

🕒 Создано: 15.12.2025 в 13:22

Обновлено: 12.01.2026 в 13:02

**Санкт-Петербург, улица Композиторов,
1К1**

11 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 1К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

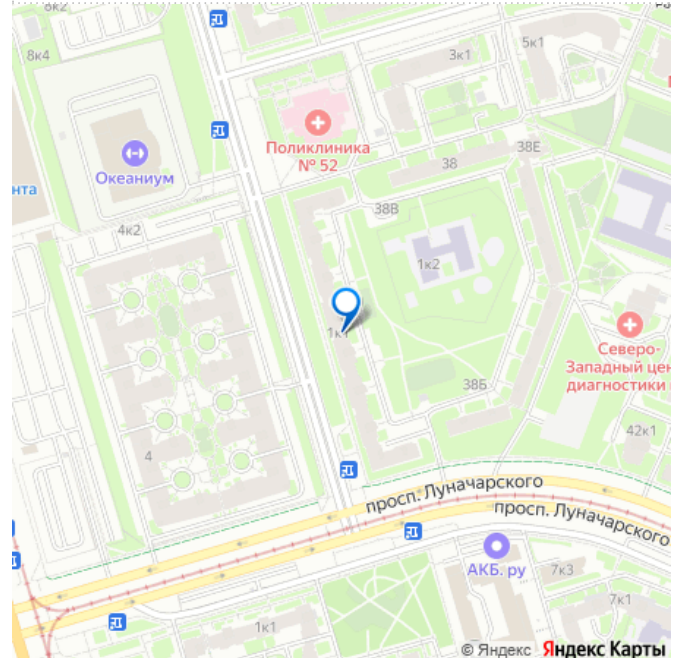
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ВАША ДВУШКА МЕЧТЫ В ШУВАЛОВО-ОЗЕРКИ: СВЕЖИЙ РЕМОНТ, ВИД НА ЛАХТУ И МЕТРО В 10 МИНУТАХ! Ищете идеальное сочетание городского комфорта, природной красоты и тишины? Представляем к продаже прекрасную двухкомнатную квартиру, готовую к немедленному заселению, в одном из самых живописных и развитых районов Петербурга — Шувалово-Озерки! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ В ПОДАРОК! КВАРТИРА, ГДЕ ПРОДУМАНА КАЖДАЯ ДЕТАЛЬ: • Свежий, стильный ремонт: Заменена вся электрика, установлена премиальная сантехника AM PM, выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов. Вам не нужно тратить время и средства на обустройство просто заезжайте и живите! • Кухня мечты: Полностью оборудованная кухня со встроенной бытовой техникой от ведущих производителей: плита, духовка, и, конечно, посудомоечная машина Bosch, которая значительно облегчит ваш быт. • Тишина и свет: Квартира двухсторонняя. Окна комнат выходят в тихий, зеленый двор, обеспечивая покой и уют в любое время суток. • Вдохновляющий вид: Из окна кухни открывается потрясающая панорама на

зелень района Шувалово, величественный
Лахта-центр, бескрайний Новоорловский
лесопарк и, конечно, незабываемые закаты,
которые будут радовать вас каждый вечер!
ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ ДЛЯ КОМФОРТНОЙ

