

🕒 Создано: 27.08.2025 в 13:09

Обновлено: 06.11.2025 в 22:05

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
40К1**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 40К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

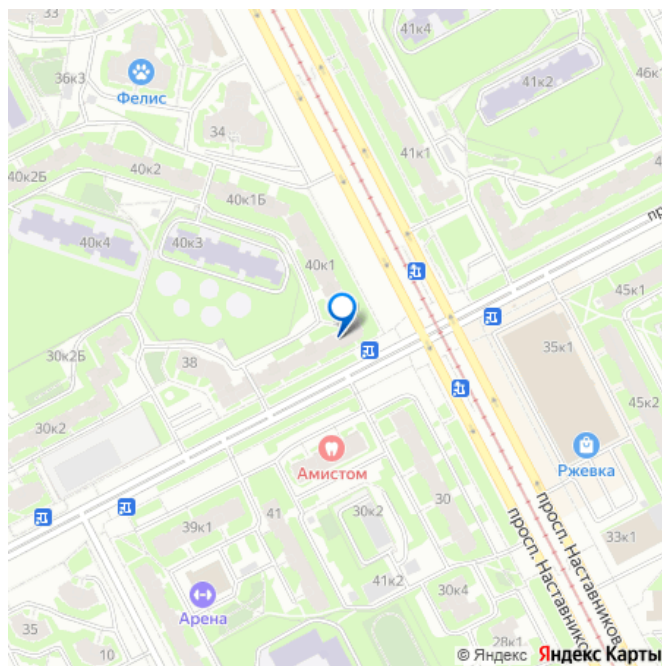
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9284421007>

