

Создано: 21.11.2025 в 12:52

Обновлено: 28.01.2026 в 15:14

**Санкт-Петербург, улица Академика  
Лебедева, 10А**

**13 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Академика Лебедева, 10А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Академика Лебедева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

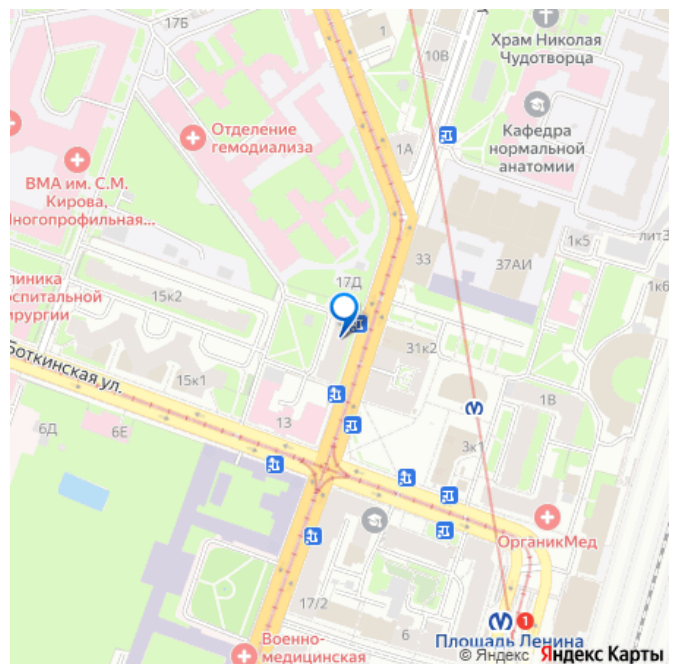
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286753161>

