

🕒 Создано: 26.08.2025 в 20:16

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:14

Собственник

79119343250

**Санкт-Петербург, Стародеревенская
улица, 26К1**

11 890 000 ₹

Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 26К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Стародеревенская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.6 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

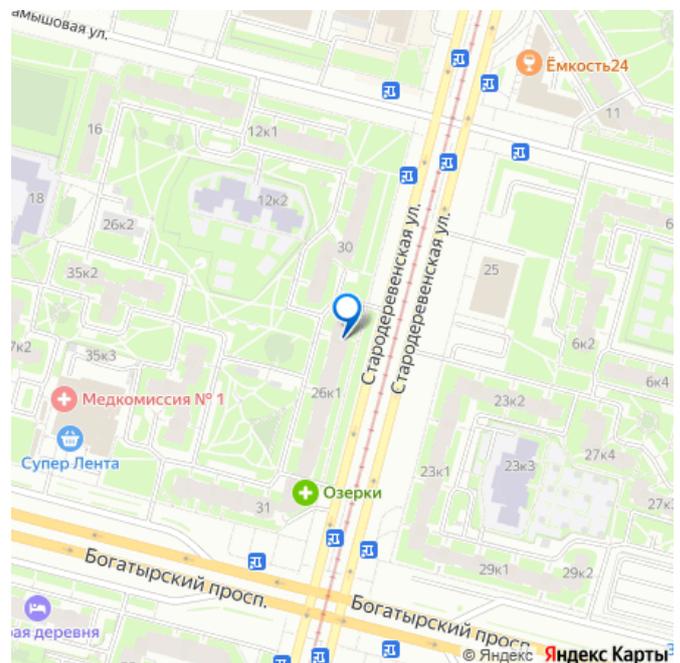
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

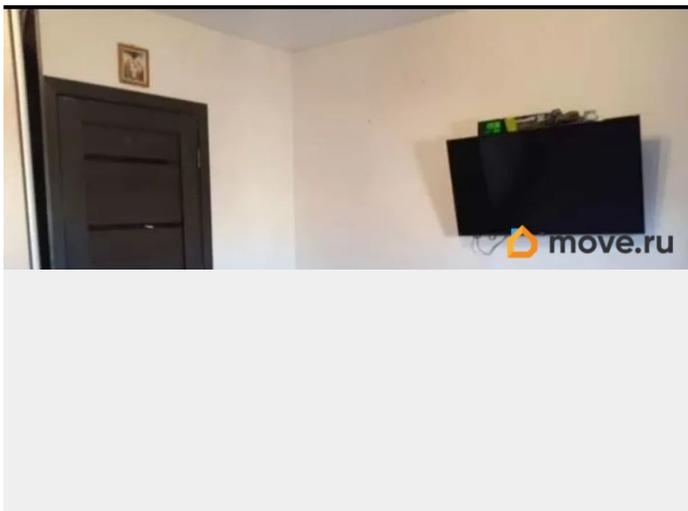
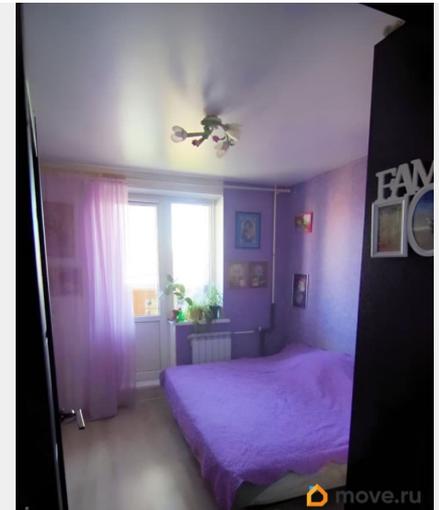
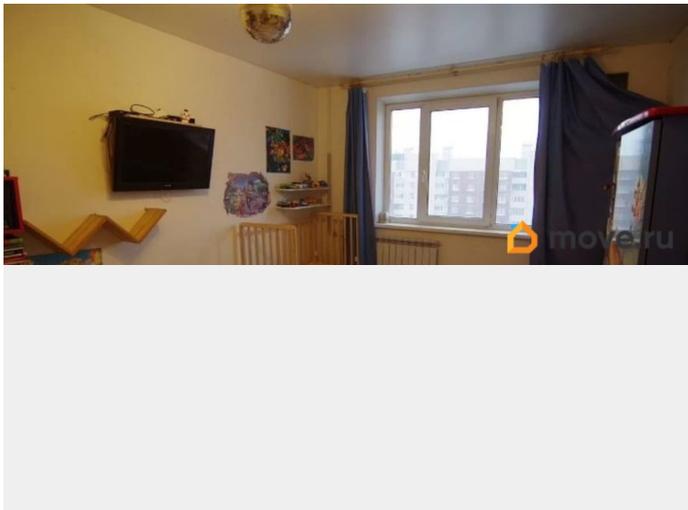
да

