

Создано: 10.02.2026 в 14:05

Обновлено: 11.02.2026 в 13:52

<https://spb.move.ru/objects/9289604286>

**Наталья Кулакова, ЭВО**

**79117509109**

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,  
19**

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 19

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.2 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

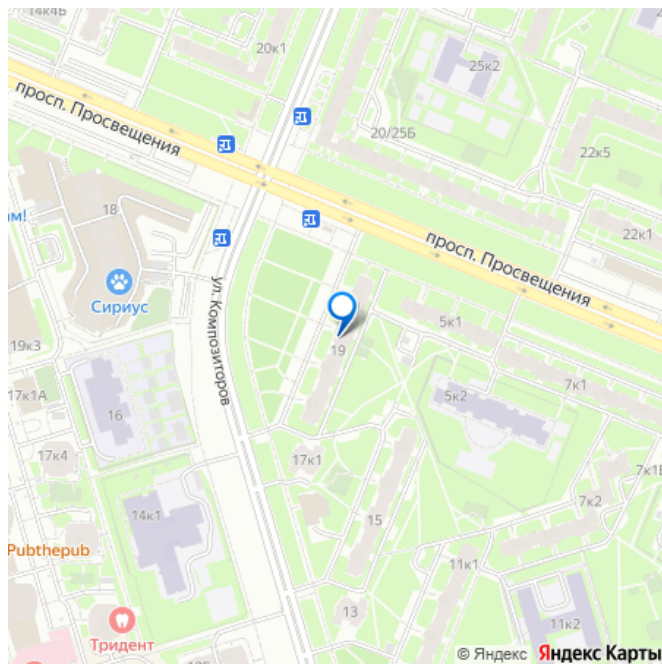
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



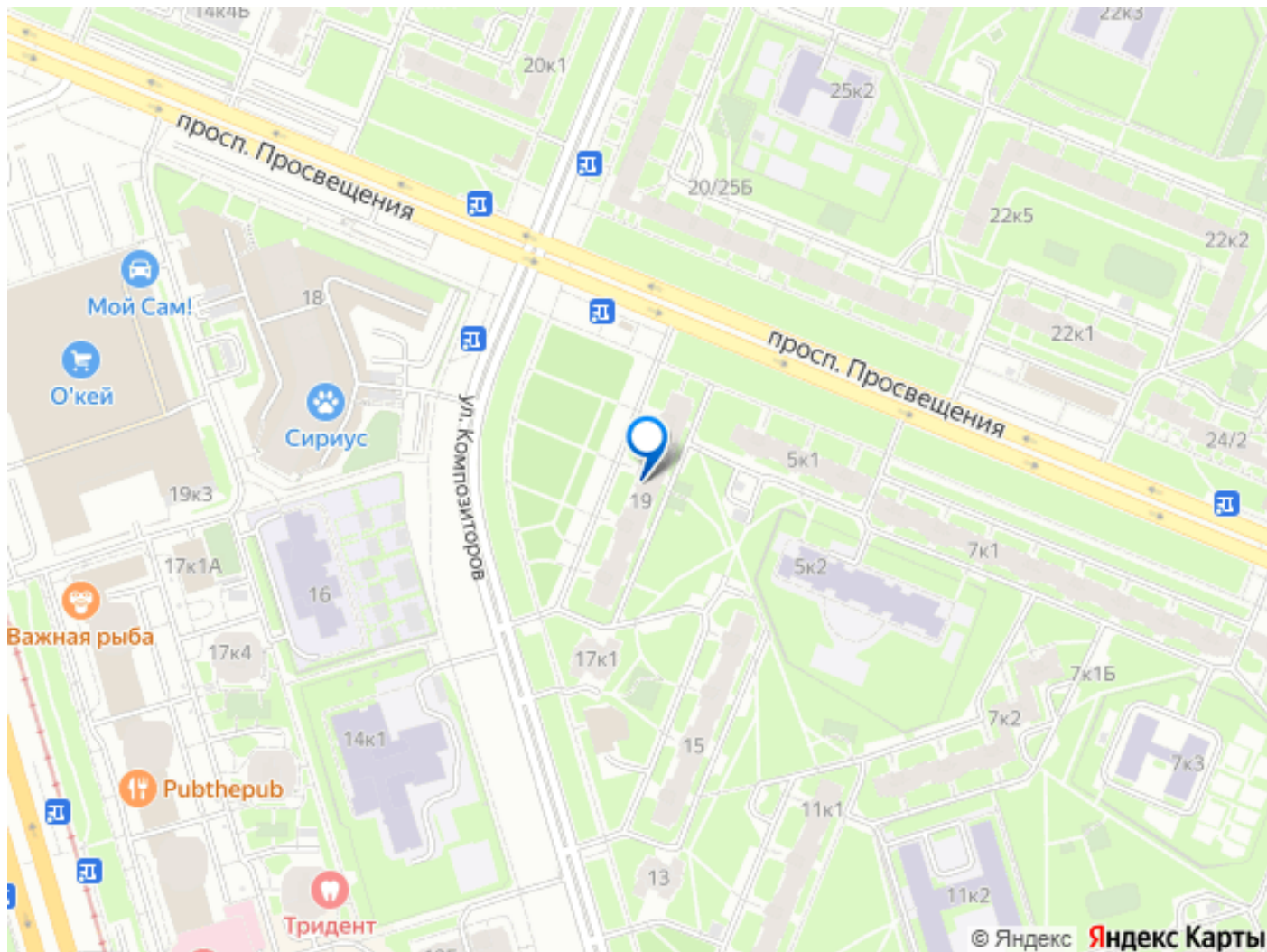
---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129613471 В прямой продаже 2-комнатная квартира в Выборгском районе района, по адресу: ул. Композиторов, дом 19. Пешая доступность до ст. м. Проспект Просвещения. Идеальный вариант для жизни с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой! О квартире: Изолированные комнаты правильной формы, вместительная кухня и отдельный санузел. Перепланировок не было — всё безопасно и законно. С 11-го этажа открывается прекрасный панорамный вид, окна выходят на две стороны. Имеется не застекленная лоджия. Квартира продаётся без свежего ремонта. Вы получаете отличную цену за метры и полную свободу действий, чтобы преобразить пространство, воплотив Ваши мечты в интерьере. Парадная и придомовая территория содержатся в порядке. 2 лифта. Во дворе парковочные места. Прямая продажа. Один собственник, никто не зарегистрирован. Инфраструктура: Пешая доступность до ст.м. Проспект Просвещения, Озерки. Транспортная доступность до ст.м. Гражданский проспект, Парнас. 20 минут на автомобиле до Центра, удобный выезд на КАД. Все необходимые магазины, Супермаркеты, ТЦ, ТРК у дома Детские сады и школы в непосредственной близости на Ваш выбор Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России