ЖИЗНИ: • Идеальная транспортная

доступность: Всего 10 минут пешком до
станции метро, что гарантирует легкий

доступ в любую точку города. • Все в

шаговой доступности: В радиусе 5 минут

ходьбы находятся все необходимые объекты

инфраструктуры: детские сады, школы,

супермаркеты, фитнес-центры. • Природа у

порога: В 10 минутах неспешной прогулки —

знаменитые Суздальские озера, а также

Новоорловский лесопарк, предлагающие

прекрасные возможности для прогулок,

пикников и активного отдыха на свежем

воздухе. Это не просто квартира, это ваш

новый образ жизни, где гармонично

сочетаются городской комфорт и природное

умиротворение. Это Ваш шанс стать

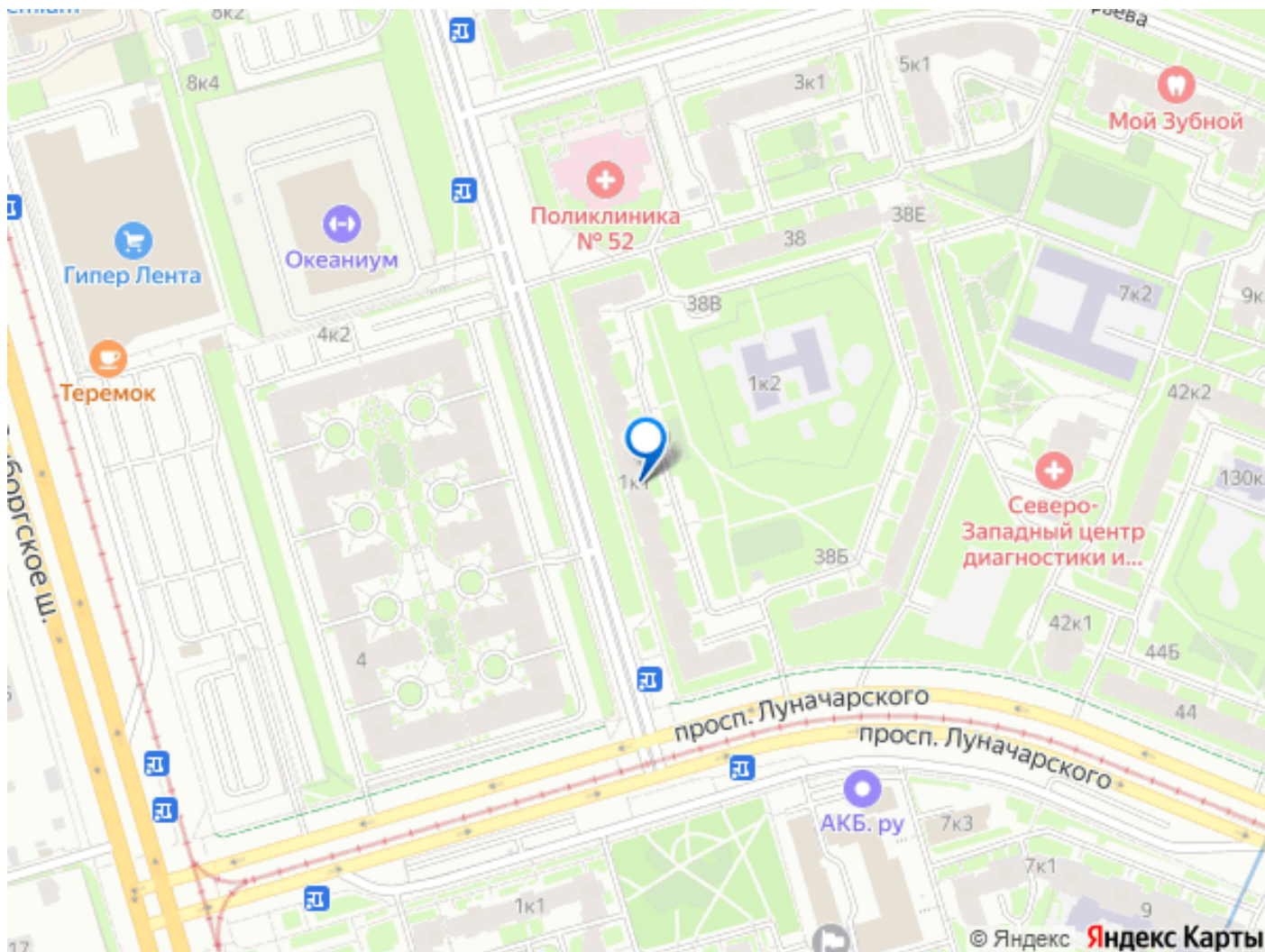
обладателем идеального дома! Звоните

прямо сейчас, чтобы договориться о

просмотре и лично убедиться во всех

преимуществах этого уникального

предложения!



Move.ru - вся недвижимость России