

🕒 Создано: 02.11.2025 в 15:08

Обновлено: 31.01.2026 в 12:17

<https://spb.move.ru/objects/9288613925>

Собственник

79818649927

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,
22К1**

10 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 22К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.2 м²

Этаж

1/12

Детали объекта

Тип сделки

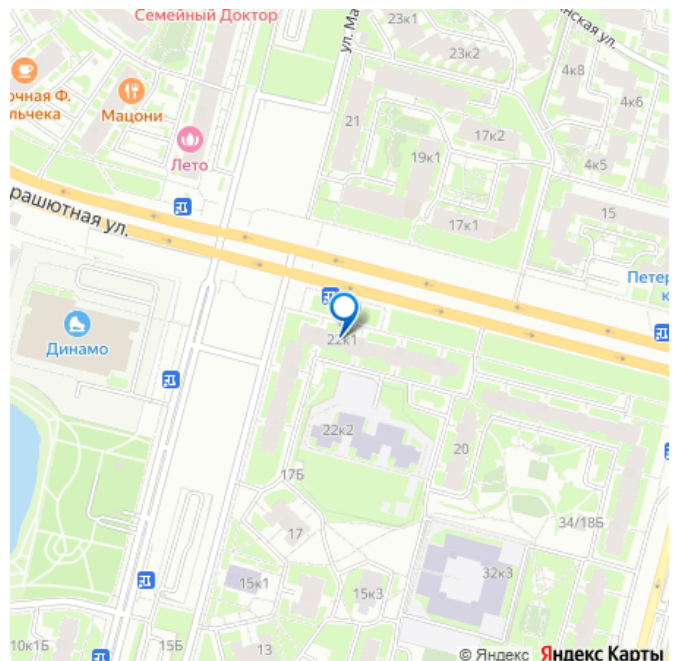
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

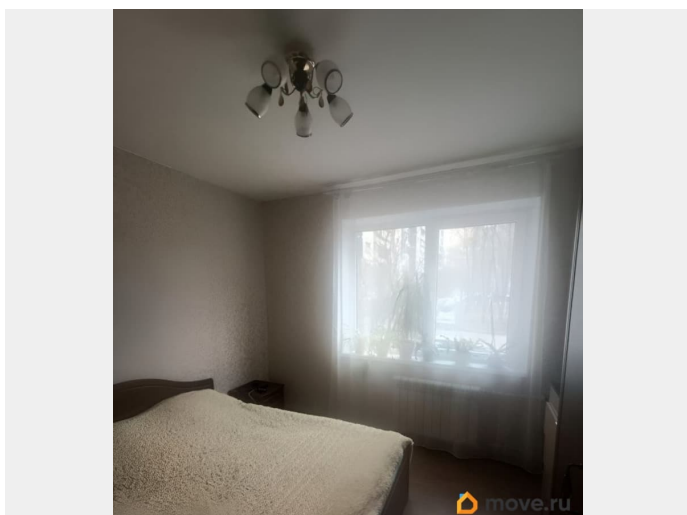
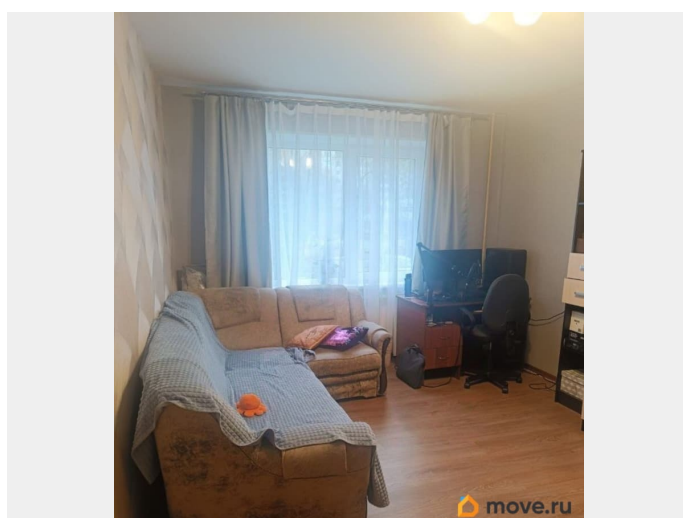
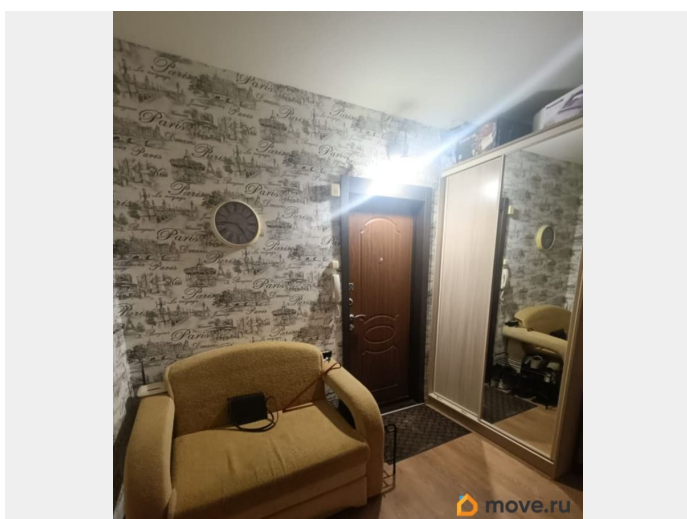
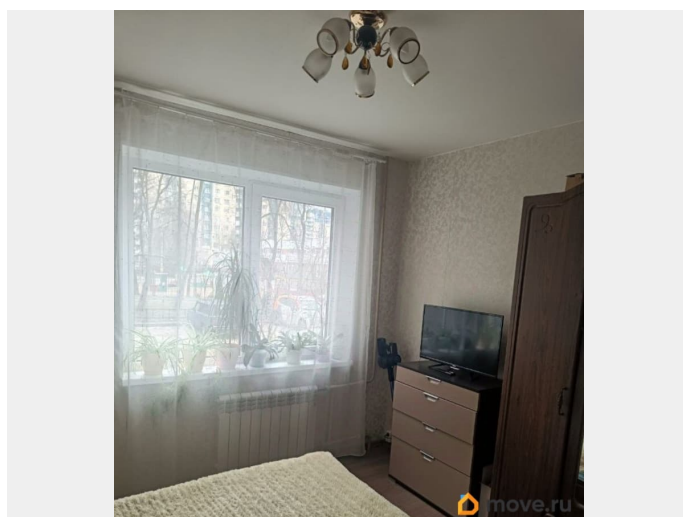
да

