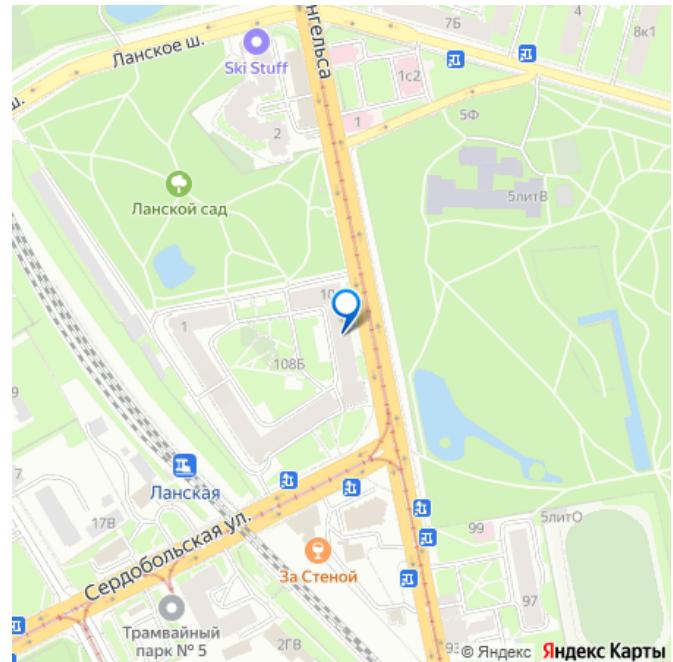
## косметический

## Покупка в ипотеку

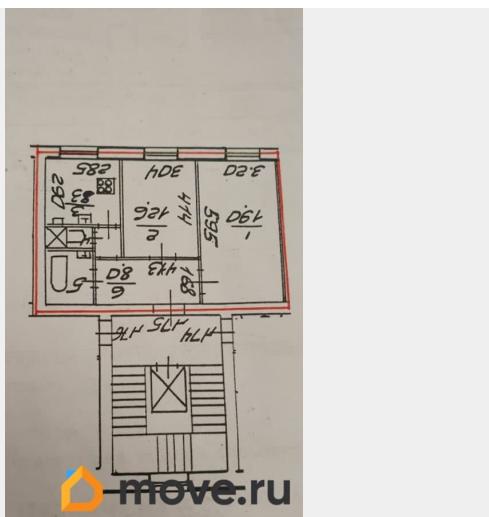
да

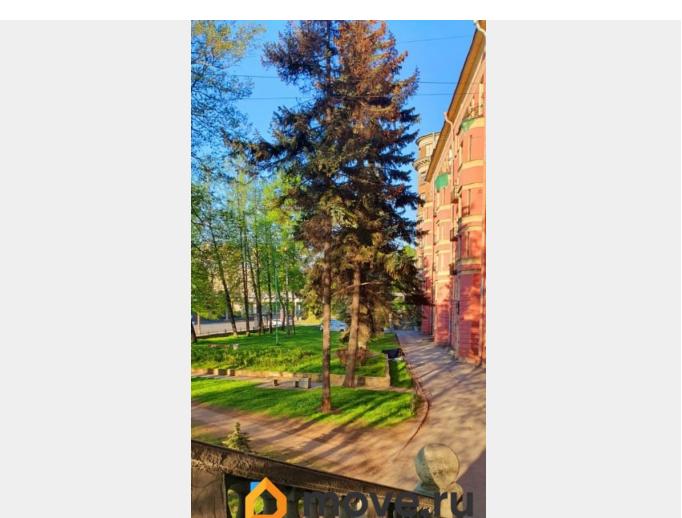
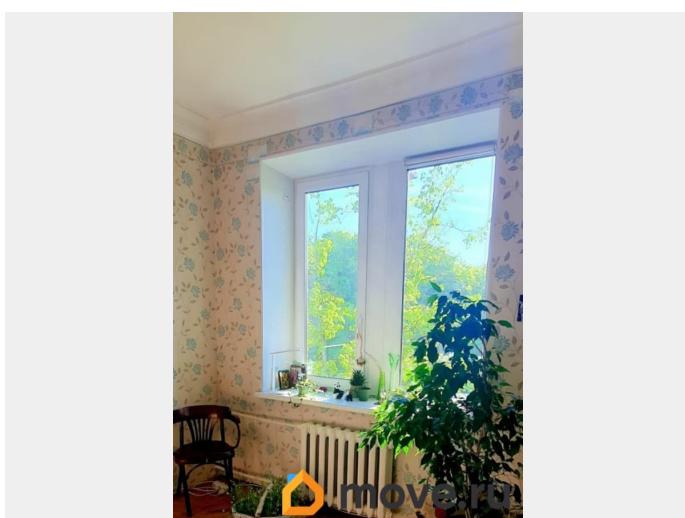
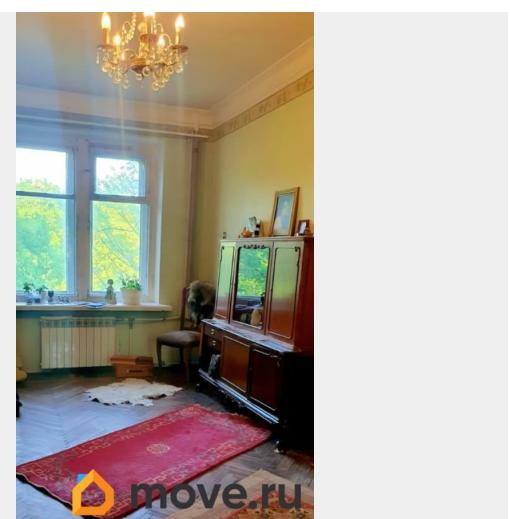
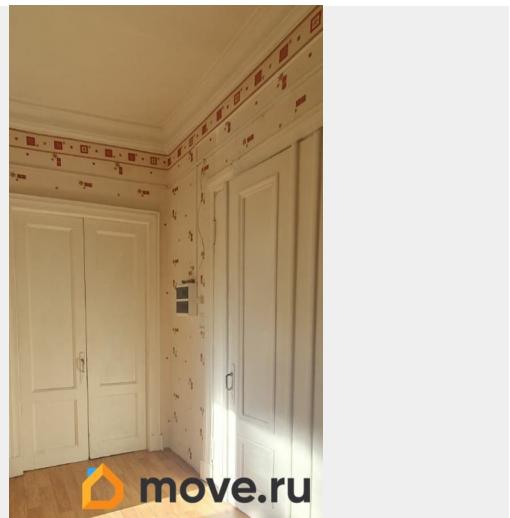
возможна ипотека, лифт, парковка

