

Создано: 25.04.2024 в 17:20

Обновлено: 21.01.2026 в 12:15

Санкт-Петербург, 2-й Муринский  
проспект, 41

**10 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 41

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

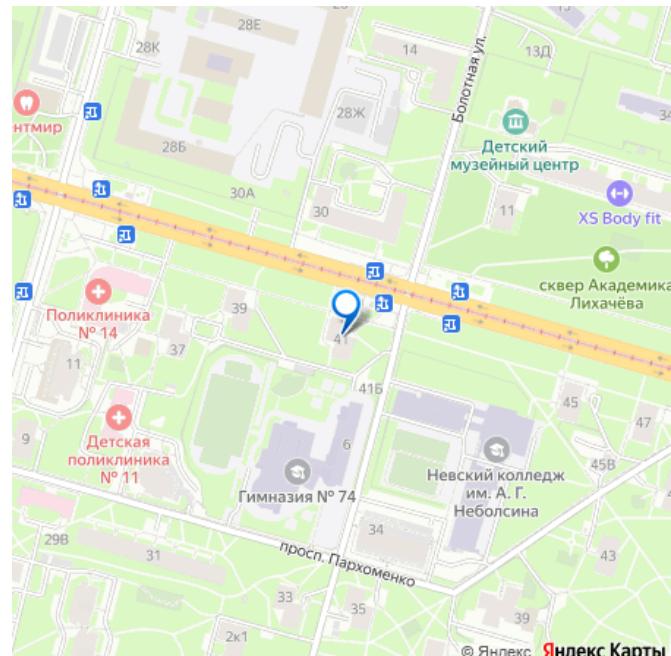
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9286635740>

Светлана Михайлова, Студия 78

**79819807585, 7981780  
8422**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уютная светлая квартира в зеленом спальном районе. В пешей доступности находятся 4 парка, продуктовые магазины, школы, детские сады, спортивные центры и медицинские учреждения. Детский сад, гимназия, детская и взрослая поликлиники находятся в трёх минутах ходьбы от дома.

Отличная транспортная развязка, автобусные остановки и трамвайные остановки рядом с домом. На наземном транспорте или автомобиле 25 минут до исторической части города. Однаково удобно добираться как до 2-х основных городских веток метро

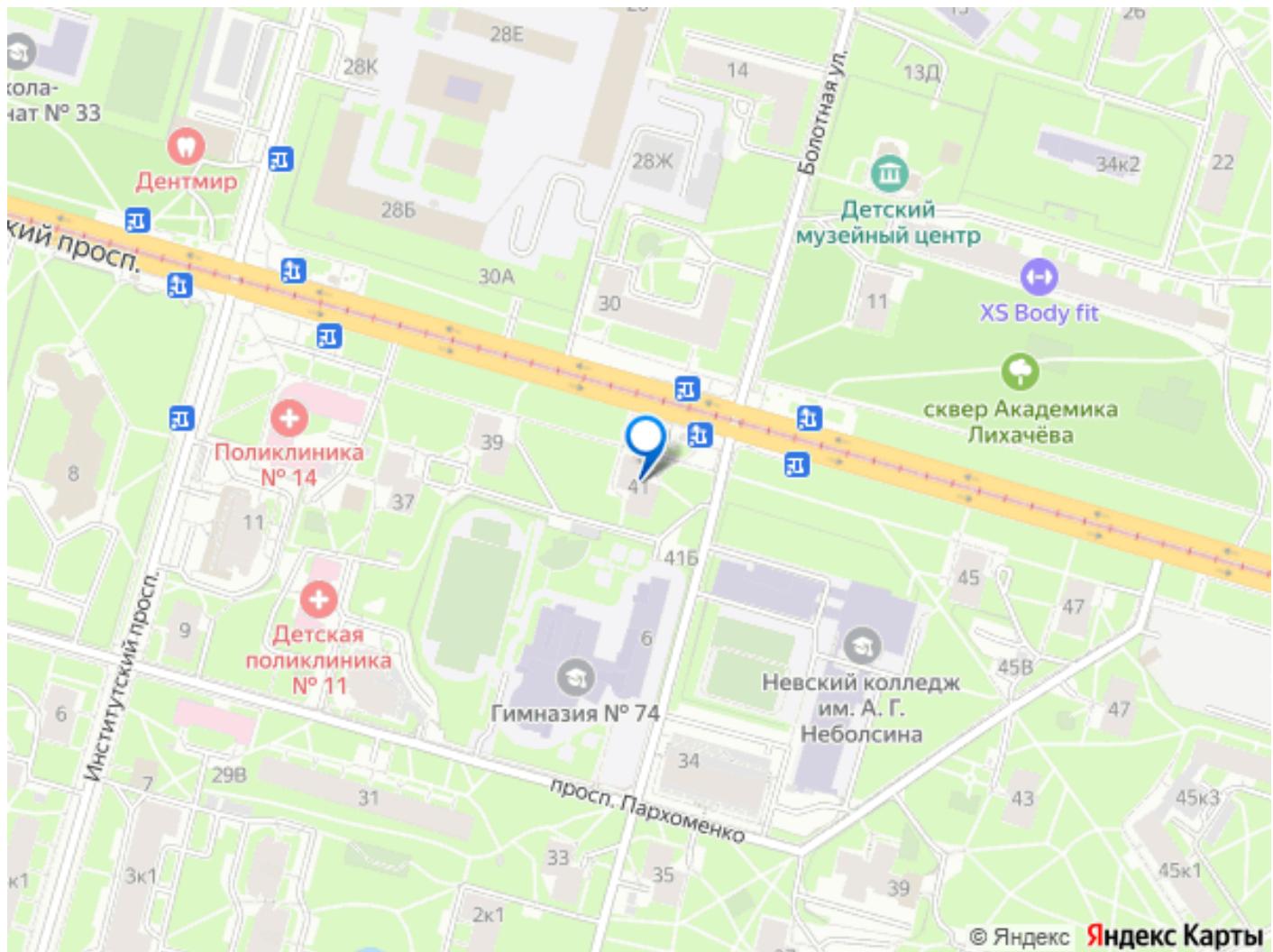
Пионерской и пл. Мужества, так и до железнодорожной станции Ланская. Дом построен по индивидуальному проекту в 1967 году. Дом кооперативный, уютная и ухоженная парадная. Толстые полностью кирпичные стены обеспечивают хорошую шумоизоляцию. Квартира односторонняя.

Окна выходят на запад, в зеленый двор.

Комнаты изолированные, правильной формы. Большая комната разделена на две зоны.

Установлен кондиционер. Большая гардеробная и кладовка для хранения. В квартире сделан небольшой косметический ремонт, который подходит для жизни на первое время. Обременений нет. Полная стоимость в договоре. Продажа со встречной покупкой.





Move.ru - вся недвижимость России