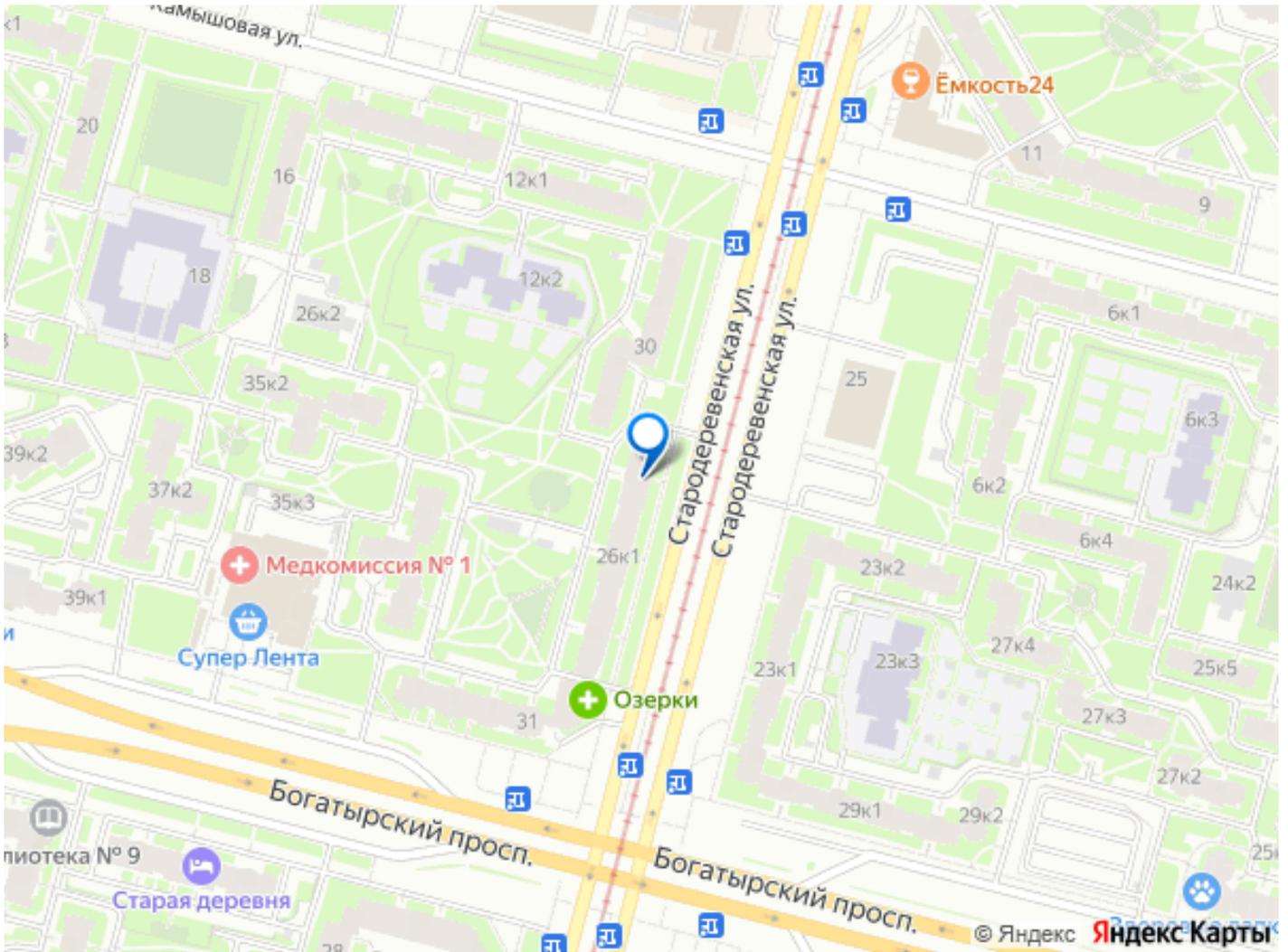
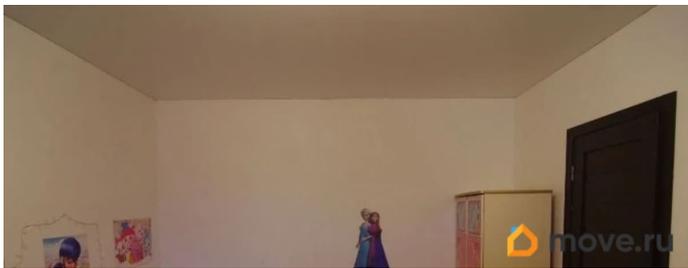
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Есть свой агент! Двухкомнатная квартира в панельном доме 1991 года постройки, удачной 137 серии. * Окна на солнечную сторону, на улицу. * Низкая квартплата (7000 рублей зимой) . * Комнаты прямоугольной и квадратной форм- 20 и 10,5 кв.м соответственно. * Санузел раздельный, в кафеле. * Большая прихожая квадратной формы-10,5 кв.м. * Вместительная кухня 8 кв. м. * Есть застеклённый, утепленный балкон. * В квартире поменяны стояки, электропроводка, радиаторы отопления, окна заменены на ПВХ. * Потолок натяжной, на полу ламинат , на кухне качественный линолеум. * Над квартирой находится технический этаж. На этаже несколько квартир, все отделены дополнительными дверьми от лифтового отсека. * Новые грузовой и пассажирский лифты. * Парковка во дворе, места всегда есть * Локация: во дворе 2 детские площадки, школа, детский сад. До метро Комендантский проспект неспешным шагом 13 минут. Рядом Мини-Лента (3 минуты ходьбы), Пятёрочка, Сбербанк, Аптека. * В собственности 10 лет, приобреталась по ДКП. Продаем в связи с расширением. Гарантируем прозрачность и чистоту сделки. Прохождение опеки - это

плюс 2 недели к оформлению. Встречка подобрана. *Косметический ремонт 2025 года. * Чистый подъезд, тихие соседи. * Остается кухонный гарнитур, вместительный шкаф в прихожей.





Move.ru - вся недвижимость России