**Елена Агаркова, Веста-Н**

**79110885234**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

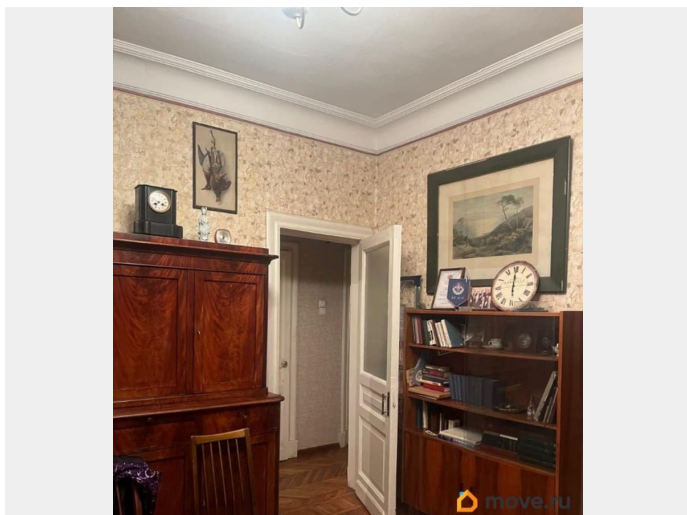
Покупка в ипотеку

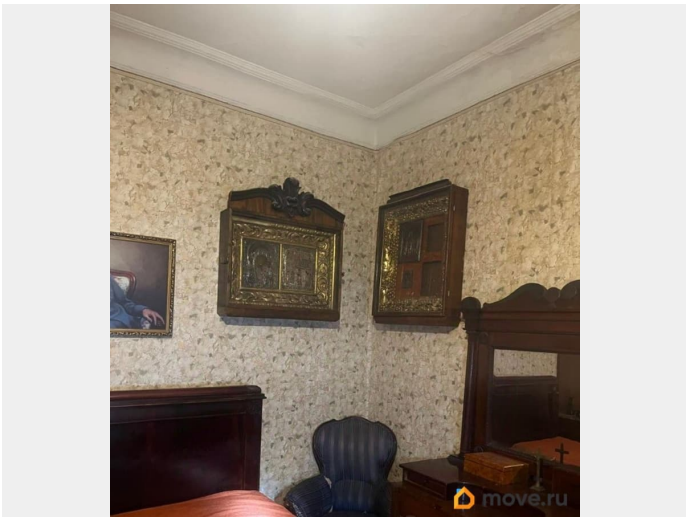
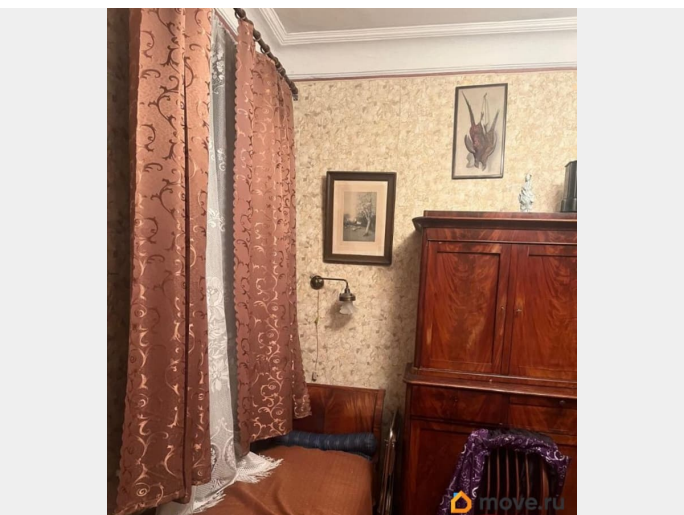
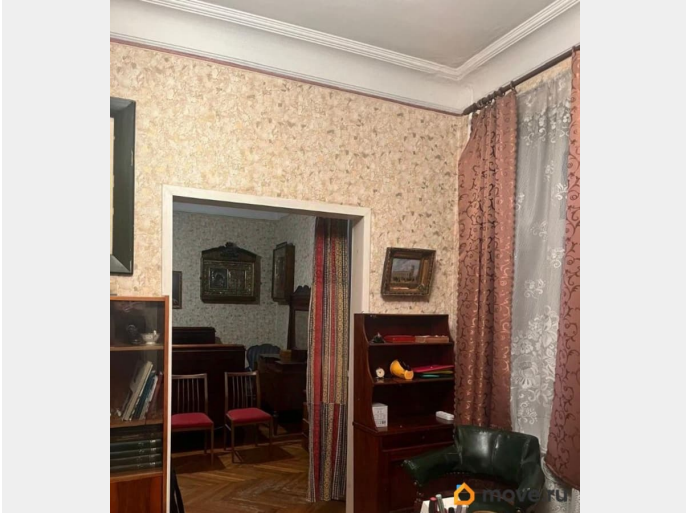
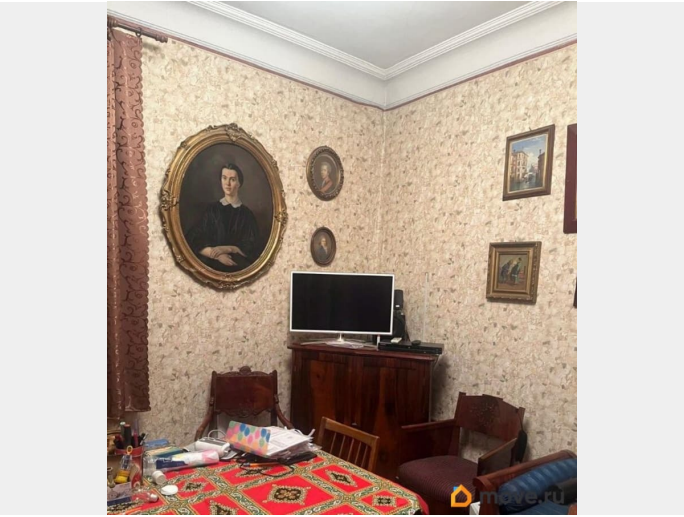
да

