

Создано: 30.01.2026 в 16:05

Обновлено: 31.01.2026 в 14:36

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
39К1**

11 600 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 39К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

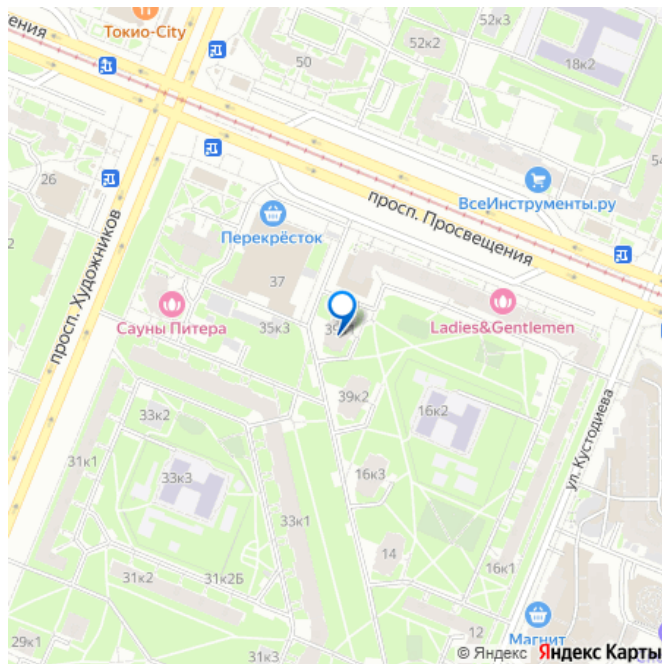
балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288580681>

**Марат Альбертович Багаутдинов,
Этажи Санкт-Петербург
79817723263**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

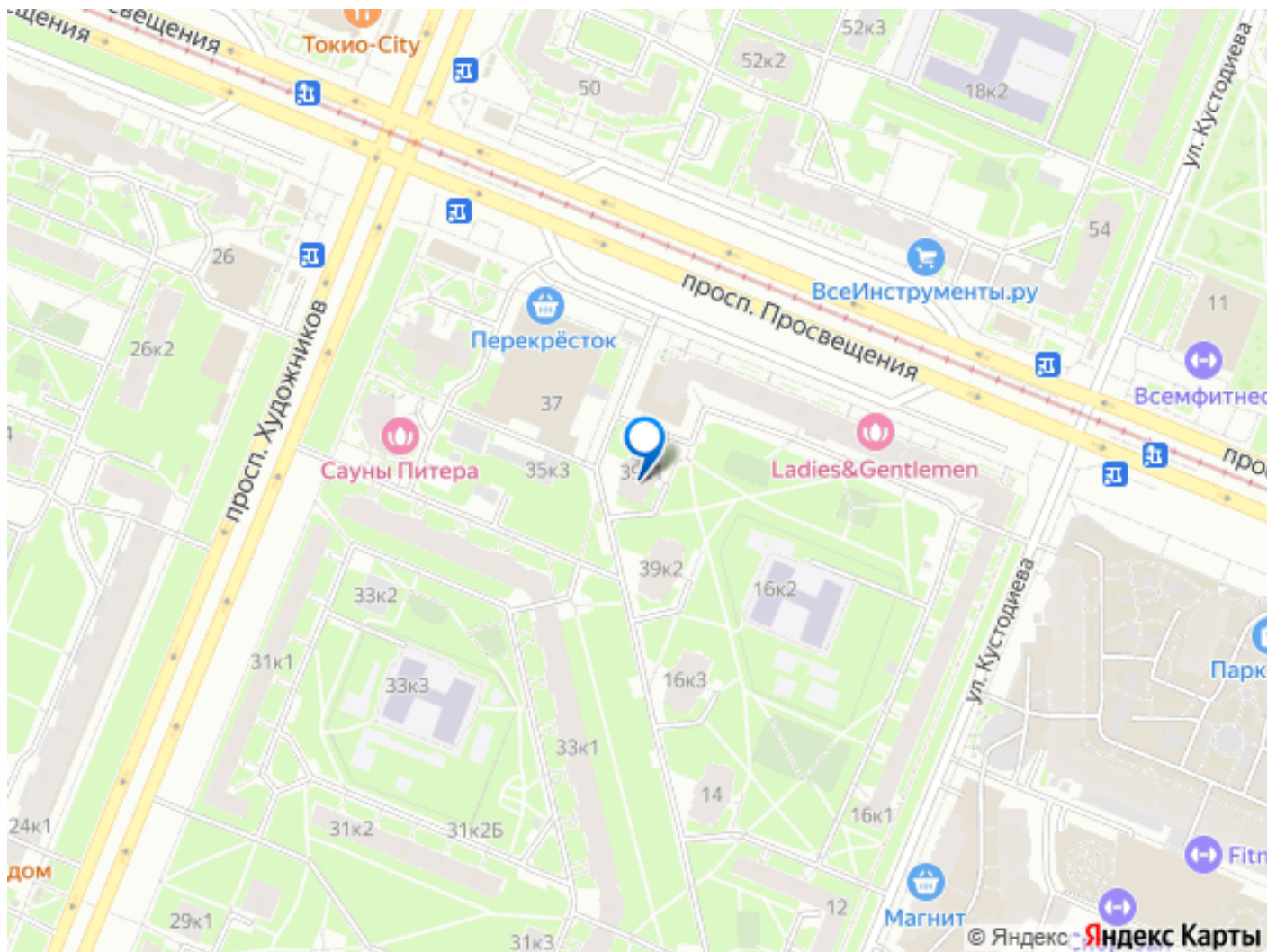
да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВЫБОРСКИЙ РАЙОН! Продаётся тёплая, двухкомнатная квартира на 3-м этаже в 16-ти этажном кирпичном доме в Выборгском районе. В квартире косметический ремонт, можно зайти и жить, но мелкие вложения всё же требуются. Мебель, которую видите на фотографиях - остаётся. Хорошие доброжелательные соседи. Ухоженный дом, в подъезде цветы, есть консьерж. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности - остановки общественного транспорта, ближайшая станция метро Проспект Просвещения, рядом магазины, перекрёсток, магнит, аптеки, два детских сада, школа, две гимназии, Городская поликлиника 7. Полное юридическое оформление сделки. Помощь в оформлении ипотеки по максимально выгодной ставке! Любые виды расчётов. Торг. Звоните, договоримся о времени на просмотр! Код пользователя: 197914 Номер в базе: 10912830





Move.ru - вся недвижимость России