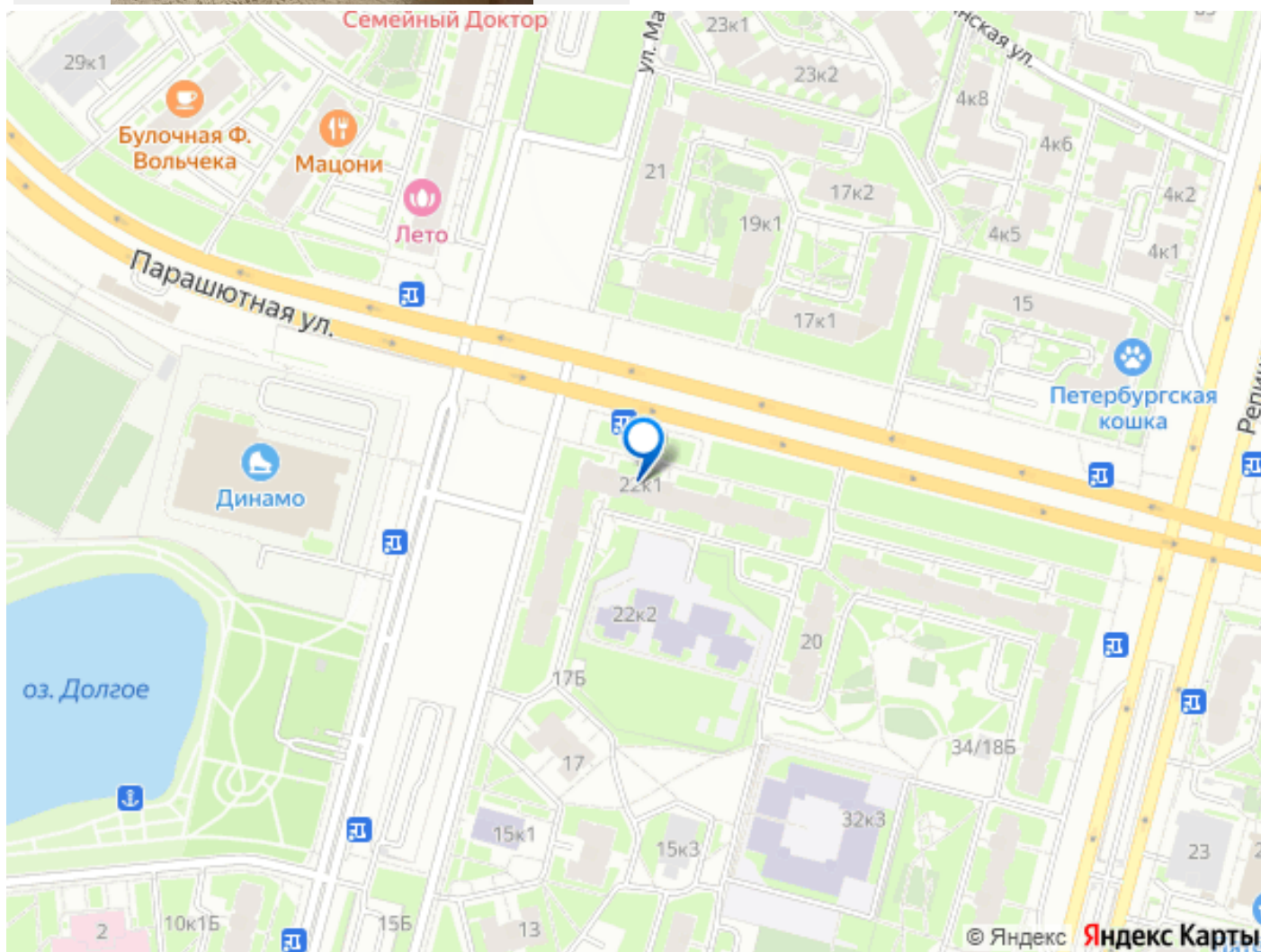
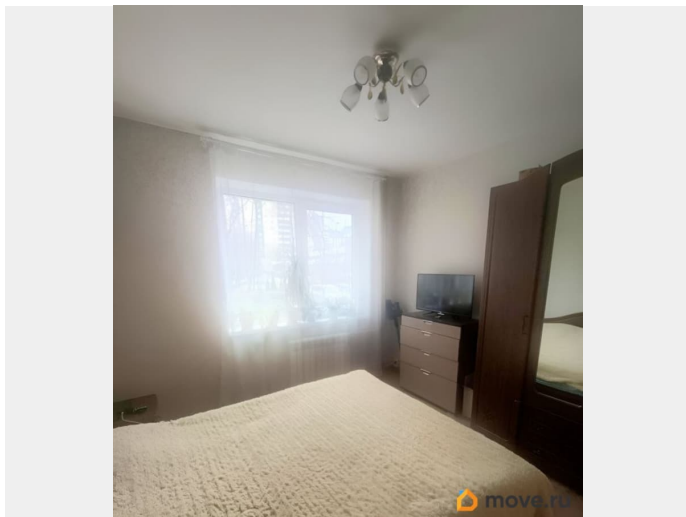
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в панельного доме 1987 года постройки. Общая площадь — 52,2 кв. м, жилая — 31,1 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 12-этажного дома. Высота потолков составляет 2,67 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Комнаты светлые и просторные, отлично подойдут для комфортного проживания. В кухне достаточно места для всей необходимой мебели и техники. Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии. На территории дома есть наземная парковка, где вы всегда найдёте место для своего автомобиля. В подъезде установлен пандус, что делает его доступным для людей с ограниченными возможностями. Район хорошо развит: рядом находятся школы и детские сады, что делает его идеальным для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины для удобства повседневных покупок. До метро Каменданский проспект и Пионерская можно дойти пешком за 20 минут, транспортная доступность на высоте. Квартира продаётся от собственника, без посредников.

Юридически чистая сделка, без обременений и ограничений. Отличный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр в удобное время! Не упустите шанс приобрести уютное и комфортное жильё в одном из лучших районов. Звоните и записывайтесь на просмотр. Цена обсуждается. Реальному покупателю хорошая скидка!





Move.ru - вся недвижимость России