

🕒 Создано: 06.02.2026 в 16:33

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 21:49

Собственник

79819045712

**Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича,
11**

11 050 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Олеко Дундича, 11

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Олеко Дундича](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

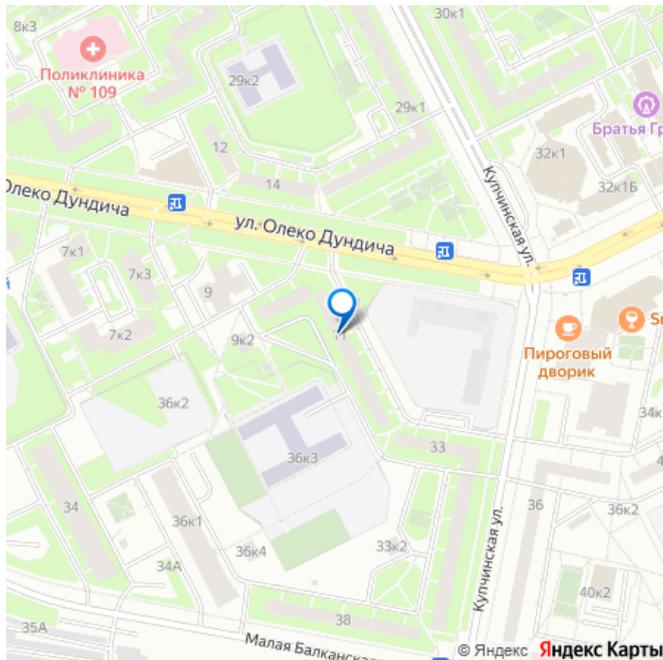
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продаем свою любимую стильную современную квартиру с готовым евроремонтom и со всей МЕБЕЛЬЮ И ТЕХНИКОЙ! Заезжай и живи! Отличное вложение инвестиций (на сдачу), через парутройку лет будет удорожание, перспективный район. Про саму квартиру: Двухсторонняя, очень теплая, уютная на первом этаже с лоджией в пешей доступности от метро и торговых комплексов (15 мин). Дом очень ухоженный, тихий и спокойный, парковочных мест достаточно, хорошие соседи, под окнами деревья и цветы, так как двухсторонняя - летом не жарко. Во дворе неподалеку есть школа. Отличный семейный вариант (для деток и для людей в возрасте особенно). Дизайнерский ремонт в лаконичных светлых тонах и акцентами в виде черной фурнитуры, сантехники и освещения. ОСТАЕТСЯ НОВЫМ ХОЗЯЕВАМ вся мебель и техника: шкаф-купе икеа, очень большой диван Хофф раскладной с козеткой, кухонный гарнитур икеа, посудомоечная машина, встраиваемая варочная, холодильник и стирально-сушильная машина LG, СВЧ, шкаф Икеа и стеллаж на лоджии. Что было сделано в квартире: - полностью заменена вся электрика, сантехника, радиаторы; - выровнены полы, покрытие - керамогранит (кухня, коридор, санузлы, балкон) и ламинат в гостиной и спальне); - стены выровнены и покрашены моющейся краской; - отдельные санузел - душевая со сливом в пол с тропическим душем и инсталляция в

туалете;- натяжные потолки с подсветкой в гостиной и спальне;- трековое освещение по всему коридору;- установлен бойлер скрытого монтажа в туалете;- установлены стеклопакеты везде, в тч на лоджии;- теплые полы (коридор, кухня, душевая, туалет, лоджия);- установлен видеодомофон;- вся перепланировка согласована (изменения внесены в росреестр)Просто представьте с каким комфортом вы будете жить в уютной квартире, ходить босиком по теплomu полу, включая вечером приятную подсветку и стильные бра, наслаждаться кинопросмотром на уютном диване с любимой семьей!Квартира в ипотеке банка Санкт-Петербург, один собственник.Большая просьба - агентам без конкретных клиентов - не звонить!! Один взрослый собственник.