**Собственник**

**79117421810**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

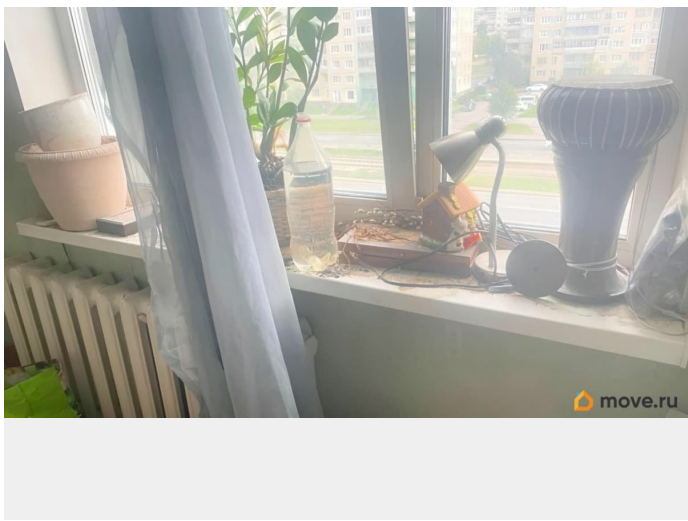
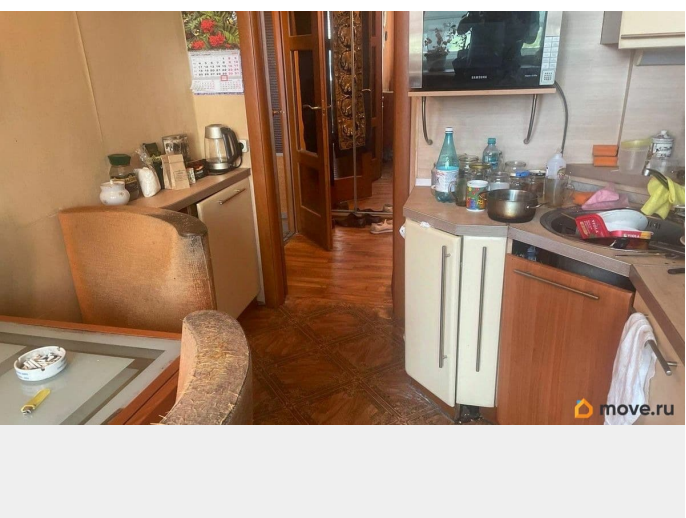
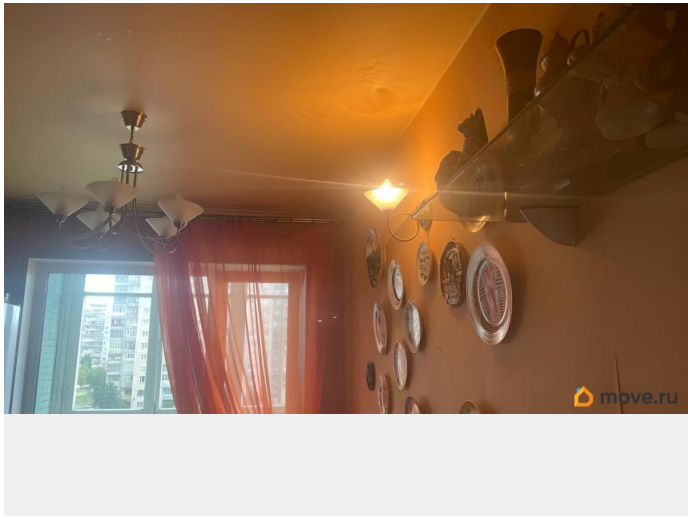
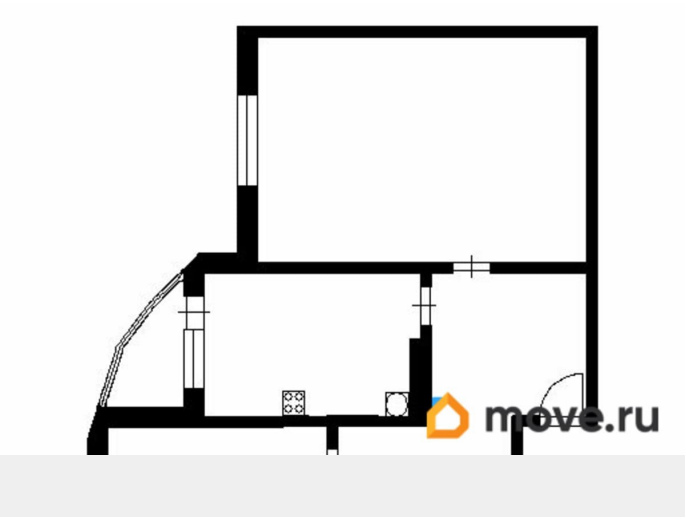
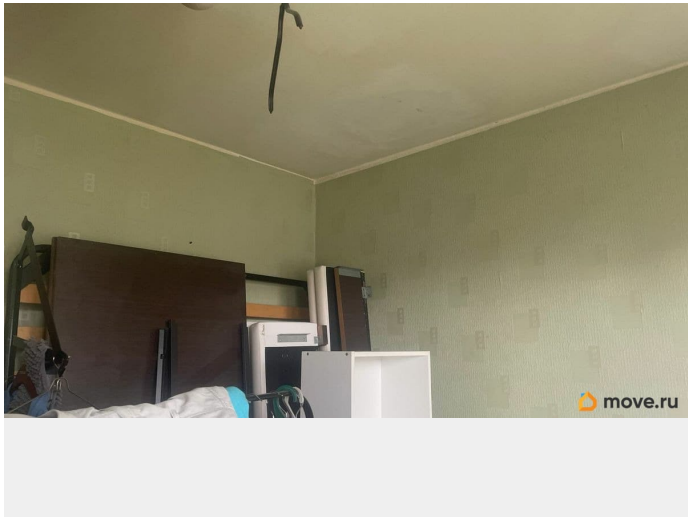
да