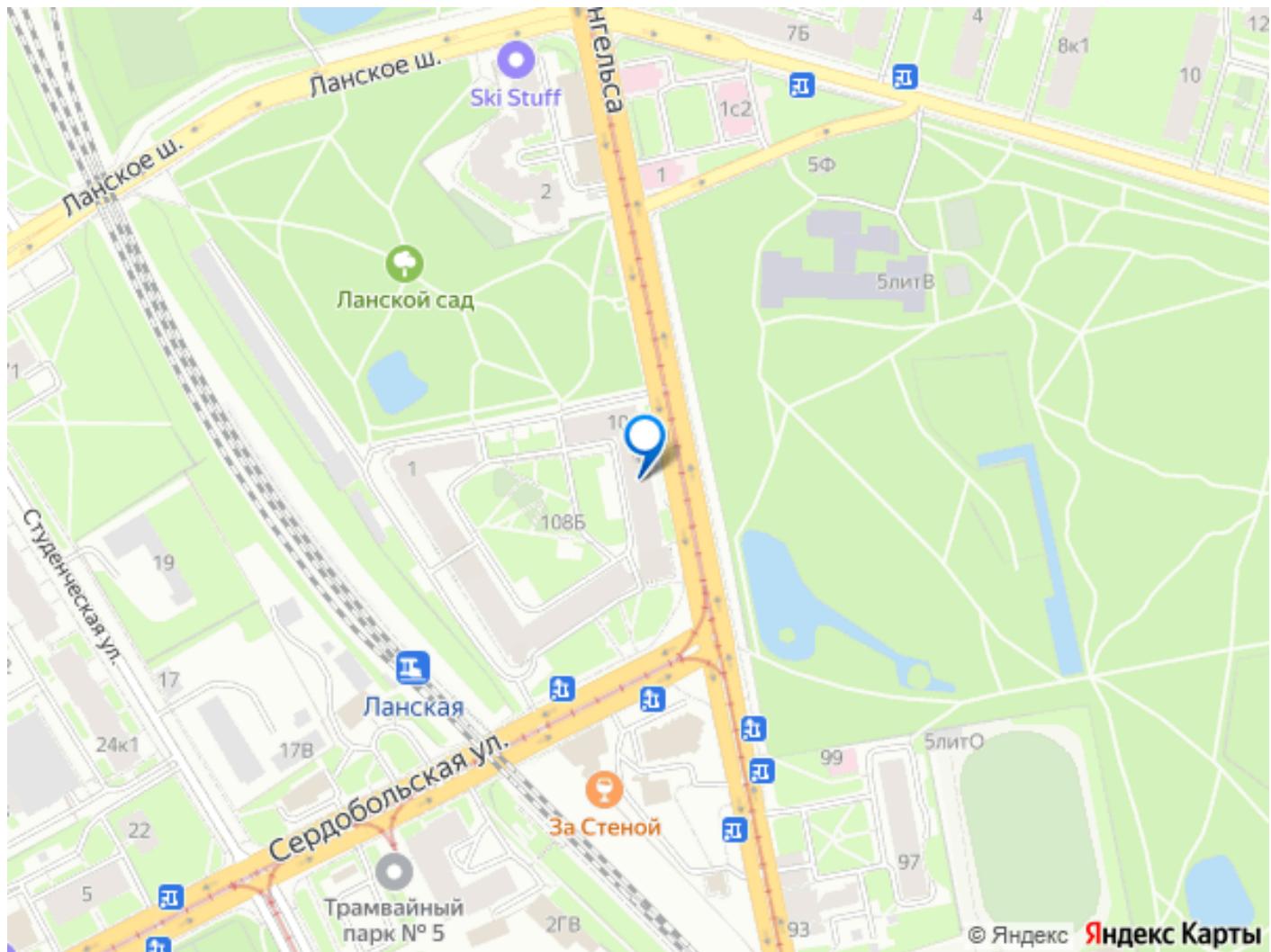
## Описание



АГЕНТ ЕСТЬ!!!! ПРИХОДИТЬ с агентом у которого есть аккредитация. Продается 2-х комнатная квартира в сталинском доме , 1953 г. постройки, архитектор А. Белов, Около дома большой парк и Ланской сад Вид с окон на парк Лесотехнической академии. Потолки 3,2 м, все окна в квартире выходят на восток ! Комнаты изолированные , балкона нет. В собственности с 2005 года. Один собственник.В доме своя котельня. Долгов и обременений нет. Дом является объектом культурного наследия!! Покупателям приходить на просмотр квартиры только с агентом !! Просмотр в будние дни. Просьба звонить только в будние дни и с 11 до 18 00. Жду вас только С АГЕНТОМ!!! Если не отвечаю на звонки, пишите сообщение, обязательно отвечу!







Move.ru - вся недвижимость России