

Создано: 18.02.2025 в 21:35

Обновлено: 30.01.2026 в 12:43

<https://spb.move.ru/objects/9272867976>

Марина Аржанова, Марина Аржанова

**79893538266**

Санкт-Петербург, Саперная улица, 20/32

**7 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Саперная улица, 20/32

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.68 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

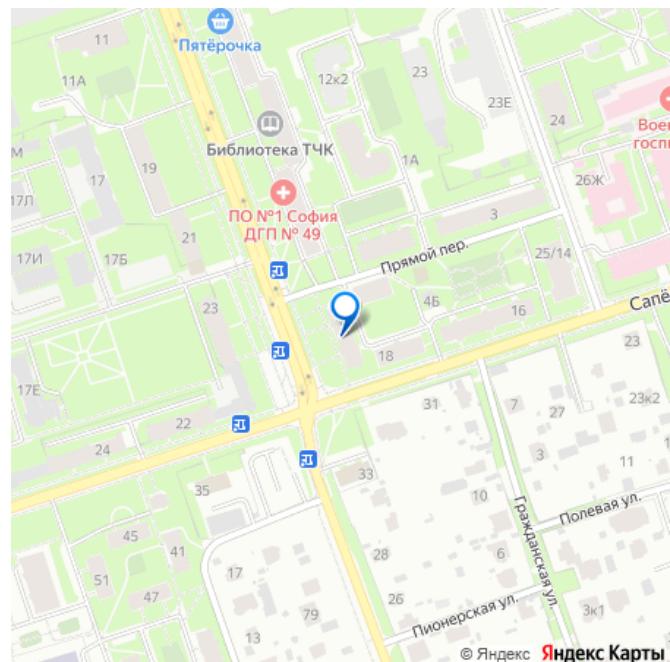
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

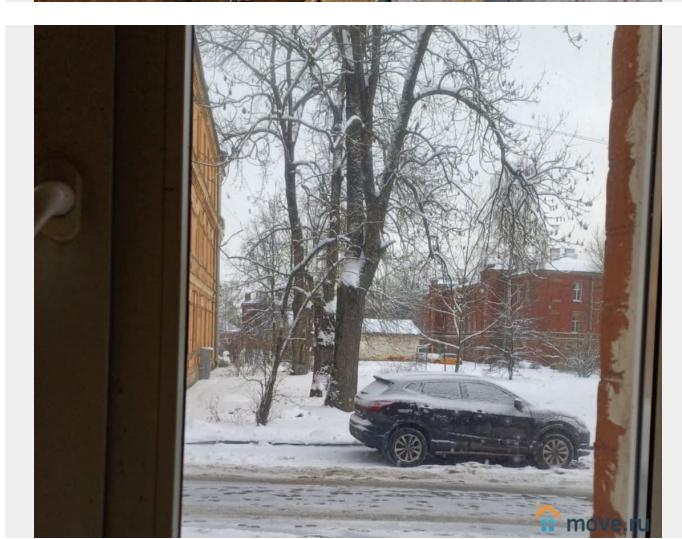
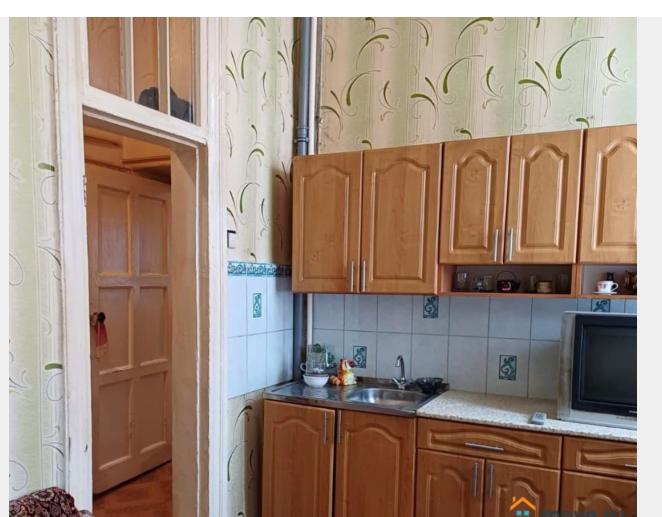
да