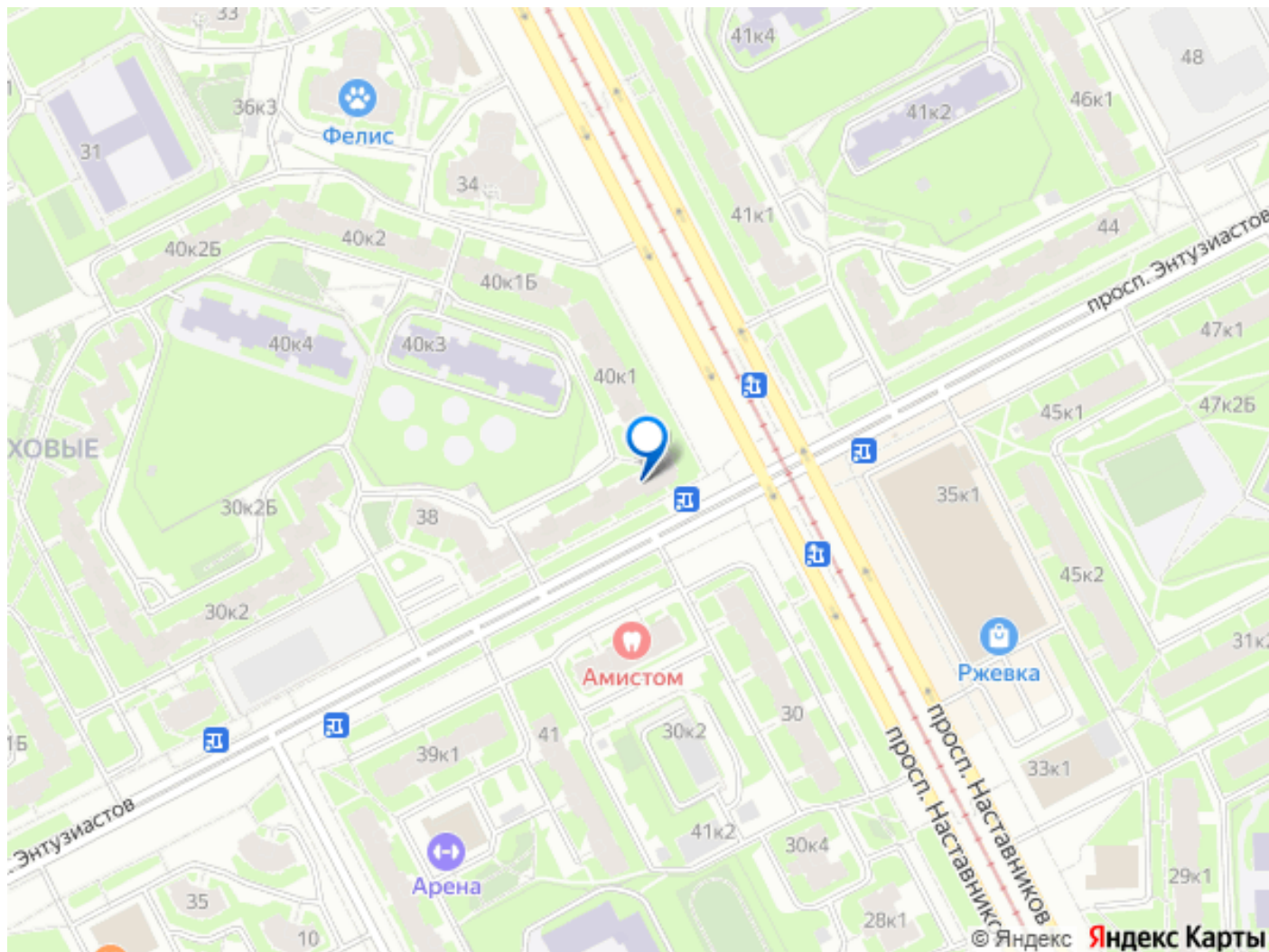
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продается 2-х комнатная квартира. У квартиры два собственника. Юридически чистая, без обременений. Окна выходят на улицу. В квартире никто не зарегистрирован, прав проживания не имеет. Возможна как продажа нашей доли 1/2, так и квартиры в целом (1/2 + 1/2) при договоренности по цене со вторым собственником. Торг есть. Агентам, риэлторам без конкретного заинтересованного клиента- не звонить, не тратить время напрасно!







Move.ru - вся недвижимость России