возможна ипотека, лифт

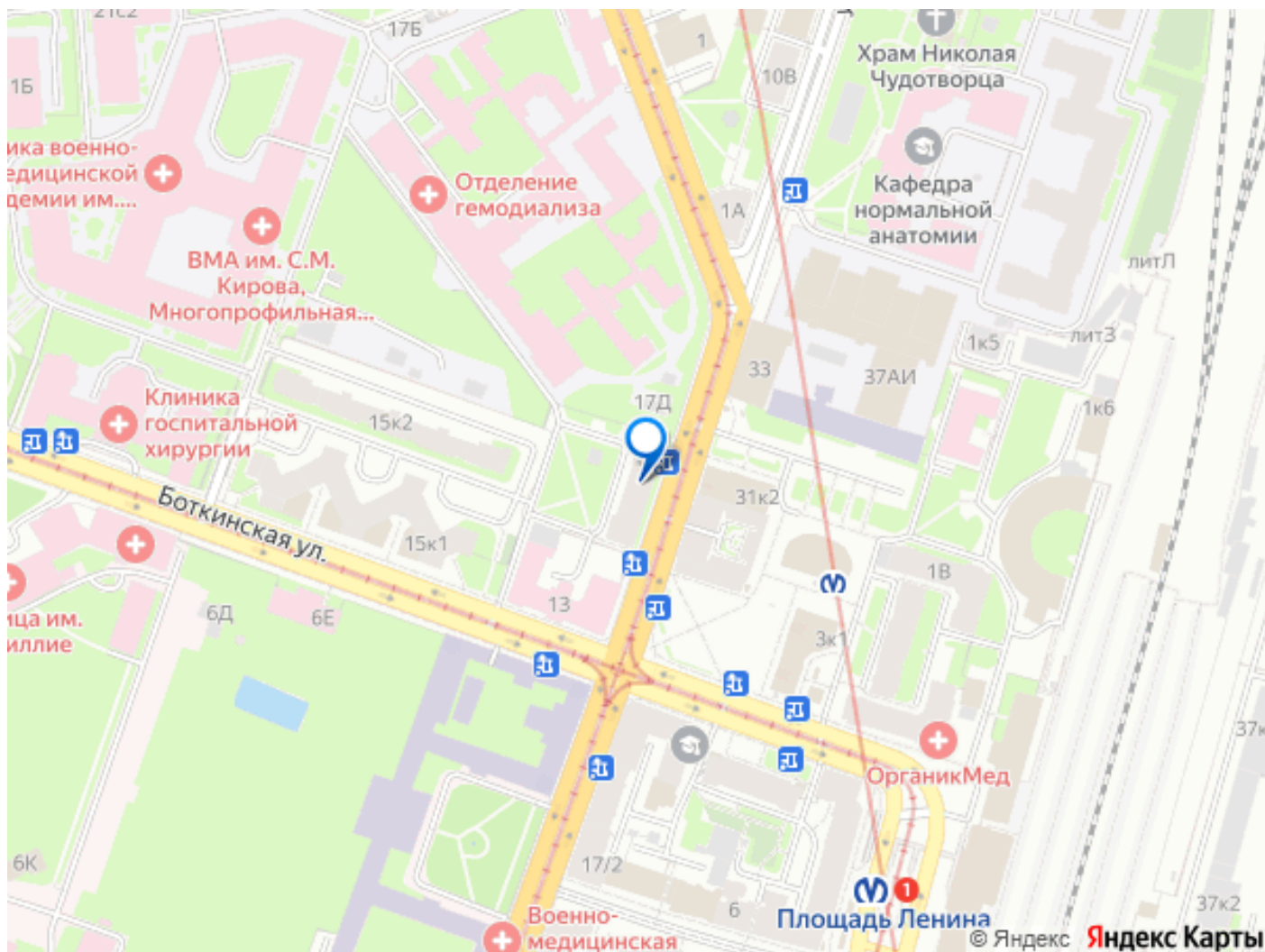
## Описание

Текст: Редкое предложение в этом районе: 2-х комнатная квартира интересной планировки в прямой продаже. Дом 1940 г.п. находится рядом с метро площадь Ленина. Дом добротный кирпичный, закрытый для въезда посторонних, двор. Парадная чистая, соседи хорошие, лифта нет. Над квартирой большой чердак, протечек нет. Квартира теплая и светлая, окна комнат во двор и перспективу улицы. Высота потолков 3.12 м, есть лепнина по центру и падоги по периметру комнат. Документы основания возникновения собственности- свидетельство о праве на наследство по закону и завещанию. Продажа прямая.









Move.ru - вся недвижимость России