

🕒 Создано: 04.03.2026 в 15:05

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 16:47

**13 700 000 ₹**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.54 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9291960698>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

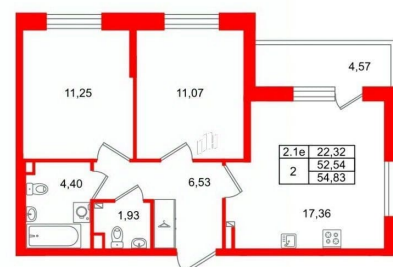
для заметок

 Петербургская Недвижимость

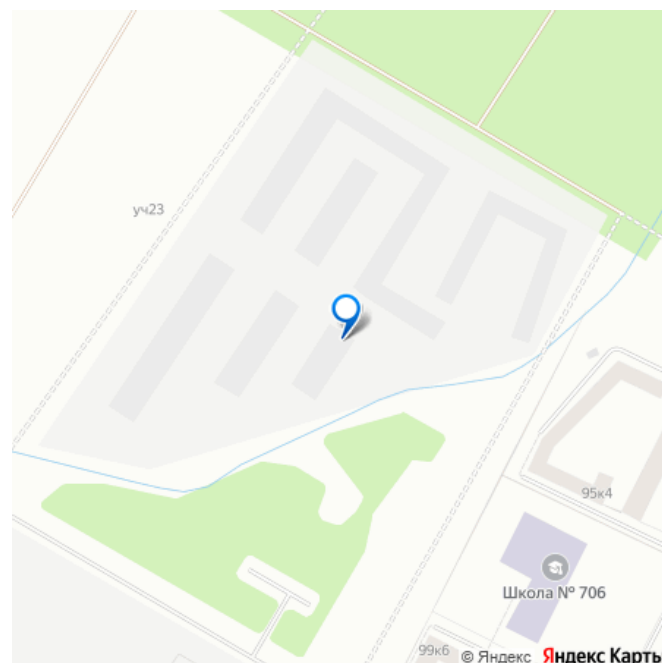


**3е-комнатная, 52.54м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	2
Этаж	2 из 5
Общая площадь	52.54м <sup>2</sup>
Жилая площадь	22.32м <sup>2</sup>



 move.ru



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

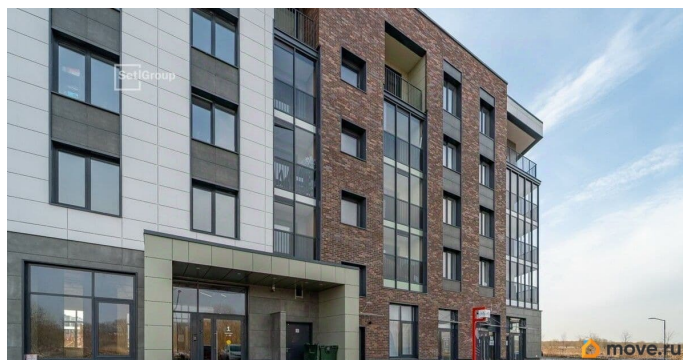
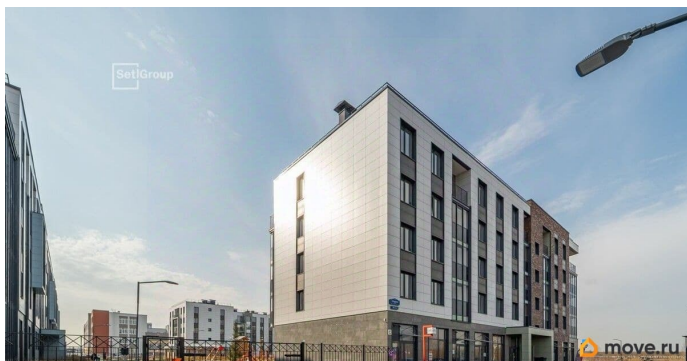
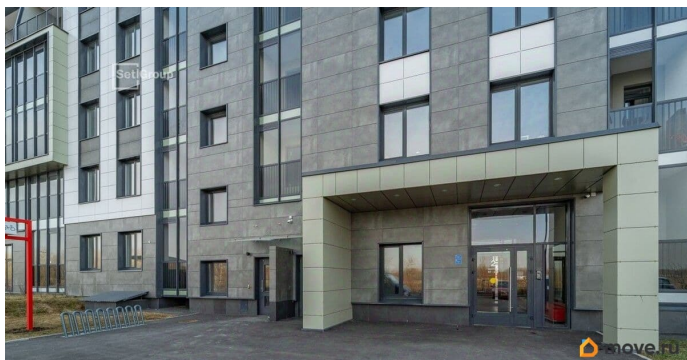
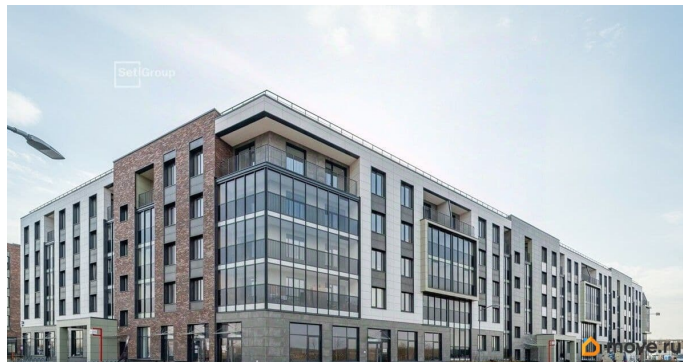
## Описание