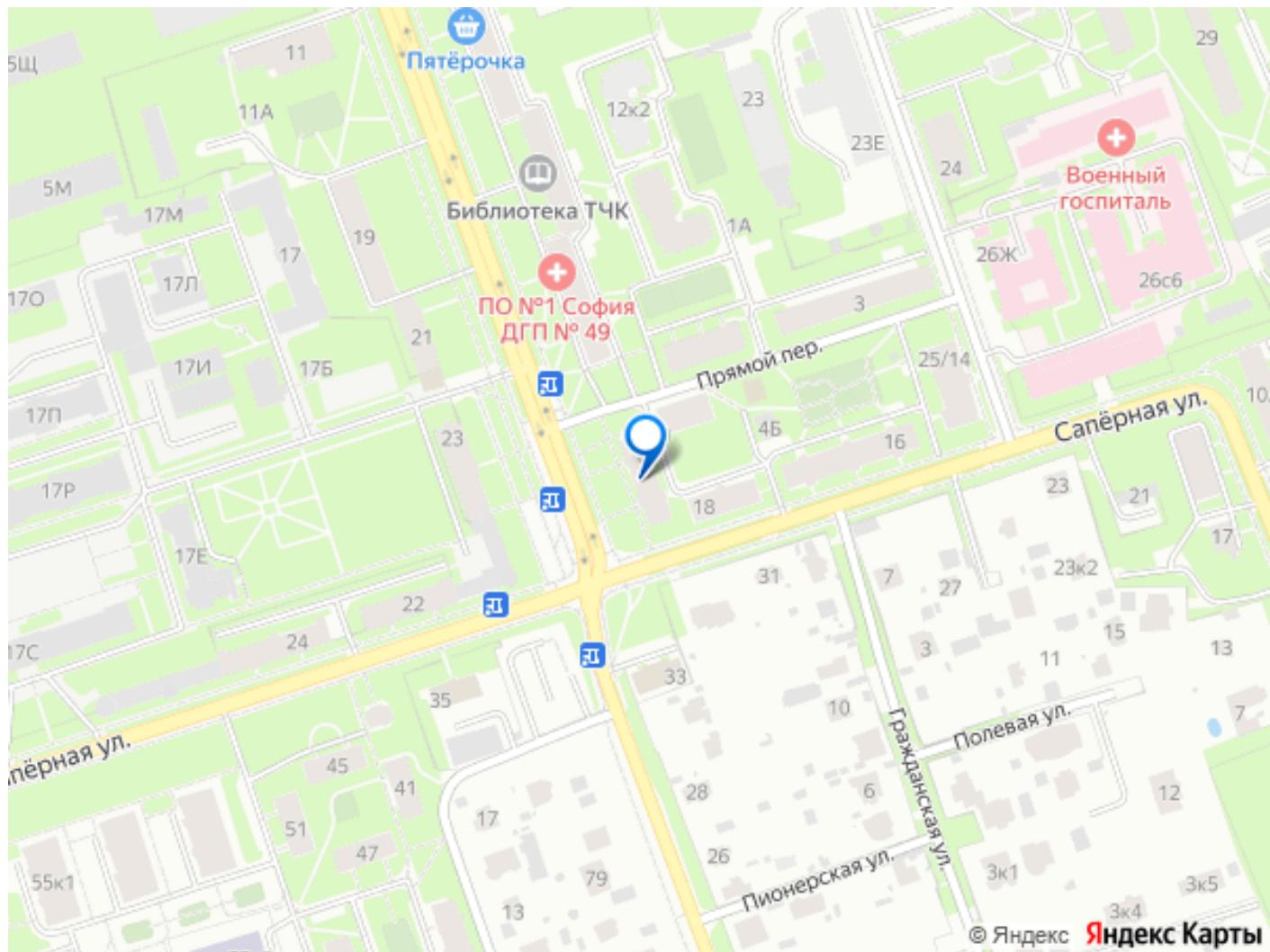
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается просторная квартира в одном из лучших пригородов Санкт-Петербурга- Царском Селе. Дом расположен в исторической части города- Софии, недалеко от Софийского собора, в пешей доступности от Нижнего парка. Дом кирпичный, старинной постройки, толщина наружных стен 80 см, высота потолков 3,68 м! В парадной старинная мраморная лестница. Во всем доме была произведена замена труб, стояков отопления, радиаторов. В квартире установлены стеклопакеты, в комнатах и в кухне выполнен ремонт. Все окна выходят во двор, шума не слышно. Автобусная остановка находится в шаговой доступности, удобно добираться до центра Пушкина, до ж/д станций Царское Село и Павловск, автобусы также ходят до ст. метро Московская. Недалеко находится школа современной постройки, с бассейном, детский сад. Квартира в собственности более 5 лет, первая приватизация, один собс веник.







Move.ru - вся недвижимость России