

Создано: 13.10.2025 в 12:42

Обновлено: 04.12.2025 в 14:56

<https://spb.move.ru/objects/9285656964>

Агент

79111707329

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 81

7 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская улица, 81

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[набережная Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

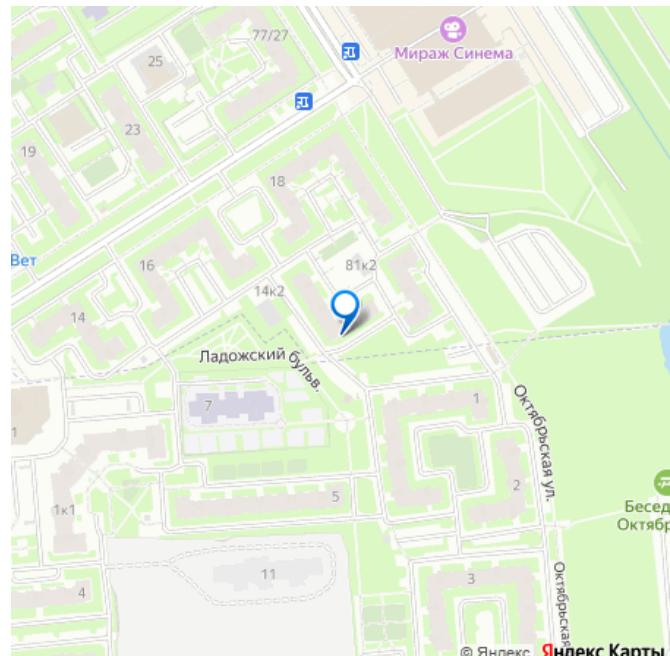
8.8 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

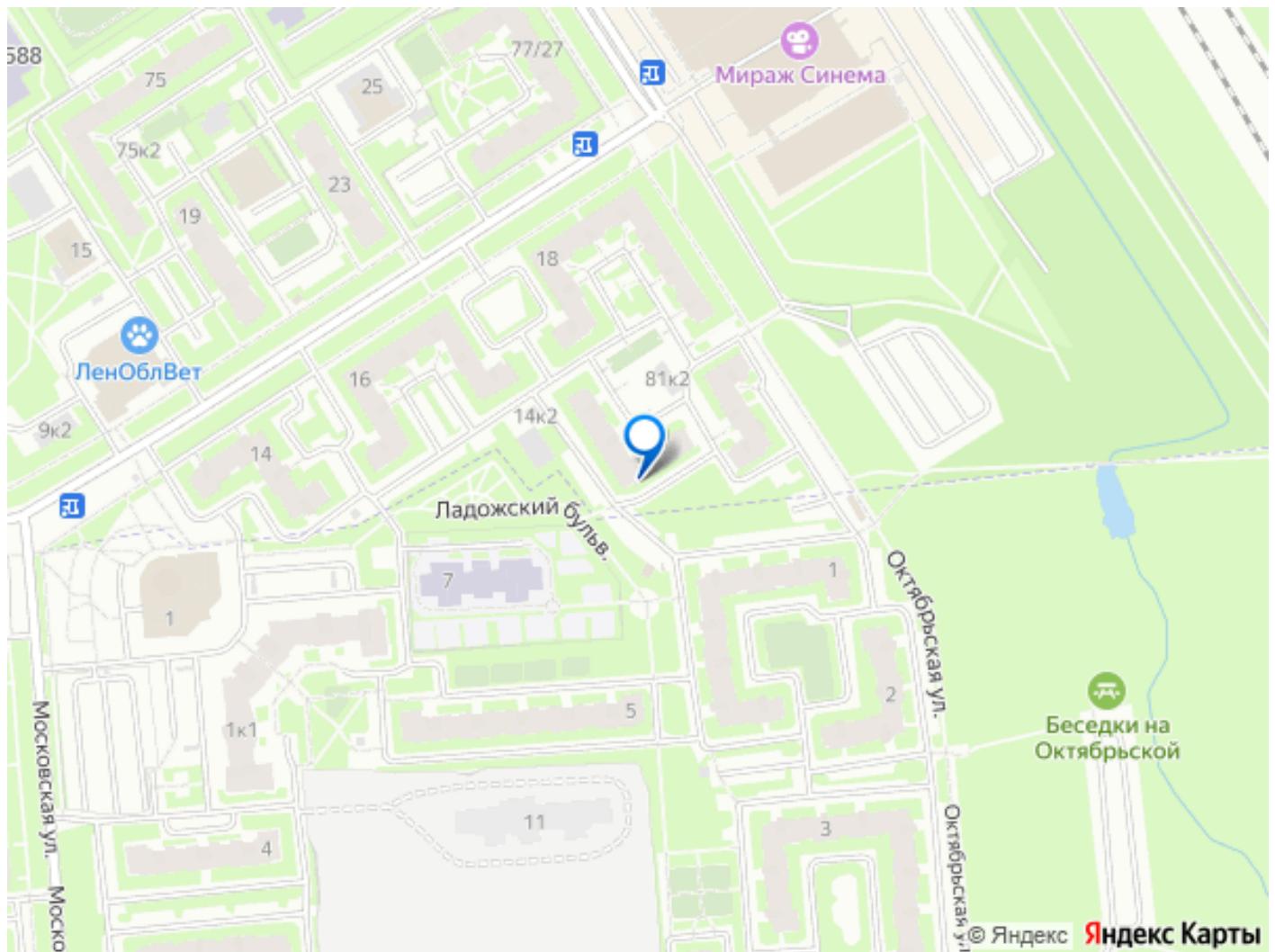
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается большая двухкомнатная квартира. Удобная планировка: просторная кухня (8,8 кв.м), большой коридор (10,9 кв.м), комнаты по 14,5 кв.м, раздельный санузел, застекленная, утепленная лоджия. Квартира на первом этаже, но этаж высокий. Квартира очень теплая, солнечная. Хорошая локация дома - рядом остановка общественного транспорта, в двух минутах ходьбы Торговый комплекс ОКА, Всевозможные магазины (Пятерочка, Магнит, Перекресток), аптеки и ресторанчики. Детские сады, школы в шаговой доступности. Зеленый, ухоженный двор с детской и спортивной площадками. Недалеко Никольский сквер на берегу р. Ижора. Один взрослый собственник, обременений нет, долгов по квитанциям нет, зарегистрированных лиц нет. Прямая продажа. В квартире сделана небольшая перепланировка, по проекту комната одна 29 кв.м, ее разделили стеной, добавлена одна дверь из кухни в комнату.





Move.ru - вся недвижимость России