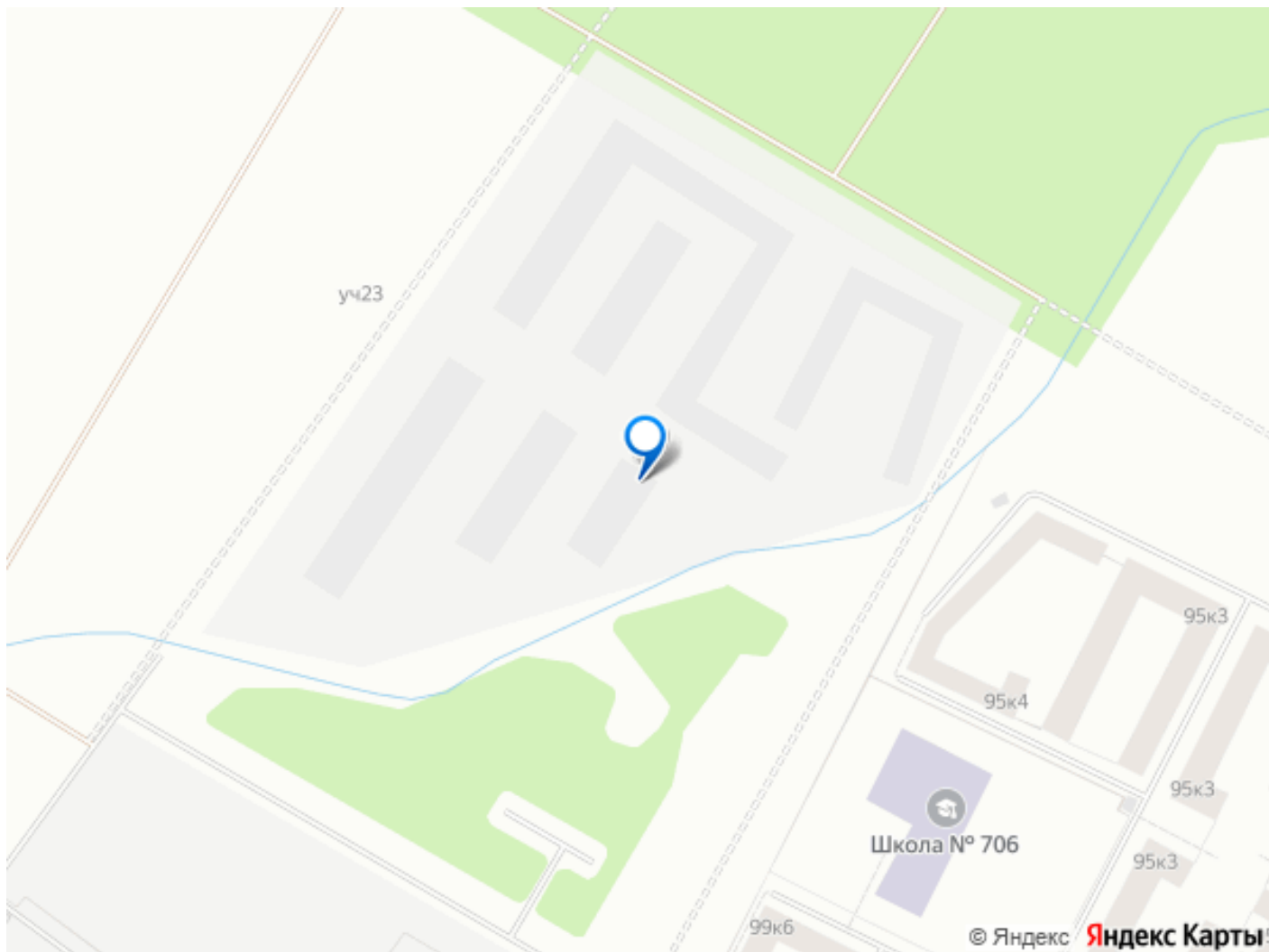
Продается уютная 2-комнатная квартира в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.36 м?, вместительная прихожая 6.53 м?. Общая площадь квартиры - 52.54 м?, жилая 22.32 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



**3е-комнатная, 52.54м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 2 из 5
- Общая площадь 52.54м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 22.32м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России