

Создано: 17.02.2026 в 01:36

Обновлено: 17.02.2026 в 01:36

<https://spb.move.ru/objects/9290034015>

Екатерина Кустова, Риелтор

**89251234567**

Санкт-Петербург, Пушкин

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пушкин

## Квартира

Количество комнат

2

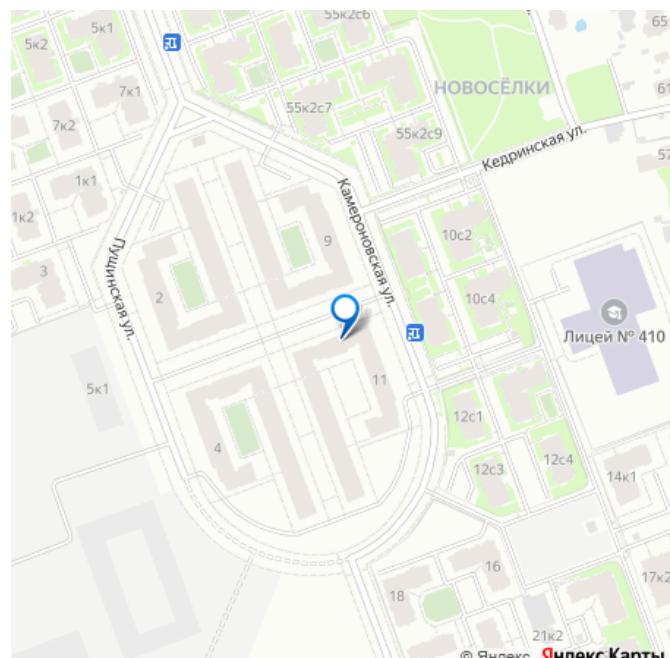
Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>



Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Просторная 2к квартира с лоджией в ЖК «Дубровский». г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, жилой комплекс Дубровский Уникальное предложение - квартира в новостройке, где все аналогичные квартиры проданы!  
ХАРАКТЕРИСТИКА ДОМА, КВАРТИРЫ • Монолитный дом бизнес-класса в ЖК «Дубровский», 2026 г.п. • Уютный квартал пропитан духом поэзии и неразрывно связан с культурными и архитектурными

традициями России, что отображается в каждой детали проекта • В квартале будет собственный променад, закрытый для транспорта. Особую атмосферу неторопливых прогулок создадут качели с навесами, арт-объекты, буккроссинг, шахматные столы, ландшафтный дизайн, велосипедные дорожки, места для отдыха, детские и спортивные площадки • Система видеонаблюдения и охрана 24/7 •

Безбарьерная входная группа • 2 этаж 4 этажного дома • Пассажирский лифт • 52,34 кв.м + лоджия • Раздельные санузлы с ванной • Окна квартиры выходят на улицу •

Квартира с чистовой отделкой ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: • Один взрослый дольщик •

Квартира готова к сделке • Бесплатное сопровождение сделки ИНФРАСТРУКТУРА: • 30 мин на электричке до ЖД вокзала «Витебский» • 25 мин до ст. метро: «Купчино», «Звездная» и «Шушары» • Выезд на КАД – 15 км • Рядом пролегают крупные городские дороги: Пулковское, Колпинское, Красносельское и Московское шоссе. • На территории квартала будут расположены собственный детский сад на 330 малышей и школа, рассчитанная на 825 мест • Всего в 5 минутах езды от «Дубровского» находится памятник мировой архитектуры и дворцово-паркового искусства – музей-заповедник «Царское село». В его состав входят: величественный Екатерининский дворец и большой сад с многочисленными павильонами и постройками, до которых можно дойти всего за 15 минут. А также Александровские дворец и парк, Баболовский, Отдельный, Фермский и Буферный парки. Не упустите предложение, звоните!



